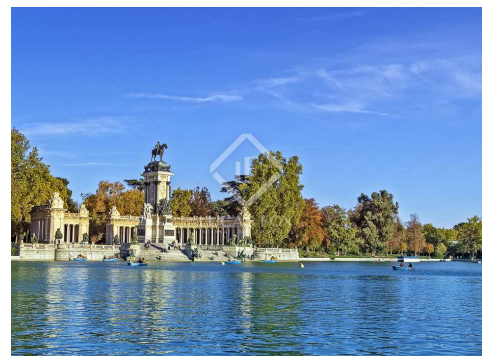
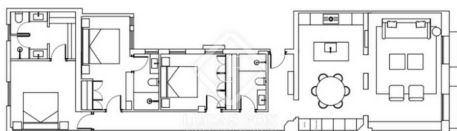
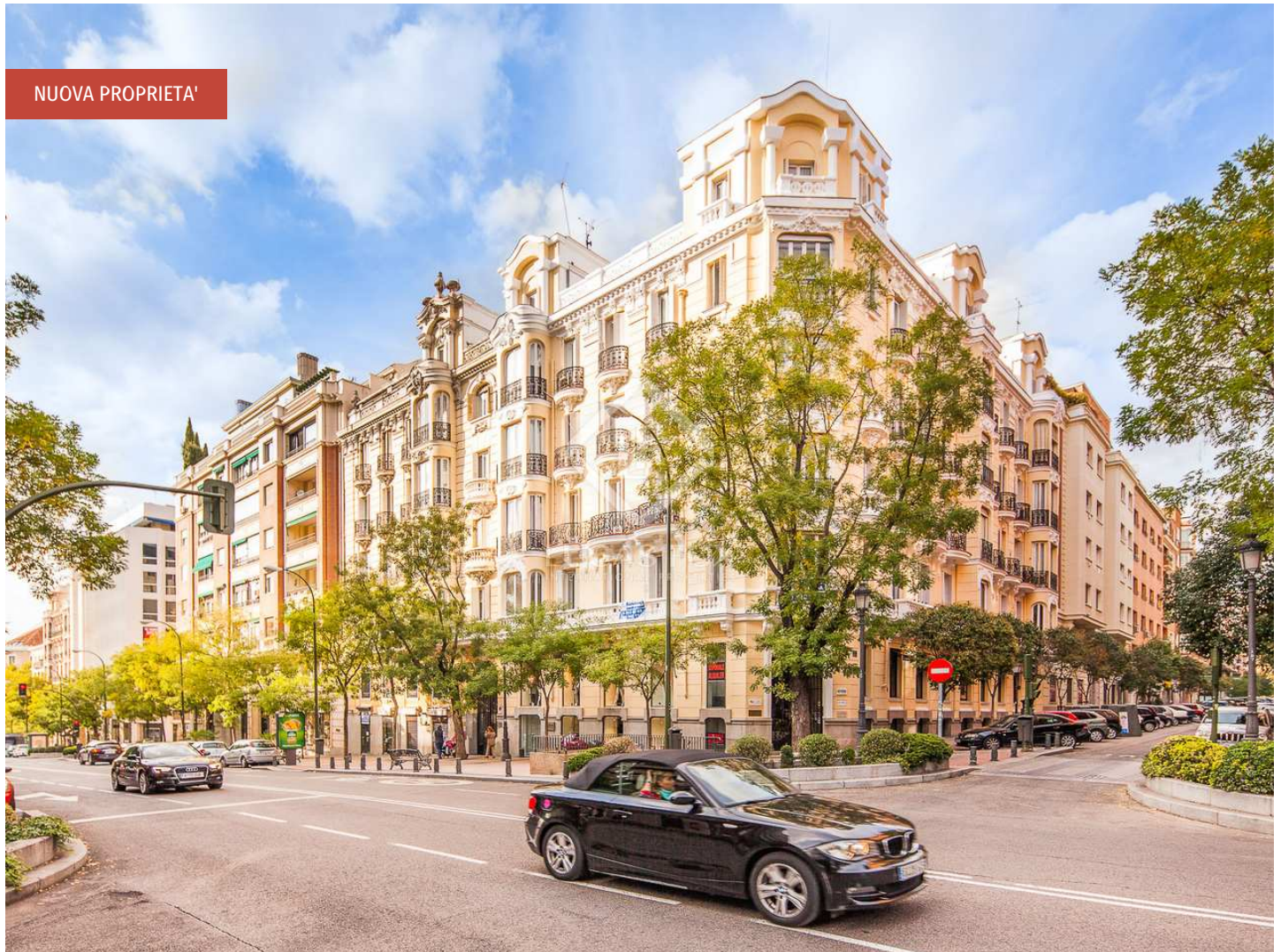


**1.640.000 € Appartamento - In vendita - Nuova propria!**  
**Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Goya, Madrid**

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28001

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**181m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.640.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28001

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**181m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Luminoso appartamento esterno da ristrutturare di 181 m<sup>2</sup> con 3 camere da letto, soggiorno, cucina a vista e due balconi con vista sulla strada in vendita nel quartiere Salamanca, Madrid.

Lucas Fox presenta questa bella e luminosa casa di 181 m<sup>2</sup> in un classico edificio protetto del 1910 nella zona più esclusiva del quartiere Salamanca, Madrid.

La casa si presenta completamente da ristrutturare, in modo da poterla rinnovare su misura, a seconda delle vostre preferenze. Può essere acquistato da ristrutturare o ristrutturato, a seconda delle vostre esigenze.

È composto da una cucina aperta su un ampio soggiorno-pranzo con due balconi, un corridoio, tre camere da letto e tre bagni. Offre spaziosità e grande versatilità per un progetto di ristrutturazione. I suoi soffitti alti, le ampie finestre e i suoi due balconi affacciati sulla strada, forniscono abbondante luce naturale e creano un'atmosfera calda e accogliente.

La casa si trova in un edificio con parti comuni in ottime condizioni, un moderno ascensore, portiere e l'appartamento dispone di un ripostiglio all'interno dello stabile.

Questo appartamento viene venduto come opportunità di ristrutturazione. Va notato che le case da ristrutturare in questa località hanno una comprovata esperienza di significativo apprezzamento del mercato.

Per maggiori informazioni o per programmare una visita, contattateci.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.



[lucasfox.it/go/mad49870](https://lucasfox.it/go/mad49870)

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto,  
Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico,  
Esterno, Da Ristrutturare, Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna