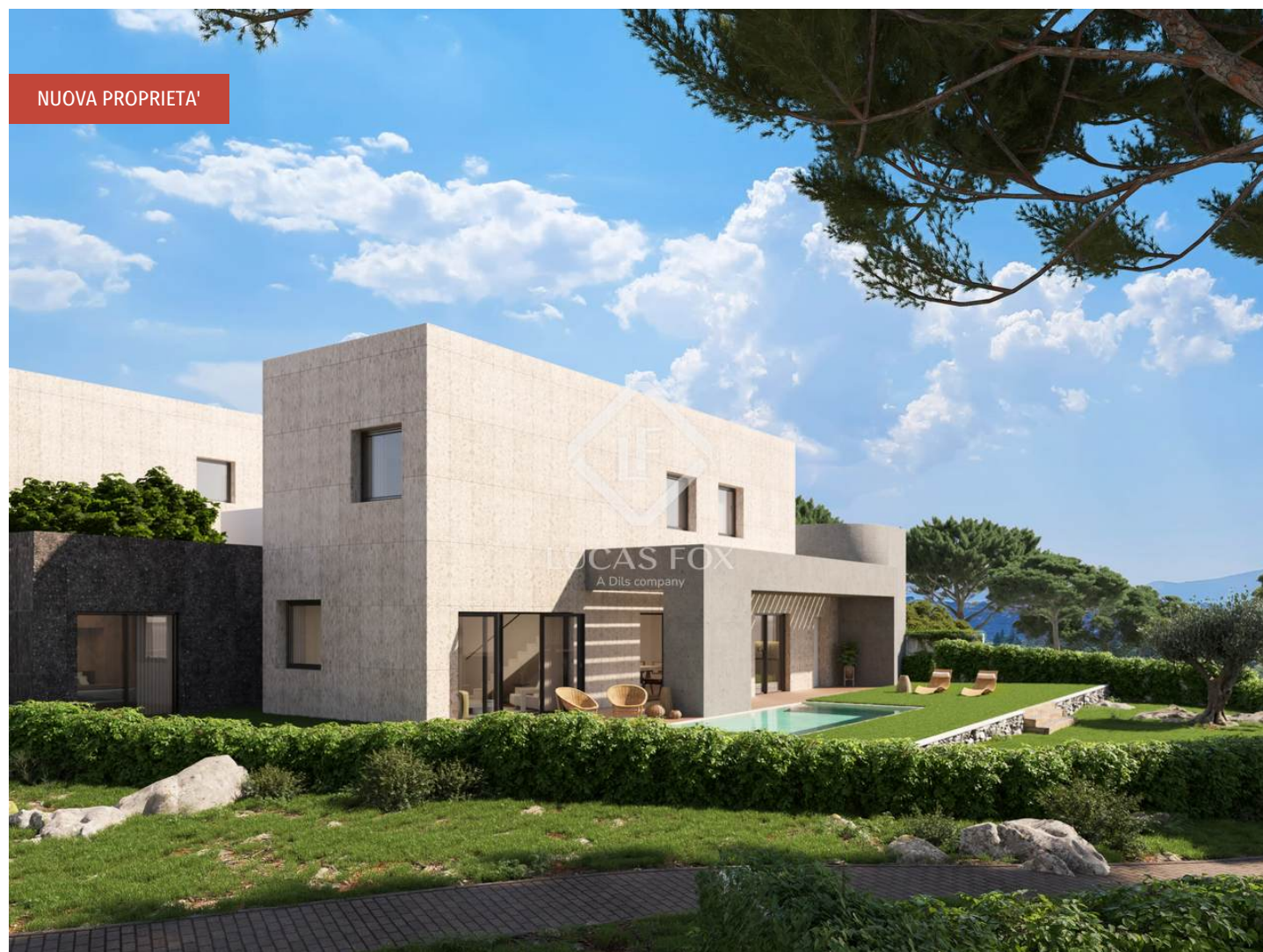


940.200 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 236m² terrazza in vendita a Torrelodones

Spagna » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	196m²	236m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

940.200 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 236m² terrazza in vendita a Torrelodones

Spagna » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	196m²	236m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Ottima villa di nuova costruzione con 4 camere da letto, 236 m² di spazio esterno e piscina privata in vendita a Torrelodones, Madrid

Lucas Fox presenta ONIX, un esclusivo complesso residenziale di 29 case unifamiliari situato nella prestigiosa tenuta Las Marías a Torrelodones, a nord-ovest di Madrid. Uno sviluppo unico che coniuga architettura contemporanea, integrazione paesaggistica e sostenibilità in uno degli scenari naturali più privilegiati delle montagne di Madrid.

ONIX nasce dal dialogo tra paesaggio e architettura. Le case si adattano al terreno e alla vegetazione autoctona, con un volume orizzontale caratterizzato da archi scultorei, pergolati e giochi d'acqua che incorniciano il panorama ed estendono il design oltre la zona giorno. Un progetto che rispetta e valorizza l'ambiente naturale, integrando grandi esemplari e giardini progettati dal rinomato paesaggista Hipólito Bettencourt, in omaggio alla biodiversità locale.

Questa villa in particolare offre 197 m² di superficie costruita distribuita su due piani, con una disposizione degli interni funzionale ed elegante. Dispone di quattro camere da letto e quattro bagni, nonché di un ampio soggiorno/sala da pranzo open space, inondato di luce naturale e direttamente collegato all'esterno. I suoi 236 m² di spazio esterno comprendono un'esclusiva piscina privata e un giardino curato nei minimi dettagli, ideale per godersi il clima, rilassarsi o condividere momenti di assoluta privacy.

Situato in un ambiente tranquillo ma ben collegato, ONIX gode di una posizione privilegiata. A soli 30 minuti dal centro di Madrid e con accesso diretto all'autostrada A-6, alla stazione dei treni pendolari e alle linee degli autobus, il complesso beneficia anche della vicinanza a servizi essenziali come ospedali, scuole, aree commerciali e al centro della città di Torrelodones.

In linea con il suo impegno per la sostenibilità, le case ONIX incorporano soluzioni ad alta efficienza energetica: isolamento termico e acustico all'avanguardia, sistema aerotermico, riscaldamento a pavimento radiante, carpenteria esterna a controllo solare e sistema domotico per la gestione intelligente della casa. Le piscine con clorazione al sale rappresentano un'alternativa più naturale, più sana e più rispettosa dell'ambiente.



lucasfox.it/go/mad58952

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Parquet, Luce naturale, Parcheggio,
Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Nuova costruzione, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

940.200 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 236m² terrazza in vendita a Torrelodones

Spagna » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	196m²	236m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

ONIX rappresenta un nuovo modo di vivere, dove design, comfort e natura convivono in equilibrio. Un progetto unico che ridefinisce il lusso residenziale nella Comunità di Madrid.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

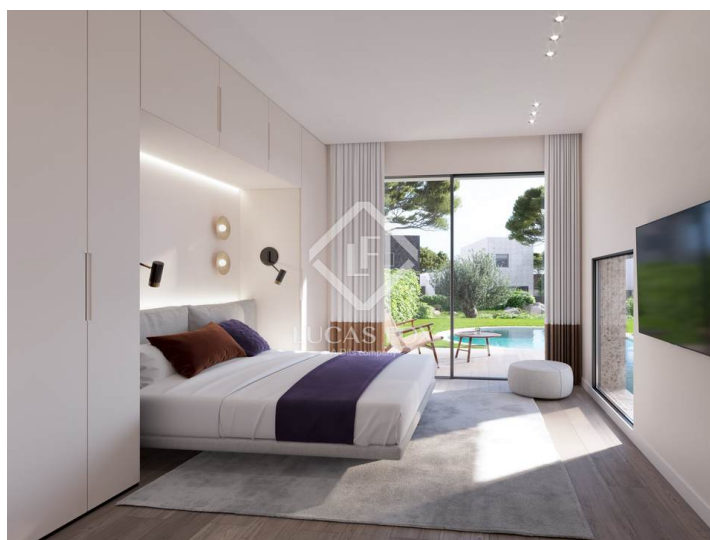
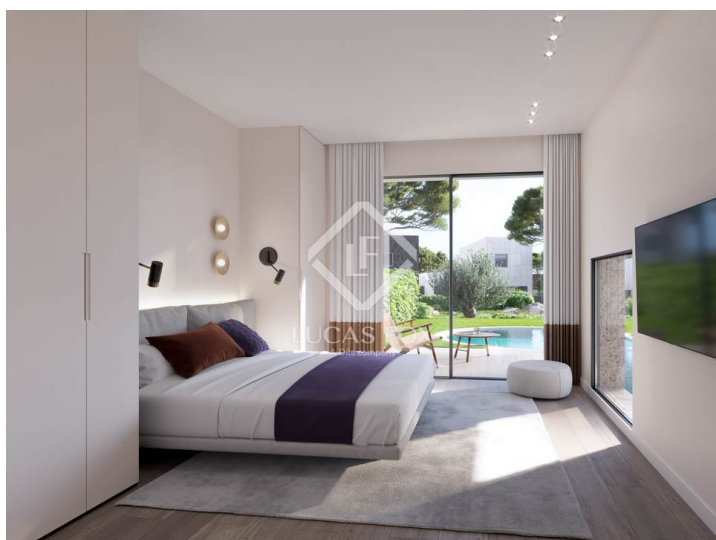
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

940.200 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 236m² terrazza in vendita a Torrelodones

Spagna » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	196m²	236m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna