

1.116.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

4 Bedrooms
3 Bathrooms
163m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.116.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

4 Bedrooms **3** Bathrooms **163m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Luminosa casa di 163 m² in vendita da ristrutturare con ampio garage ad Almagro, Madrid

Lucas Fox Madrid presenta questa magnifica opportunità di acquisire una casa in una delle zone più prestigiose della città: Almagro. Questo luminoso appartamento di 163 m² si trova al quinto piano e ha un grande potenziale per riformarlo a proprio piacimento e trasformarlo nella casa dei propri sogni.

L'attuale distribuzione della casa è ideale per una famiglia, con un ampio soggiorno-pranzo che comprende un ufficio separato, perfetto per lavorare da casa o studiare. Dal soggiorno si accede alla zona riposo, composta da quattro camere da letto, di cui la camera padronale con proprio bagno privato. Inoltre dispone di altri due bagni, il che la rende perfetta per famiglie numerose o per chi desidera avere più spazio per gli ospiti.

Tutti gli spazi del piano sono riempiti di luce naturale grazie alle ampie finestre presenti in tutte le stanze. Inoltre, grazie al suo buon orientamento, puoi goderti l'illuminazione naturale per tutto il giorno. L'appartamento ha un grande potenziale per le riforme, poiché non ha muri portanti che potrebbero limitare le tue opzioni di progettazione. Inoltre, dispone di aria condizionata e riscaldamento autonomi per garantire il vostro comfort durante tutto l'anno.

Questo appartamento si trova in un edificio storico del 1941 con soffitti alti e vetrate sulle scale. Dispone di due ascensori per una maggiore comodità e di un ampio garage incluso nel prezzo, un grande vantaggio in una zona dove trovare parcheggio può essere difficile.

Vivere ad Almagro significa avere accesso a un gran numero di comfort e servizi della zona, come negozi, ristoranti, bar e centri culturali. Inoltre la posizione di Almagro è ideale per chi ha bisogno di essere vicino al centro città, all'aeroporto o alla stazione dei treni. L'aeroporto di Barajas è raggiungibile in soli 20 minuti di auto, mentre la stazione ferroviaria di Atocha è raggiungibile in soli 10 minuti.

Non perdere l'occasione di acquistare questa magnifica casa in vendita ad Almagro e renderla la tua casa. Contattaci per programmare una visita e scoprire tutto ciò che questo appartamento ha da offrire.



lucasfox.it/go/mad40981

Servizio di portineria, Ascensore,
Luce naturale, Parcheggio,
Vicino scuole internazionali, Sicurezza,
Riscaldamento, Interno, Da Ristrutturare,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.116.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

4 Bedrooms **3** Bathrooms **163m²** Planimetrie

Si informa l'acquirente che, nella Comunità di Madrid, l'acquisto di una casa comporta un aumento del prezzo compreso tra il 7% e l'11% per tasse e spese aggiuntive.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna