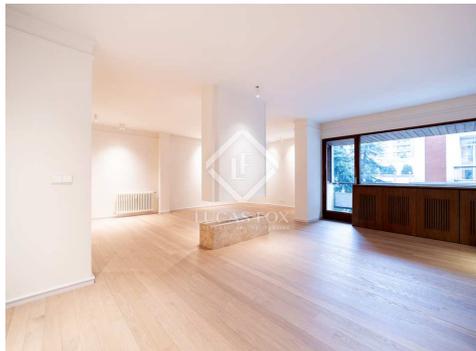
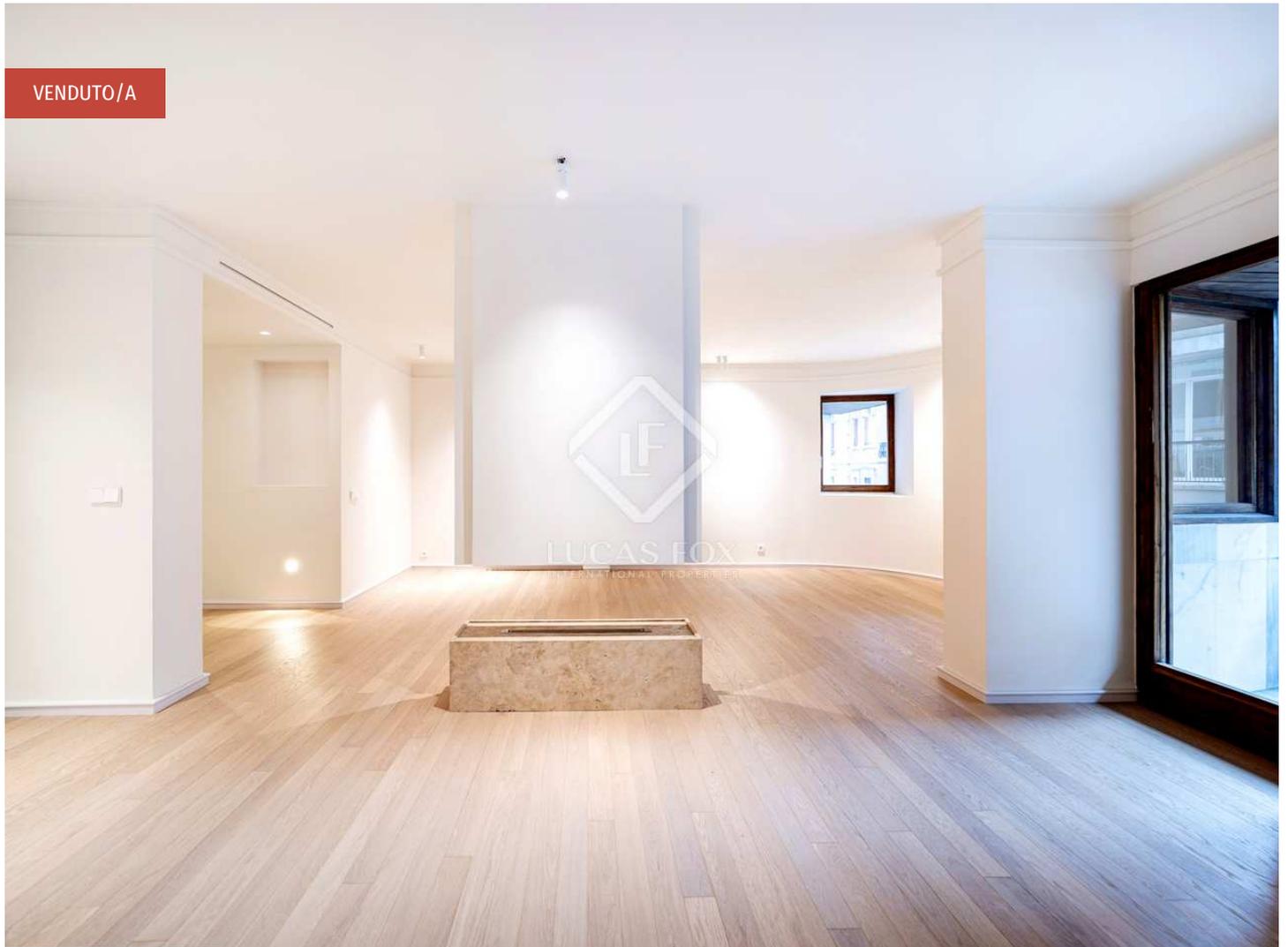


1.995.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 8m² terrazza in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28001

3 Bedrooms
3 Bathrooms
170m² Planimetrie
8m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.995.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 8m² terrazza in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28001

3 Bedrooms **3** Bathrooms **170m²** Planimetrie **8m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Nuovissimo appartamento ristrutturato con 3 camere da letto, con terrazzo, garage e portiere in un edificio in vendita a Castellana, Madrid.

Lucas Fox Madrid è lieta di presentare questo esclusivo appartamento in una delle migliori posizioni nel prestigioso quartiere di Salamanca, vicino alla zona più esclusiva del Miglio d'Oro. La casa ha una superficie totale di 170 m² e si distingue per la sua eleganza e attenzione ai dettagli.

L'edificio, edificato nel 1969, presenta uno stile raffinato con parti comuni ben curate, due ascensori e un servizio di portineria che risiede all'interno della proprietà. La casa si trova in una strada tranquilla ed è esposta a est con un'impressionante vista libera su un giardino alberato.

La distribuzione interna della casa riflette un design intelligente e sofisticato. L'ampio soggiorno-pranzo dispone di un terrazzo esposto ad est, presieduto da un bellissimo camino a bioetanolo in pietra naturale. La cucina di design, con una magnifica isola e ripiani in marmo, è dotata di elettrodomestici delle migliori marche, tra cui una cantina, e dispone di una pratica lavanderia.

La zona riposo è composta da tre graziose camere da letto, due delle quali con rispettivi bagni privati, e una terza stanza, perfetta come ufficio o sala televisione. La camera da letto principale si distingue per il suo terrazzo, un ampio spogliatoio con grande capacità di stoccaggio, una cabina doccia di grande formato e lavandini in un mobile su misura con legni nobili.

La pianta quadrata della casa e la ristrutturazione effettuata con materiali di altissima qualità, come pavimenti in legno, lavelli e controsoffitti in marmo, paraventi e armadi su misura, dimostrano un'estrema cura per i dettagli. L'aria condizionata canalizzata in tutti gli ambienti, insieme al riscaldamento centralizzato e all'acqua calda con consumi individualizzati, garantiscono un comfort eccezionale.

Con una posizione privilegiata vicino a boutique di prestigiose marche e ristoranti alla moda, nonché un'eccellente connettività con i trasporti pubblici, questa casa è un'opportunità unica per chi cerca il perfetto equilibrio tra lusso, comfort e posizione strategica nel cuore di Madrid.



lucasfox.it/go/mad47381

Terrazza, Ascensore, Pavimento in mosaico, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

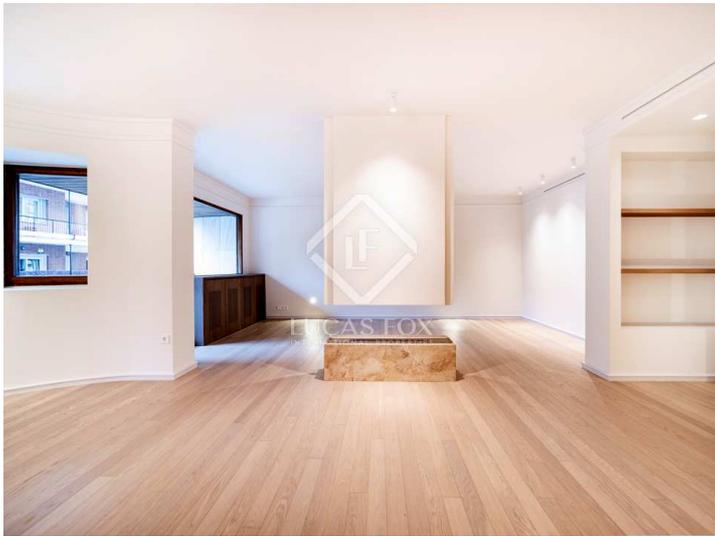
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.995.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 8m² terrazza in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28001

3 Bedrooms **3** Bathrooms **170m²** Planimetrie **8m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna