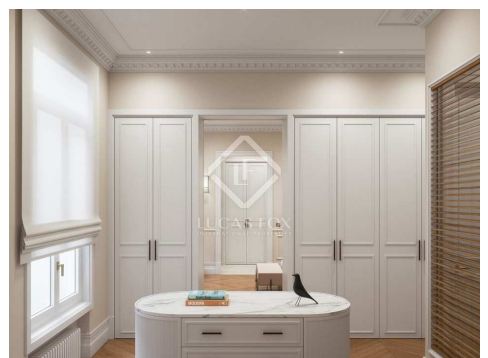
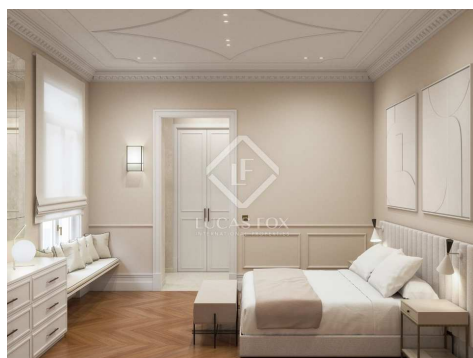


2.700.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

**4** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**280m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.700.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

**4** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**280m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Spettacolare casa da riformare in vendita nel quartiere di Almagro, uno dei più emblematici della città di Madrid.

Lucas Fox presenta questa casa eccezionale, situata in un edificio classico nel quartiere Almagro, a Madrid. La casa ha una superficie di 280 mq e viene proposta con un ulteriore progetto di ristrutturazione, come mostrato nelle immagini.

La zona giorno presenta un imponente soggiorno che si distingue per la sua luminosità, poiché ha un affaccio verso la strada e ha una posizione esterna. Inoltre, comprende un'accogliente sala da pranzo e una cucina separata. La zona notte dispone di due ampie camere da letto con bagno privato e antibagno, una terza camera matrimoniale, una camera singola e altri due bagni.

La casa ha un grande potenziale di ristrutturazione, in quanto offre la possibilità di unire la cucina con il soggiorno e la sala da pranzo per creare un ampio spazio open space. Nella zona riposo, sul retro della casa, è possibile aggiungere una o due camere da letto e bagni, una lavanderia ed una camera con bagno di servizio.

Un progetto di ristrutturazione di lusso con materiali di alta qualità e un design esclusivo è offerto a un prezzo aggiuntivo. L'appartamento è dotato di aria condizionata, riscaldamento autonomo e infissi con doppi vetri, che garantiscono un ottimale isolamento termico ed acustico durante tutto l'anno. La struttura dispone di un ascensore, che garantisce comfort e accessibilità.

Questa zona si distingue per la sua tranquillità, nonché per la luminosità e il silenzio che contrastano con la vivace vita dei dintorni. La sua posizione imbattibile, l'architettura classica della tenuta e l'eleganza dei suoi interni rendono questo magnifico appartamento un'opzione perfetta per risiedere tutto l'anno o come seconda casa.

Non perdere l'occasione di vedere questa straordinaria casa e goderti il suo fascino. Contattaci oggi per organizzare una visita e scoprire tutte le possibilità di questa casa.



[lucasfox.it/go/mad42201](https://lucasfox.it/go/mad42201)

Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Da Ristrutturare, Cucina attrezzata

### Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.700.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

**4** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**280m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna