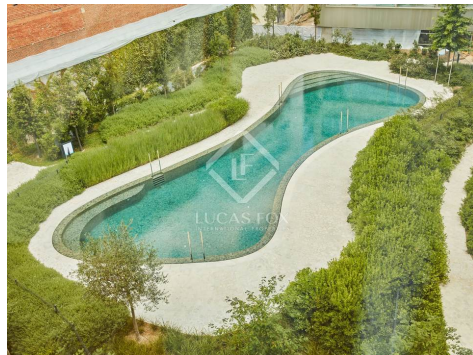
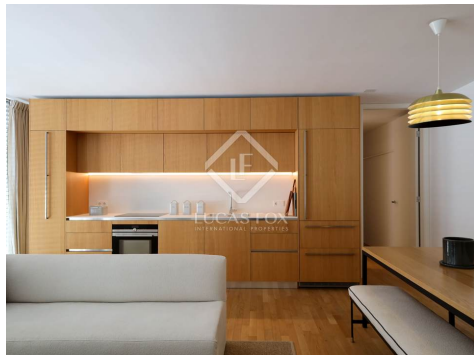


1.589.380 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 42m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Prosperidad

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Prosperidad » 28002

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **168m<sup>2</sup>** Planimetrie    **42m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.589.380 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 42m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Prosperidad

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Prosperidad » 28002

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **168m<sup>2</sup>** Planimetrie    **42m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Esclusivo duplex a Javier Ferrero con ampi spazi, due terrazze private e accesso alle aree comuni premium con piscina, spa e palestra.

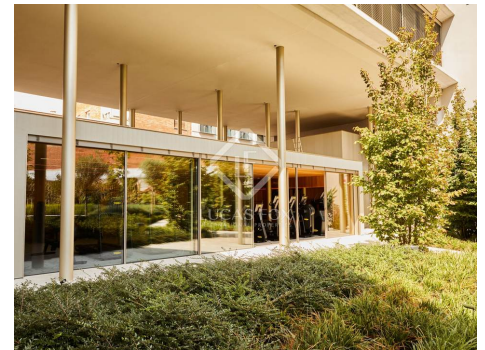
Situato nel prestigioso complesso residenziale Javier Ferrero, questo spettacolare duplex offre un design contemporaneo e funzionale che ottimizza la luce naturale e gli spazi. Con una disposizione equilibrata e finiture di alta qualità, questa casa è ideale per chi cerca comfort e privacy in un ambiente esclusivo.

Al piano terra, l'ampio soggiorno si apre su una luminosa cucina indipendente, creando uno spazio perfetto per l'uso quotidiano. Su questo stesso piano si trova un bagno per gli ospiti che completa la disposizione. Il piano superiore ospita la zona notte, con due camere da letto pensate per offrire il massimo comfort e privacy, oltre a due bagni completi che garantiscono comfort e funzionalità.

Il vero punto forte di questa casa sono le sue due terrazze private, che permettono di godersi l'aria aperta in un'atmosfera di totale esclusività. Spazi ideali per rilassarsi, ricevere ospiti o semplicemente godersi la tranquillità di una delle zone più ambite di Madrid.

Il complesso offre ai suoi residenti un'ampia scelta di aree comuni, tra cui una piscina all'aperto, una palestra completamente attrezzata, una spa con piscina riscaldata, sauna e hammam, nonché eleganti aree giardino. La proprietà comprende un garage e un ripostiglio nel prezzo, garantendo un'esperienza residenziale senza pensieri.

Situato in una delle migliori zone di Madrid, Javier Ferrero offre la combinazione perfetta tra esclusività e connettività con il centro città e i principali servizi. Contattateci per maggiori informazioni su questa eccezionale proprietà.



[lucasfox.it/go/mad57669](https://lucasfox.it/go/mad57669)

Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Jacuzzi, Palestra, Ascensore, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Sistema domotico, Sicurezza, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione

**Contattaci per questa proprietà**

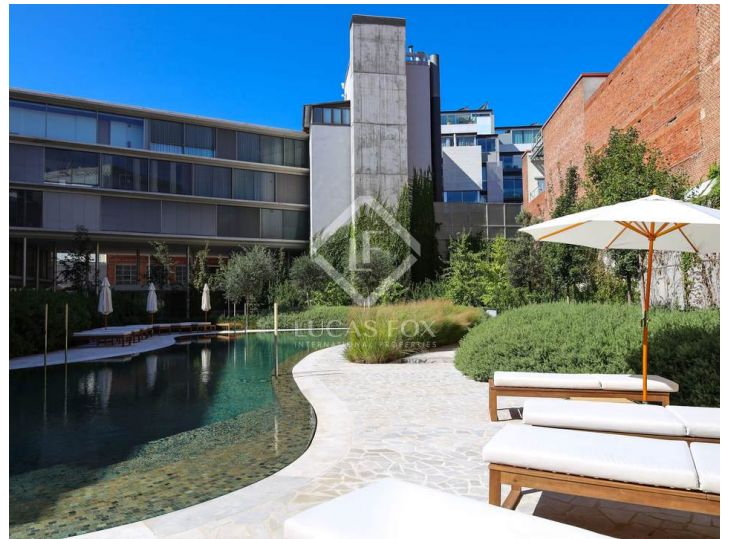
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.589.380 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 42m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Prosperidad

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Prosperidad » 28002

**2** Bedrooms      **2** Bathrooms      **168m<sup>2</sup>** Planimetrie      **42m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna