

6.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28046

4 Bedrooms
5 Bathrooms
672m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

6.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28046

4 Bedrooms
5 Bathrooms
672m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento con riforma di lusso e vista libera sulla città di Madrid in vendita sul Paseo de la Castellana, Madrid.

Lucas Fox presenta una lussuosa dimora tra le piazze Emilio Castelar e Gregorio Marañón; una casa plurifamiliare al settimo piano. Questo appartamento dal carattere signorile beneficia dell'esclusività di un unico appartamento per piano, che offre anche un elevato grado di privacy.

La casa, completamente riabilitata, si distingue per l'ottimizzazione dell'efficienza energetica. Sono state implementate varie misure per ridurre il consumo energetico e minimizzare l'impatto ambientale. Inoltre, dispone di un sistema domotico personalizzato.

All'interno, questa imponente casa offre un design funzionale ed elegante. La zona notte è composta da un totale di quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato, oltre a un bagno per gli ospiti. Godrai della magnifica camera da letto principale di 70 m², con un impressionante spogliatoio e un lussuoso bagno dotato di hammam. Non possiamo dimenticare il comfort che offre questa casa, poiché dispone di una camera da letto di servizio con proprio bagno.

Nella zona giorno si trova un ampio ingresso che comunica con un ampio soggiorno, un soggiorno con camino e un ufficio.

I pavimenti in legno intarsiato sono stati riabilitati, il che aggiunge un tocco di eleganza. Il podere è dotato di portiere, ospitato nel fabbricato, e comprende un ampio garage e due ripostigli.

Non perdere l'occasione di visitare questa casa unica, caratterizzata da lusso, privacy ed efficienza energetica in una posizione privilegiata sul Paseo de la Castellana a Madrid.

Il prezzo finale risulterà dall'aumento del prezzo pubblicizzato del 7% - 11% per imposte e spese aggiuntive imputabili all'acquirente.



lucasfox.it/go/mad43416

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

6.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28046

4 Bedrooms
5 Bathrooms
672m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna