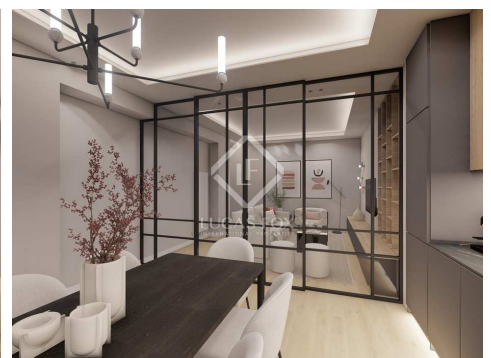
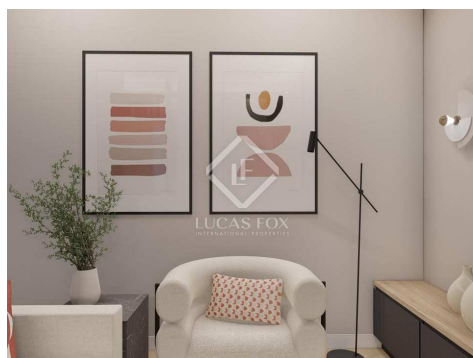


1.680.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

**3** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**214m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.680.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

**3** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**214m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Nuovissimo appartamento di 214 m<sup>2</sup> con 3 camere da letto in vendita a Castellana, quartiere Salamanca, Madrid.

Lucas Fox presenta questa imponente casa situata vicino all'iconico parco del Retiro e alla maestosa Puerta de Alcalá.

L'appartamento ha una superficie catastale di 214 mq, 160 mq costruiti e 133 mq utili. La casa è stata completamente ristrutturata dal prestigioso studio di architettura Arctempus, che offre uno stile di vita senza pari.

La zona notte dispone di tre ampie camere da letto, ciascuna dotata del proprio bagno privato e di un ulteriore servizio igienico. La zona giorno è composta da soggiorno, cucina e sala da pranzo in ambienti separati, quindi dotati di grande spaziosità. La lavanderia aggiunge praticità alla vita di tutti i giorni. La cucina è dotata di elettrodomestici all'avanguardia e di ottimi dettagli, dai mobili su misura alle finiture in legno.

La casa ha un'illuminazione accattivante con luci a LED e decorazioni impeccabili.

Questo immobile, situato nell'entroterra ed attualmente in fase di costruzione, è mostrato attraverso render che anticipano l'eccellenza e la raffinatezza che verrà consegnata. Inoltre dispone di ascensore, riscaldamento centralizzato, aria condizionata e servizi di portineria per un maggiore comfort e sicurezza.

La vicinanza al maestoso parco del Retiro e agli spazi culturali che lo circondano offrono una posizione esclusiva. Una casa eccezionale in una delle enclavi più ambite di Madrid. Mettiti in contatto per maggiori dettagli su questa casa nel quartiere di Salamanca.



[lucasfox.it/go/mad46861](https://lucasfox.it/go/mad46861)

Ascensore, Luce naturale, Ristrutturato,  
Montacarichi, Interno,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.680.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

**3** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**214m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna