

1.818.800 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 43m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Prosperidad

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Prosperidad » 28002

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **198m<sup>2</sup>** Planimetrie    **43m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.818.800 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 43m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Prosperidad

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Prosperidad » 28002

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **198m<sup>2</sup>** Planimetrie    **43m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

#### Appartamento esclusivo a Javier Ferrero con terrazze private, camere spaziose e accesso a lussuose aree comuni, tra cui piscina, spa e palestra.

Questa esclusiva casa di Javier Ferrero si distingue per il suo design sofisticato e gli spazi spaziosi che sfruttano al massimo la luce naturale. Situato al terzo e quarto piano dell'edificio, offre un ambiente confortevole e riservato, dotato di tutti i comfort di un complesso residenziale di lusso.

Il cuore della casa è costituito da un ampio soggiorno e cucina open space, dove la disposizione fluida e le grandi finestre creano un'atmosfera luminosa e accogliente. La casa dispone di tre camere da letto, di cui la principale dotata di bagno privato. Le altre due camere sono progettate per offrire il massimo comfort, con accesso diretto alle terrazze private. Inoltre, la casa dispone di un secondo bagno completo e di un corridoio che garantisce una circolazione funzionale ed efficiente.

Un altro grande punto di forza di questa proprietà sono gli spazi esterni. Grazie alla splendida terrazza principale e alle terrazze aggiuntive, i residenti possono rilassarsi e divertirsi all'aria aperta in un ambiente tranquillo ed esclusivo.

L'edificio offre un'eccezionale selezione di aree comuni per il benessere e il comfort dei suoi residenti, tra cui una piscina all'aperto, una palestra completamente attrezzata, una spa con piscina riscaldata, sauna e hammam, nonché eleganti aree giardino. Inoltre, il prezzo della casa include un garage e un ripostiglio, garantendo un'esperienza residenziale completa e senza pensieri.

Situato in una delle zone più ambite di Madrid, Javier Ferrero coniuga privacy ed esclusività con ottimi collegamenti con il centro città e i principali servizi. Contattateci per maggiori informazioni su questa eccezionale proprietà.



[lucasfox.it/go/mad57671](https://lucasfox.it/go/mad57671)

Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Jacuzzi, Palestra, Ascensore, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Sistema domotico, Sicurezza, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.818.800 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 43m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Prosperidad

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Prosperidad » 28002

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **198m<sup>2</sup>** Planimetrie    **43m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna