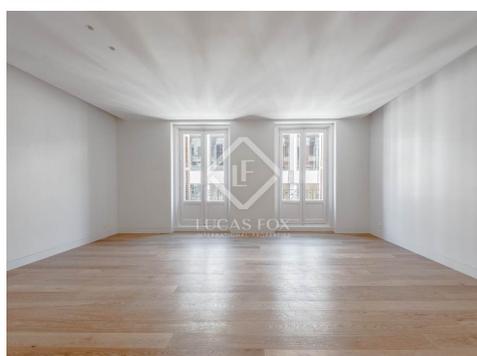
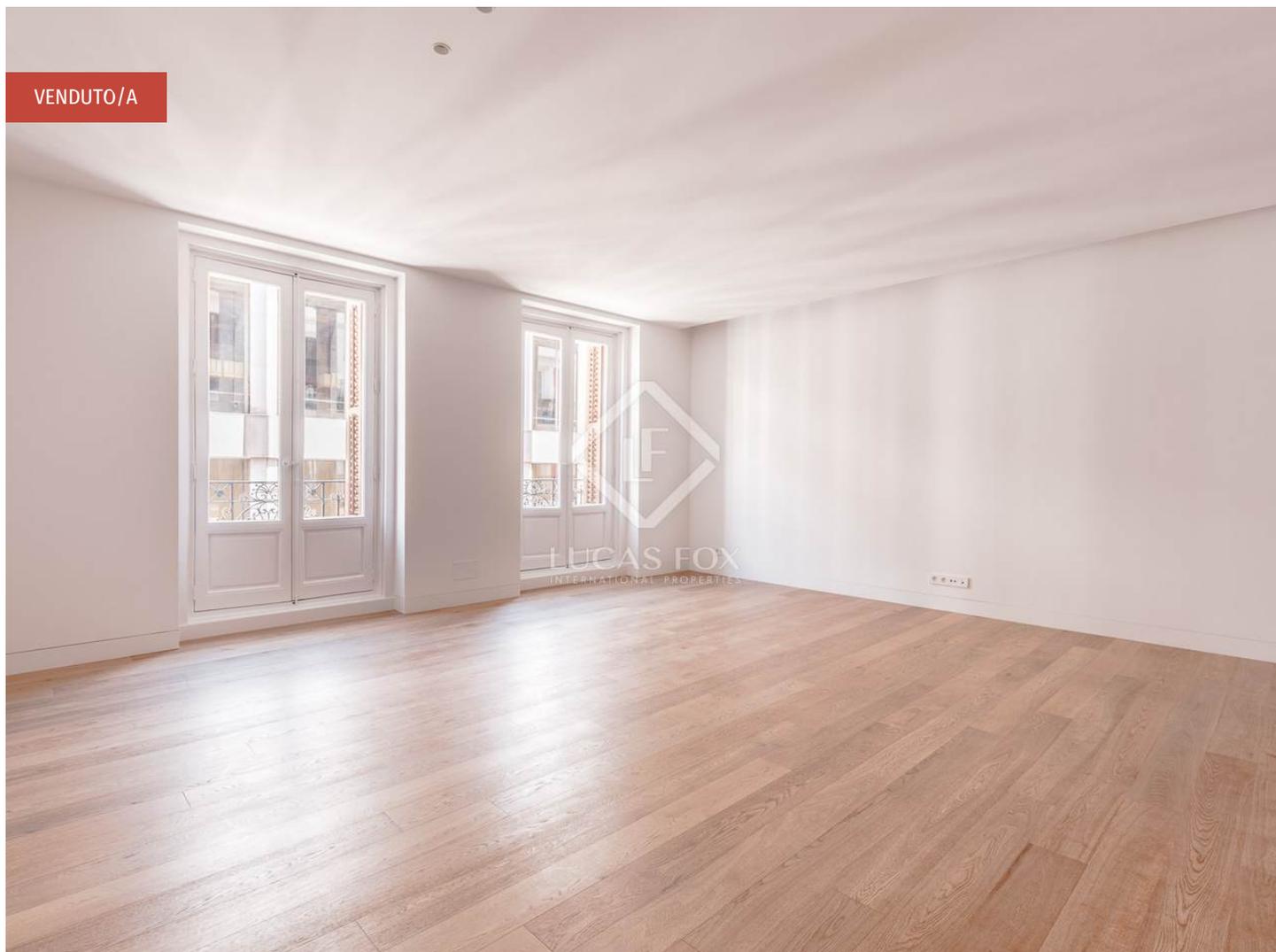


1.238.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Justicia

Spagna » Madrid » Madrid Città » Justicia » 28004

3 Bedrooms
3 Bathrooms
177m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.238.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Justicia

Spagna » Madrid » Madrid Città » Justicia » 28004

3 Bedrooms
3 Bathrooms
177m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Lucas Fox International Properties vende questo eccezionale appartamento al terzo piano con ascensore in un palazzo signorile in Calle Colmenares, vicino alla tranquilla ed elegante Plaza del Rey nella zona Centro nel Barrio de Justicia a Madrid.

L'ingresso alla casa è molto aperto e ampio poiché è integrato con la cucina e con un ampio soggiorno con due balconi sulla strada, la porta di accesso alla casa è blindata, soffitti alti e porte di passaggio di grande formato di altezza dal pavimento al soffitto. Il pavimento in legno in tutta la casa offre un grande calore con un pavimento di alta qualità di colore chiaro e una plancia di grande formato.

Nel soggiorno - sala da pranzo, volevamo mantenere tutti gli elementi che rendono questo pavimento dall'estetica e dal sapore classici, ripristinando i due balconi originali in ghisa sulla facciata, le finestre dei balconi sono realizzate in legno originale. A cui sono stati aggiunti cristalli con vetro Climalit che fornisce isolamento termico e acustico, sono state restaurate anche le frange di legno dell'otturatore di Maiorca, oltre a conservare parte dei radiatori in ghisa lavorati in questa stanza.

Come in qualsiasi casa attuale, la cucina è sufficientemente integrata nell'ingresso e nel soggiorno ma senza perdere il suo posto, completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, ha un'isola centrale con un bar da pranzo con marciapiedi, ha una zona di lavaggio esterna con finestra.

Dispone di tre ampie camere da letto, tutte con bagno privato completo di doccia integrata in marmo, una delle quali è multiuso e ha una porta a cui si accede come toilette di cortesia, tutti i bagni hanno un piano di lavoro in legno, un lavandino, servizi igienici e rubinetti di qualità, nelle camere ci sono armadi a muro, cassette e spazio di archiviazione. Il corridoio è molto ampio e ha un distributore che potrebbe essere convertito in un soggiorno / giochi / sala da lavoro prima di entrare nelle camere da letto.

Il sistema di climatizzazione è costituito da condotti di aria calda e fredda, illuminazione a led e illuminazione indiretta, tapparelle elettriche e prese di telecomunicazione e telefoniche in tutta la casa.



lucasfox.it/go/mad20510

Pavimento in marmo, Parquet,
Edificio d'epoca,
Sistema di aspirazione centralizzato,
Ristrutturato, Lavanderia, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

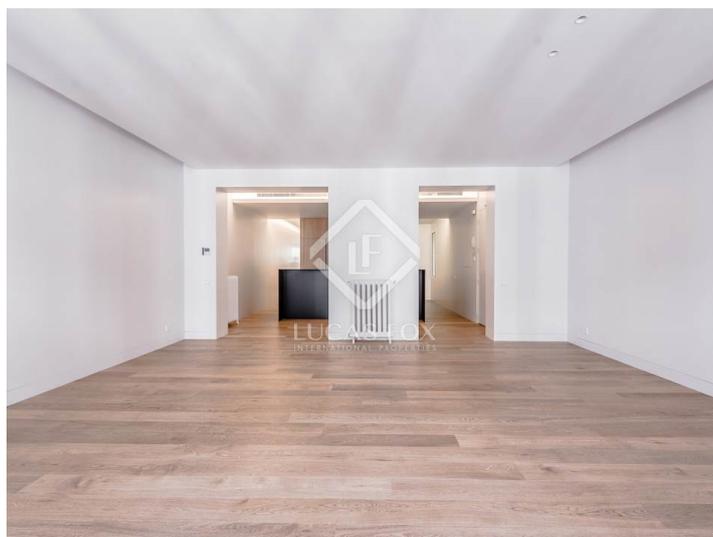
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.238.000 € Appartamento - Venduto/a appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Justicia

Spagna » Madrid » Madrid Città » Justicia » 28004

3 Bedrooms
3 Bathrooms
177m² Planimetrie

In breve, la proprietà ideale per coloro che vogliono vivere in una casa nuova di zecca, spaziosa e molto confortevole, in un edificio classico, una strada molto tranquilla, vicino a tutti i servizi che la zona della giustizia mette a portata di mano.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna