

1.275.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

2 Bedrooms    2 Bathrooms    97m<sup>2</sup> Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

**1.275.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro**

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**97m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Luminoso nuovissimo appartamento di 97 m<sup>2</sup> con 2 camere da letto in vendita nell'ambita via Monte Esquinza, nel quartiere Almagro, Madrid.**

Lucas Fox Madrid presenta questo incredibile appartamento recentemente rifinito, completamente ristrutturato con le migliori qualità in una delle strade più ambite del quartiere Almagro, Monte Esquinza.

La casa ha una superficie di 97 mq secondo catasto. Entrando troviamo l'ingresso che conduce alla cucina a pianta aperta completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta. Il soggiorno-pranzo ha due finestre esposte ad est, che permettono l'ingresso di abbondante luce naturale nell'abitazione. Le due camere matrimoniali con il proprio bagno privato e un bagno per gli ospiti completano questa meravigliosa distribuzione.

La casa è dotata di aria condizionata e riscaldamento autonomo, che garantisce il massimo comfort durante tutto l'anno.

L'immobile del 1945 si presenta in buone condizioni e dispone di servizio di portineria.

Contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/mad47056](https://lucasfox.it/go/mad47056)

Ascensore, Luce naturale,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.275.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

2                    2                    97m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna