

3.185.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Castellana, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

**5** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**380m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

3.185.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Castellana, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

**5** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**380m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Spazioso appartamento di 380 m<sup>2</sup> con 5 camere da letto, da ristrutturare con grande potenziale di ristrutturazione in vendita a Castellana, quartiere Salamanca, Madrid.

Lucas Fox presenta questo lussuoso appartamento che incarna lusso e comfort in una delle zone più ambite della capitale spagnola, Castellana, nel quartiere di Salamanca.

Questo splendido appartamento esterno si trova in un edificio unico, con un solo appartamento per piano e sette vicini, quindi offre un ottimo livello di privacy. L'esclusiva proprietà è dotata di due ascensori di cui uno privato per l'ingresso di servizio, oltre ad un portiere che abita all'interno della proprietà, per una maggiore sicurezza ed un'assistenza costante.

La casa di 380 mq ha tre ingressi e da ognuno di essi si può apprezzare la sua eleganza e spaziosità.

La zona giorno è composta da tre soggiorni e una cucina separata, oltre ad un terrazzo privato, dove potrete rilassarvi e godervi la vista della città. La zona notte offre cinque ampie camere da letto, tre delle quali con i rispettivi bagni privati, e tutte dotate di profondi armadi a muro per offrire molta capacità di stoccaggio.

Offre inoltre un ripostiglio di 9 mq ed è dotata di pavimenti in parquet e Pergo che aggiungono calore ed eleganza ad ogni angolo della casa. Una caratteristica che risalta è che l'ultima ristrutturazione è stata effettuata 15 anni fa, ma la casa è stata mantenuta in buone condizioni, ampliando il soggiorno e combinando la bellezza classica con i comfort moderni.

Un'occasione unica per chi cerca un appartamento di lusso in una posizione imbattibile. Non perdere l'opportunità di vivere nel cuore di Madrid, circondato dal lusso e dal comfort. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/mad44733](https://lucasfox.it/go/mad44733)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Viste della città, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

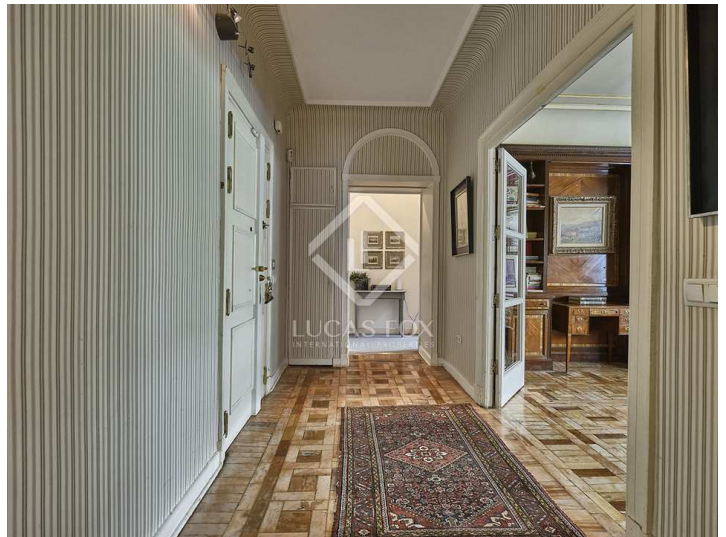


3.185.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Castellana, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **380m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna