

3.100.000 € Attico - Venduto/a

Attico di 3 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

3	4	231m²	24m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

3.100.000 € Attico - Venduto/a

Attico di 3 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

3	4	231m²	24m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Attico esposto a ovest con terrazza di 24 m² in vendita in un edificio classico nella zona più nobile del quartiere Almagro, Madrid.

Lucas Fox presenta questo esclusivo attico da ristrutturare ad Almagro, una delle zone più esclusive di Madrid, che si presenta come un'eccezionale opportunità immobiliare. La casa ha una posizione strategica vicino a Plaza de Alonso Martínez, riconosciuta per il suo fascino architettonico. Questa casa non solo offre un elevato potenziale di domanda nel mercato degli affitti, ma offre anche un notevole potenziale di apprezzamento. Si distingue ancora di più per la sua terrazza di 24 m² esposta a ovest, che offre viste panoramiche su tramonti impressionanti.

Questo attico necessita di ristrutturazione, quindi puoi personalizzarlo secondo le tue preferenze. Per garantire la completa soddisfazione, il venditore presenta diverse proposte di ristrutturazione, a scelta dell'acquirente e facoltativamente ad un prezzo aggiuntivo. Questa flessibilità permette di adattare la casa ai propri gusti e alle proprie esigenze, rendendola un'opportunità privilegiata.

L'appartamento si distingue per la sua eleganza architettonica, ampi spazi e soffitti alti che sono pieni di luce naturale, grazie alle sue ampie finestre. Inoltre, la sua vicinanza a boutique e rinomati ristoranti rende questa casa un investimento estremamente interessante. La domanda costante ad Almagro, supportata dalla crescita sostenuta dei prezzi delle case, offre un grande potenziale di redditività.

Contattaci per informazioni dettagliate e per programmare una visita.



lucasfox.it/go/mad47241

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

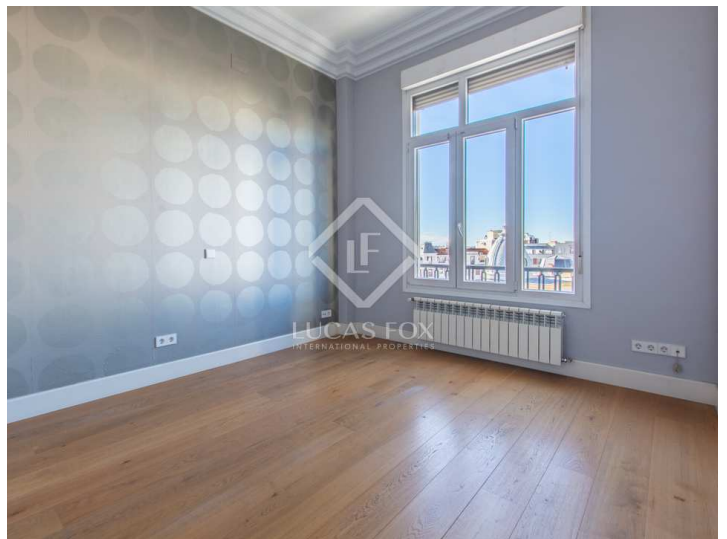
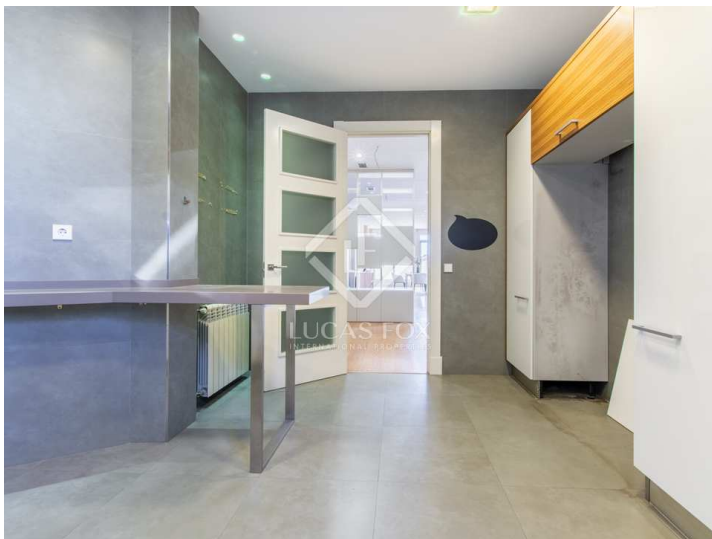
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

3.100.000 € Attico - Venduto/a

Attico di 3 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

3	4	231m²	24m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna