

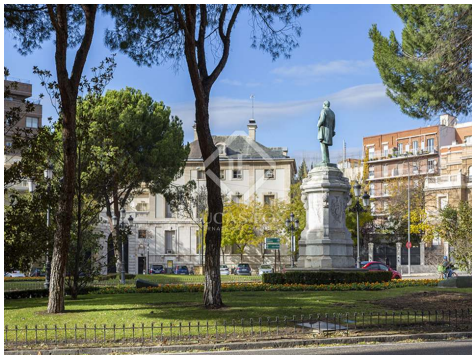
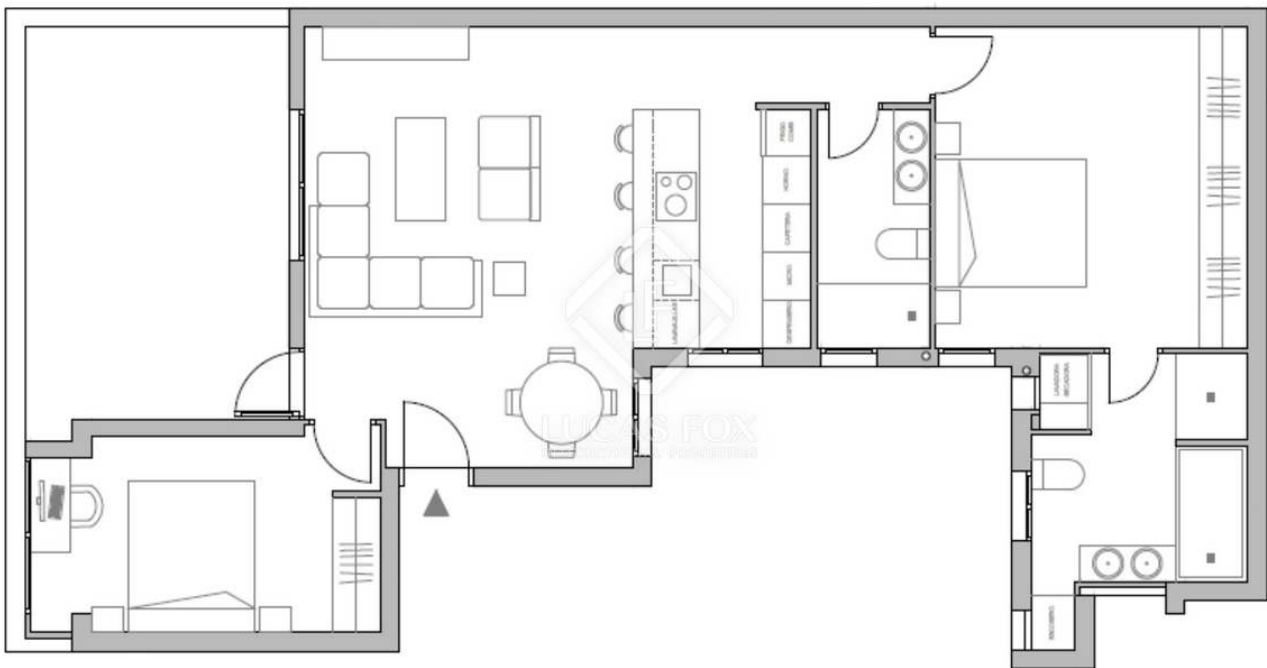
€840,000 Attico - Venduto/a

## Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Lista

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Lista » 28006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>118m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna

€840,000 Attico - Venduto/a

## Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Lista

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Lista » 28006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>118m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Magnifico attico con 2 camere da letto recentemente ristrutturato con una terrazza di 16 m<sup>2</sup> in vendita nel quartiere di Salamanca, Madrid.

Opportunità unica di vivere in un favoloso attico con una terrazza di 16 m<sup>2</sup> e una magnifica vista libera, nel quartiere Salamanca di Madrid. Ha una magnifica posizione che offre tutti i tipi di servizi necessari, come negozi tradizionali, negozi e supermercati, tra gli altri.

La mansarda si trova all'ultimo piano, potremmo quindi evidenziare la straordinaria luce che predomina in tutte le sue stanze. Attualmente la casa è in fase di ristrutturazione. La distribuzione proposta avrà un soggiorno-pranzo con cucina a vista, due ampie camere da letto, una delle quali con bagno privato, e un ulteriore bagno. Tuttavia, i nuovi proprietari potranno effettuare ritocchi in base alle loro esigenze. Il completamento dei lavori è previsto entro la fine dell'anno.

L'agriturismo dispone di ascensore e portineria, che attualmente abita nello stesso edificio.

Contattaci per maggiori informazioni su attico esclusivo.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.



[lucasfox.it/go/mad25868](https://lucasfox.it/go/mad25868)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Aria condizionata, Armadi a muro, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Riscaldamento, Ristrutturato, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna