REF. MAD48478

2.250.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Moncloa / Argüelles

Spagna » Madrid » Madrid Città » Moncloa / Argüelles » 28008

4	3	268m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.250.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Moncloa / Argüelles

Spagna » Madrid » Madrid Città » Moncloa / Argüelles » 28008

4	3	268m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/mad48478

Servizio di portineria, Garage, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

LUCAS FOX International Properties presenta ESCLUSIVAMENTE questa magnifica proprietà esterna rinnovata sul Paseo Moret con vista diretta sul Parque del Oeste.

Entrando nella proprietà troviamo uno spettacolare soggiorno di circa 75 mq con cucina integrata con isola che può essere isolata in qualsiasi momento con porte scorrevoli. Immerso nella luce naturale, ci offre la possibilità di aprire 2 terrazze, una delle quali con vista diretta sul Parque del Oeste.

Successivamente vediamo un bagno per gli ospiti che conduce al corridoio dove si trovano le 4 camere da letto. Il primo ha il proprio spogliatoio e bagno privato, e ha un altro ingresso dal soggiorno. Le successive 2 camere da letto sono comunicanti per cui potrebbero facilmente essere trasformate in un'unica camera di notevoli dimensioni. E, alla fine del corridoio, si trova l'immensa camera da letto principale con bagno en suite e numerosi armadi a muro.

L'appartamento è infine dotato di un locale lavanderia dal quale tramite porta di servizio si accede alla scala secondaria, dotata di 2 ascensori.

Questa proprietà è stata ristrutturata 1 anno fa con materiali di alta qualità.

Le finestre di tutta la casa sono in PVC acustico triplo ciao, il pavimento, tranne la lavanderia e la zona umida del bagno, è in rovere naturale, cucina Santos ed elettrodomestici Bosch, scaffalature integrate, luci a LED, riscaldamento centralizzato personalizzato, raffreddamento e pompa di calore canalizzabile Air Zone Cloud con scarico in tutte le stanze, armadi a muro ed espansione segnale Wi-Fi.

Tenuta del 1960 con portale signorile, situata proprio di fronte al Parque del Oeste, con portiere residente, e proprio posto auto compreso nel prezzo.

Lucas Fox è un'agenzia immobiliare a servizio completo che offre case residenziali di alta qualità e una vasta gamma di servizi immobiliari per clienti nazionali e internazionali. Siamo un team multilingue, con un approccio fresco e innovativo al settore immobiliare, offrendo una conoscenza impareggiabile del settore immobiliare spagnolo, delle sue località e del suo stile di vita.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.250.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Moncloa / Argüelles

Spagna » Madrid » Madrid Città » Moncloa / Argüelles » 28008

4	3	268m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Gli oltre 250 direttori e dipendenti multilingue dell'azienda apportano all'azienda un'esperienza dinamica e diversificata, scelti per la loro professionalità, integrità e profonda conoscenza del mercato. Lucas Fox rappresenta attualmente molti dei venditori delle proprietà più esclusive della Spagna, situate in alcune delle regioni e città più ambite.

L'azienda è stata fondata nel 2005 da Alexander Vaughan e Stijn Teeuwen, che hanno sfruttato la crescente domanda da parte degli acquirenti internazionali di case in località chiave della Spagna. Oggi Lucas Fox è un'agenzia leader nel settore immobiliare spagnolo, al servizio di clienti nazionali e stranieri.

Le proprietà più importanti richiedono un marketing straordinario. Il nostro pluripremiato team di progettazione digitale e creativo interno abbraccia le ultime tecnologie sul mercato e continua a superare nuovi confini.

Nel 2016 e nel 2018 Lucas Fox è stata premiata come migliore agenzia immobiliare in Spagna e nel 2016, 2017 è stata premiata come migliore agenzia di marketing immobiliare in Spagna, agli European Property Awards.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

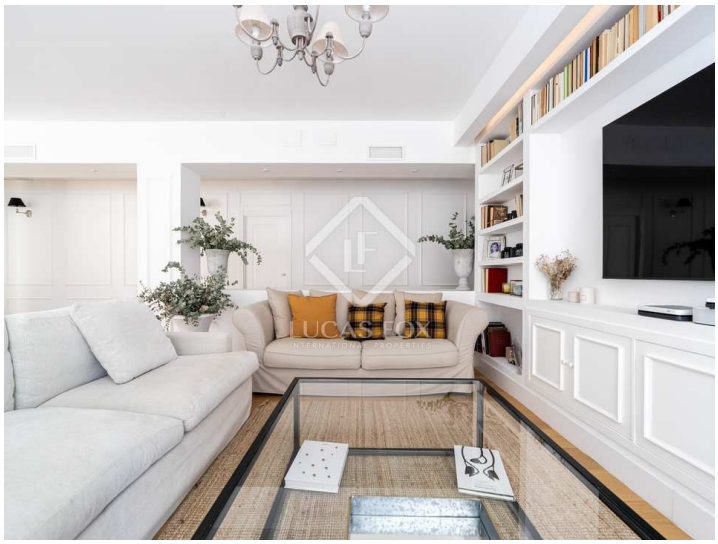
REF. MAD48478

2.250.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Moncloa / Argüelles

Spagna » Madrid » Madrid Città » Moncloa / Argüelles » 28008

4	3	268m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna