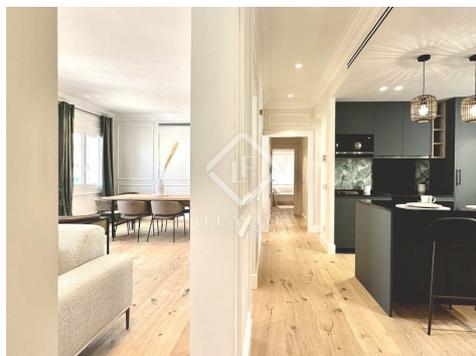


1.350.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

3 Bedrooms
3 Bathrooms
165m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.350.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

3 Bedrooms
3 Bathrooms
165m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento in vendita di 165 m² e 3 camere da letto a Castellana, Salamanca, Madrid.

Lucas Fox presenta questo bellissimo appartamento situato all'ultimo piano di un edificio situato nel cuore del quartiere Salamanca, in via Diego de León, ha subito una recente ristrutturazione di alta qualità ed è pronto per essere liberato. Vantando ben 165 metri quadrati di spazio costruito, soffitti alti e abbondante illuminazione naturale durante tutto il giorno, questa proprietà è davvero eccezionale.

Questo piano offre tre ampie camere da letto e tre bagni, di cui due en-suite e il terzo un bagno completo. La cucina, con un'elegante isola, è completamente attrezzata con elettrodomestici di marca Siemens e viene consegnata completamente arredata, tutto compreso nel prezzo. I dettagli di qualità includono pavimenti in rovere naturale, nuove finestre Cortizo, armadi a muro personalizzati e modanature del soffitto e delle pareti.

La disposizione della casa è stata attentamente progettata per offrire privacy e comfort. Entrando, un ampio ingresso con armadi conduce alla cucina e ad un ampio soggiorno-sala da pranzo. Attraverso una porta divisoria si accede alle camere da letto e ai bagni, garantendo uno spazio indipendente e privato in questa parte della casa. Gli ambienti, sia quelli affacciati sul patio principale che quelli laterali, godono di una luminosità eccezionale. Essendo ubicata nel sottotetto dell'edificio, questa abitazione offre tranquillità e totale assenza di rumore.

Oltre a queste caratteristiche, la posizione della casa è imbattibile, in una zona rappresentativa del quartiere Castellana, con un'ampia gamma di servizi, ristoranti e ottimi collegamenti con i trasporti pubblici, tra cui metropolitana e autobus.

La proprietà è stata sottoposta ad una ristrutturazione completa che comprende impianti elettrici, idraulici e riscaldamento autonomo a gas completamente nuovi. La caldaia a condensazione Saunier Duval garantisce un'efficienza energetica ottimale.

Questo edificio ha anche la comodità di un portiere. Questa è un'opportunità unica per acquisire un attico eccezionale in una delle zone più ambite della città.



lucasfox.it/go/mad45186

Ascensore, Luce naturale, Viste della città,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

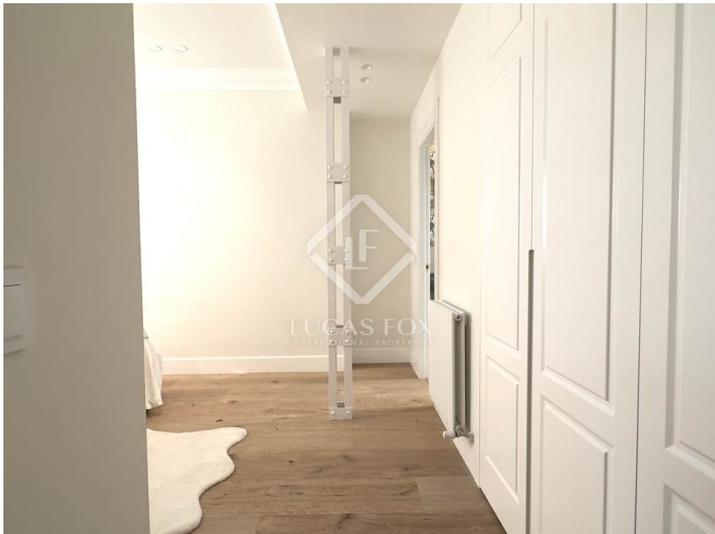
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.350.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

3 Bedrooms
3 Bathrooms
165m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna