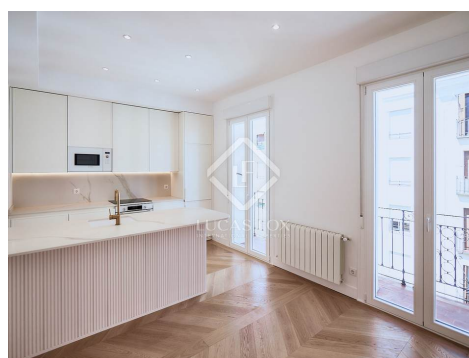
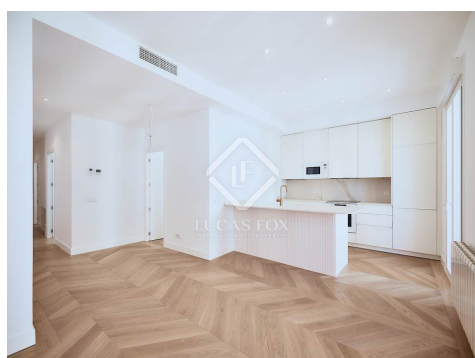
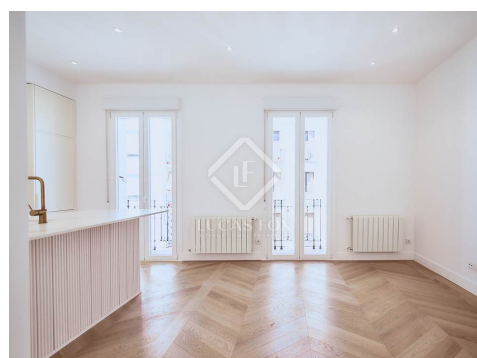


700.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Trafalgar

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **2** **87m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

700.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Trafalgar

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **2** **87m²**
 Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento esterno con tre camere da letto con sette finestre e due balconi ad Arapiles, nel cuore di Chamberí (Madrid).

Esclusivo appartamento di lusso esterno in una zona residenziale privilegiata del quartiere Arapiles, nel cuore di Chamberí (Madrid).

L'edificio, edificato nel 1925 con facciata neoclassica e dettagli in ferro battuto sui balconi, si presenta con un portale recentemente ristrutturato e conserva il fascino della mattonella idraulica. La ristrutturazione ha previsto l'installazione di un moderno ascensore e di un citofono. L'immobile si trova all'ultimo piano di un edificio di cinque piani fuori terra, con tre vicini per piano.

La caratteristica più notevole di questa casa è la sua luminosità, poiché ha sette finestre e due balconi. Entrando, l'ampio ingresso ci dà accesso alla stanza principale a sinistra e al resto della casa a destra.

La camera da letto principale è composta da una finestra che inonda la stanza di luce naturale, oltre a un ampio armadio a muro e un bagno en-suite. Proseguendo nel corridoio troviamo un secondo bagno che serve le altre zone della casa. La prima camera singola, con armadio a muro, precede la zona giorno. Questo ci porta ad una seconda camera matrimoniale con elementi simili a quelli della prima.

La zona giorno è un ampio spazio con soffitti di 2,85 m. Si compone di una sala da pranzo, una cucina a pianta aperta con isola e un ampio soggiorno. Grandi finestre, tra cui due balconi che si affacciano sulla strada, inondano questo spazio di luce naturale.

Tutte le camere sono dotate di aria condizionata canalizzata. I pavimenti sono in legno naturale, le pareti sono lisce, le finestre con doppi vetri, l'impianto di riscaldamento a metano con nuovi radiatori, la cucina completamente attrezzata con elettrodomestici Bosch e i bagni con servizi igienici Teka di alta qualità sono il risultato di una ristrutturazione .. completo in cui sono stati rinnovati tutti gli impianti, compresi l'elettricità, l'impianto idraulico e l'aria condizionata.

La sua posizione è ideale, poiché si trova a pochi metri da tre delle principali arterie della città: Cea Bermúdez, Bravo Murillo e Alberto Aguilera.



lucasfox.it/go/mad44578

Ascensore, Parquet, Luce naturale,
 Viste della città, Vista,
 Vicino scuole internazionali,
 Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza,
 Ristrutturato, Riscaldamento,
 Finestre con doppio vetro, Esterno,
 Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
 Cucina aperta, Camerino per cambiarsi,
 Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

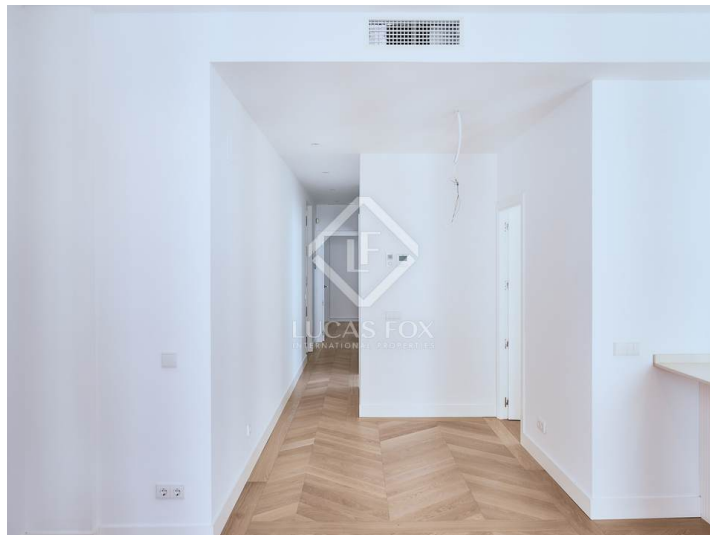
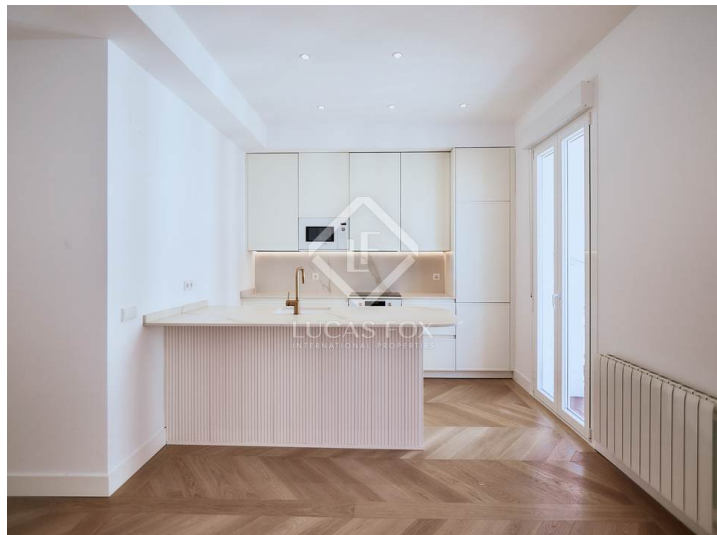
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

700.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Trafalgar

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **2** **87m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna