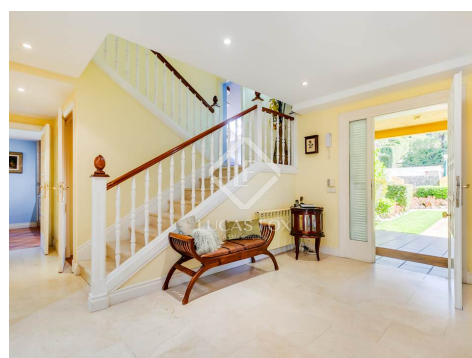


1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28120

7	5	320m²	1.252m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28120

7	5	320m²	1.252m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa indipendente a Santo Domingo, Madrid

Lucas Fox vende una villa indipendente situata nel complesso residenziale Santo Domingo. Questa proprietà sorge su un ampio terreno con area giardino, piscina e spazio esterno adatto a vari usi familiari.

La casa è distribuita su tre piani, rendendo possibile lo svolgimento della vita quotidiana al piano principale.

Piano principale:

Dispone di ingresso, soggiorno-pranzo con accesso a veranda coperta, giardino e piscina. La sala da pranzo è collegata alla cucina, che comprende una zona ufficio. Su questo piano ci sono quattro camere da letto che condividono un bagno completo. Questi spazi possono essere riorganizzati per creare una diversa disposizione della camera da letto o aggiungere bagni supplementari, a seconda delle esigenze dell'acquirente.

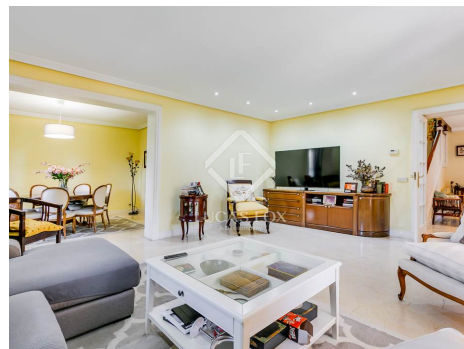
Primo piano (su due livelli):

Al primo livello si trova una camera da letto. Salendo di un ulteriore mezzo livello, si trovano un bagno completo, un'altra camera da letto con bagno interno e la camera da letto principale con bagno interno, cabina armadio, camino e un'ulteriore stanza attualmente utilizzata come ufficio o soggiorno.

Pianterreno

Comprende un soggiorno con accesso diretto al giardino, un bagno completo e diversi ripostigli.

La casa dispone di un garage chiuso per due veicoli.



lucasfox.it/go/mad59093

Terrazza, Giardino, Pavimento in marmo,
Parquet, Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Comunità chiusa, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà**Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Cuidalcampo, Madrid**

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28120

7	5	320m²	1.252m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Santo Domingo è un esclusivo complesso residenziale ad Algete, situato accanto all'autostrada A-1, al chilometro 28 in direzione Burgos. Si trova in una posizione privilegiata, molto vicino all'aeroporto di Madrid e a soli 15 minuti dal centro città. Questo sviluppo privato si distingue per offrire una vasta gamma di servizi unici nella zona, in quanto dispone di un proprio centro commerciale che comprende: un ambulatorio medico della Previdenza Sociale, un ufficio postale, banche, una farmacia, ristoranti, un veterinario, una palestra, vari negozi e un Social Club completamente ristrutturato. Quest'ultimo offre un campo da golf, una piscina, una scuola di tennis e aree ricreative per bambini e adulti.

Inoltre, Santo Domingo ospita scuole pubbliche, private e internazionali, come la SEK e il Trinity College, una residenza per anziani e una chiesa.

La sicurezza nel complesso è eccezionale, grazie al servizio di vigilanza privata, alla presenza della polizia locale e a un sistema di telecamere perimetrali attivo 24 ore su 24. All'interno del complesso è presente anche l'ufficio del vicesindaco, che semplifica le procedure amministrative senza dover spostarsi.

Un altro punto di forza è che Santo Domingo è l'unico complesso residenziale della zona dotato di un servizio completo di gas naturale e di un doppio sistema di approvvigionamento idrico, fornito dal Canale di Isabella II e dai suoi pozzi per l'irrigazione di giardini e piscine.

Per quanto riguarda i trasporti, il complesso è servito da una linea regolare di autobus (171) che arriva allo svincolo di Plaza de Castilla, fermando in punti strategici come la metropolitana di San Sebastián de los Reyes e l'Ospedale Pubblico Infanta Sofía, raggiungibili anche in auto in soli 10 minuti.

Contattaci per questa proprietà+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28120

7	5	320m²	1.252m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna