

888.000 € Appartamento - Venduto/a

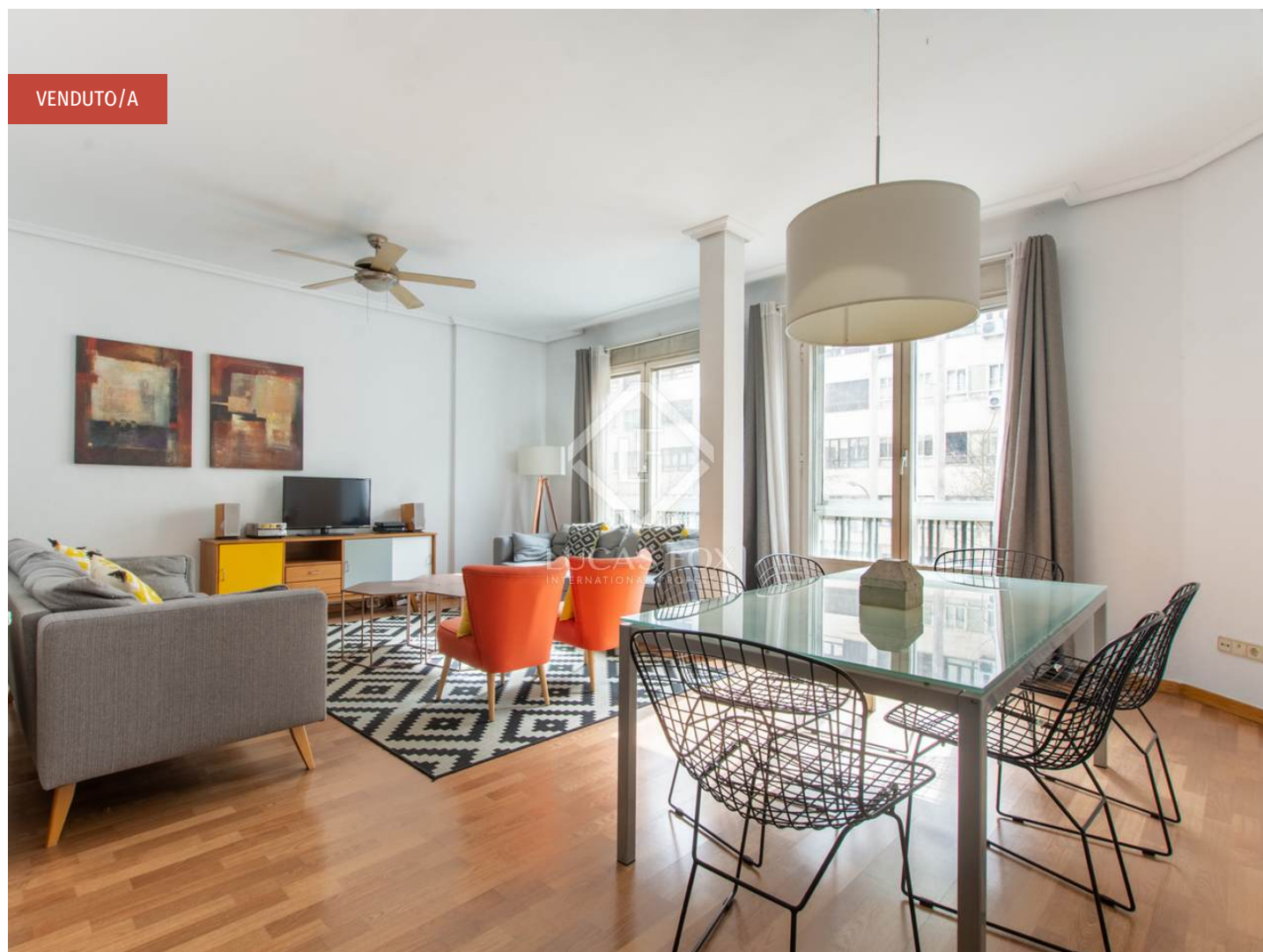
Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28009

2
Bedrooms

2
Bathrooms

133m²
Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

888.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28009

2	2	133m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Luminoso appartamento esterno da riformare in vendita nel quartiere di Goya, a soli 3 minuti a piedi dal parco del Retiro.

Lucas Fox Madrid presenta questo appartamento catastale di 133 m² situato su un secondo piano esterno esposto a sud nell'esclusivo quartiere di Salamanca. La casa si trova in un edificio classico costruito nel 1940 che dispone di un servizio di portineria.

L'appartamento si distingue per la sua luminosità in tutto lo spazio. Si distribuisce in un ampio ingresso, dal quale si accede ad un corridoio e, successivamente, al soggiorno di oltre 32 mq con zona pranzo e cucina a vista, arredata e attrezzata. Questa zona si distingue per i suoi due balconi esterni che forniscono molta luce. Ha due camere da letto e due bagni completi. La camera da letto principale ha un armadio a muro e un bagno privato.

Gode di una posizione eccellente e imbattibile a tre minuti dal parco El Buen Retiro, dove si può godere della natura, pur essendo molto vicino a zone commerciali, negozi di moda, ristoranti e terrazze, tra gli altri. La zona gode di un'ottima comunicazione con i mezzi pubblici.

Si informa l'acquirente che, nella Comunità di Madrid, l'acquisto di una casa comporta un aumento del prezzo compreso tra il 7% e l'11% per tasse e spese aggiuntive.

Contattaci per fissare una visita o ottenere maggiori informazioni. È senza dubbio un'opportunità unica per investire in una delle migliori aree.



lucasfox.it/go/mad39752

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Vista,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata,
Balcone

Contattaci per questa proprietà

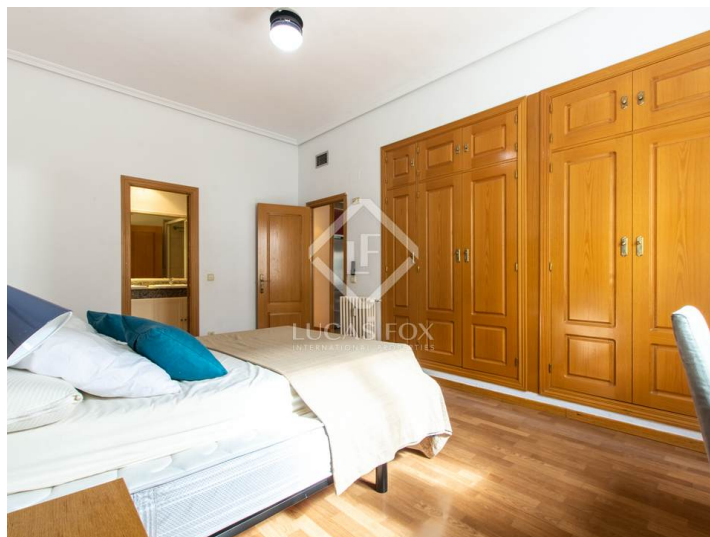
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

888.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28009

2 **2** **133m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna