

765.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28009

2	2	146m²	5m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

765.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28009

2	2	146m²	5m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento da ristrutturare di 130 mq con 2 terrazzini esposti a sud in vendita nel quartiere Goya, Madrid.

Lucas Fox Madrid presenta questa magnifica e unica opportunità per acquisire un vero tesoro nel cuore di Madrid Centro, nell'ambito via Goya nel quartiere di Salamanca. Un appartamento situato al terzo piano, esposto a sud e con un grande potenziale di ristrutturazione.

Attualmente viene offerta una distribuzione flessibile: puoi seguire il progetto di ristrutturazione presentato nelle immagini o progettare lo spazio secondo i tuoi gusti e le tue esigenze. Nel progetto, come visibile in planimetria, si presenta una superficie di 99 mq con un'ampia zona giorno con cucina a vista, due camere da letto di cui una con bagno privato e accesso ad un terrazzo interno; così come un bagno completo.

Questa casa beneficia di due piccole terrazze di oltre 2 m² ciascuna, esposte a sud. In un mercato in cui la richiesta di spazi esterni è eccezionalmente elevata, avere due terrazzi è un valore aggiunto.

Grazie al suo prezzo competitivo al metro quadrato, questa casa è un'ottima scelta sia per gli investitori che per coloro che desiderano vivere nel cuore di Madrid, circondati dal lusso e dal comfort. Inoltre, la posizione su Goya Street è imbattibile, con un'ampia varietà di negozi esclusivi, ristoranti gourmet e servizi di alta qualità a portata di mano.

L'edificio è dotato di portiere e il portale e le parti comuni sono in buone condizioni.

Contattaci subito per conoscere tutti i dettagli di questa opportunità unica.



lucasfox.it/go/mad45589

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto,
Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico,
Esterno, Da Ristrutturare, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

765.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28009

2	2	146m²	5m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna