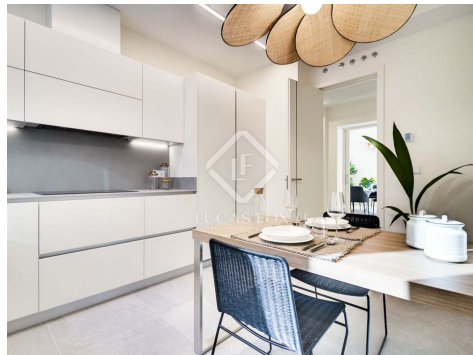


1.950.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

**2** Bedrooms    **3** Bathrooms    **314m<sup>2</sup>** Built size    **12m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna

1.950.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

**2** Bedrooms    **3** Bathrooms    **314m<sup>2</sup>** Built size    **12m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Esclusivo appartamento di 180 mq con 2 camere da letto e accesso a una terrazza in un edificio classico restaurato con aree comuni come palestra e area spa.**

Questo spettacolare complesso di nuova costruzione situato nella migliore zona di Chamberí, il quartiere di Almagro, vi offre questo lussuoso appartamento di quasi 180 m<sup>2</sup>.

Si trova al piano rialzato di un edificio classico restaurato e dispone di due camere da letto con bagno privato, una delle quali con spogliatoio.

Il salone, molto spazioso, dà accesso sulla destra ad una grande cucina con studio accanto al wc di cortesia. Sulla sinistra si trova l'ampia zona giorno e un disimpegno che conduce a due camere da letto

La struttura dispone anche di spazi comuni al piano interrato dove si trovano una palestra con macchine di ultima generazione, un'area benessere con doccia idroterapica, una sauna in stile finlandese e una sauna a vapore con spogliatoio.

Lo studio di architettura Touza ha effettuato una riabilitazione completa incorporando i comfort del 21 ° secolo, ma rispettando gli elementi del passato che gli conferiscono personalità.

Si segnala che la casa ha la possibilità di due posti auto.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/mad27456](https://lucasfox.it/go/mad27456)

Terrazza, Jacuzzi, Spa, Palestra, Servizio di portineria, Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Riscaldamento sotto il pavimento, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Vicino il trasporto pubblico

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna

1.950.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

**2** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**314m<sup>2</sup>** Built size  
**12m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna