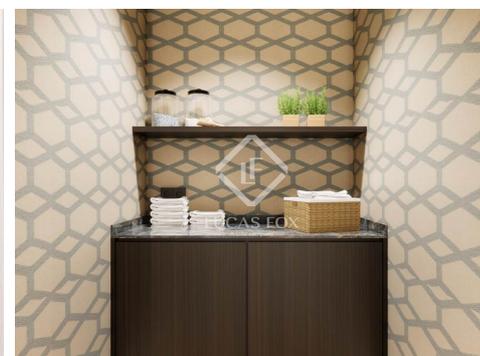
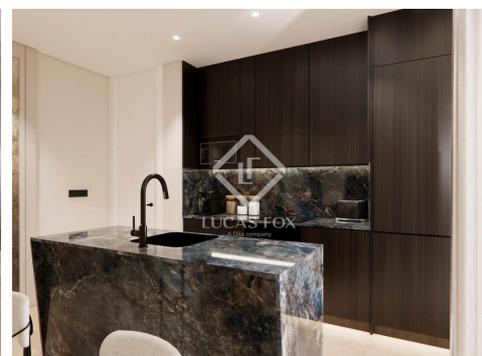
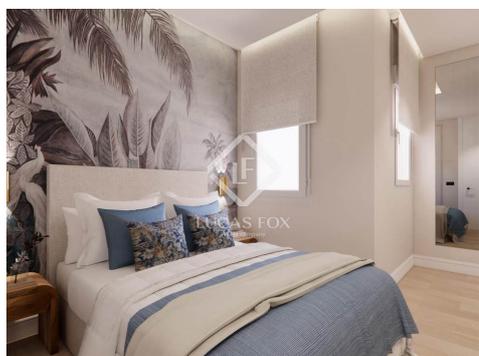
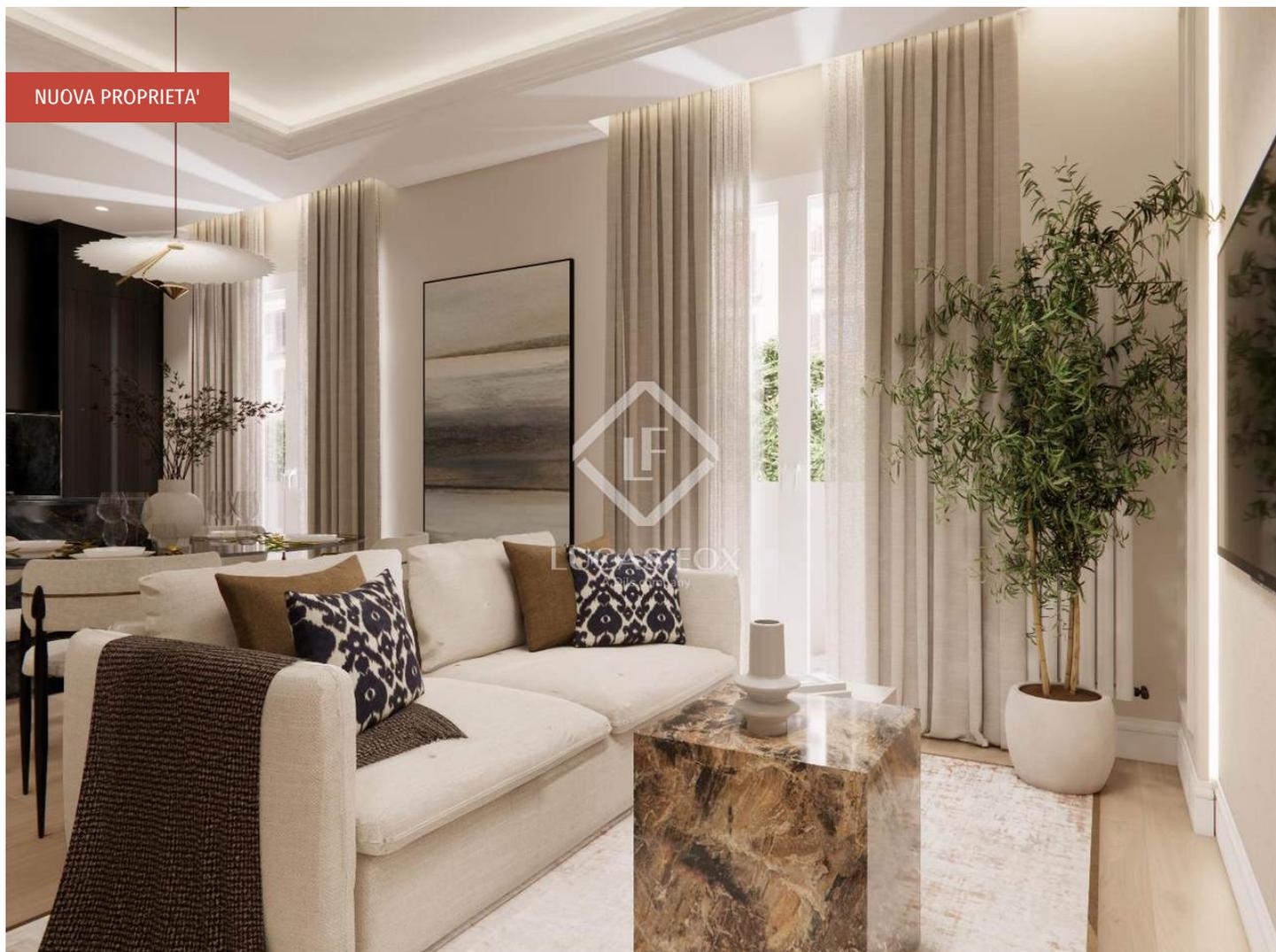


1.539.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana »

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**109m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.539.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana »

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**109m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Elegante appartamento al terzo piano con tre camere da letto, due bagni, comfort moderni e ascensore, in un tranquillo edificio interno risalente al 1947.

Questo elegante appartamento al terzo piano si trova in una delle zone residenziali più ambite di Madrid, e coniuga il fascino architettonico classico con il comfort e la praticità moderni. Situato in un edificio del 1947 splendidamente mantenuto e dotato di ascensore, l'immobile offre un orientamento interno tranquillo e riservato, che lo rende un rifugio urbano ideale.

Con una superficie generosa di 109 m<sup>2</sup>, l'appartamento è stato sapientemente progettato per massimizzare sia lo spazio che la luce naturale. Dispone di tre ampie camere da letto, due bagni moderni e un'ampia zona giorno e pranzo che invita al relax e all'intrattenimento. Gli interni sono stati arredati con gusto, fondendo stile raffinato e funzionalità per creare un ambiente domestico caldo e accogliente.

La cucina completamente attrezzata è progettata per soddisfare le esigenze della vita quotidiana, con elettrodomestici di qualità e ampio spazio per riporre gli oggetti. La climatizzazione è garantita da un condizionatore split, mentre il riscaldamento centralizzato garantisce un'atmosfera costantemente confortevole in tutte le stagioni.

Che si tratti di residenza principale o di un raffinato pied-à-terre, questa proprietà offre uno stile di vita eccezionale nel cuore di Madrid, a pochi minuti da boutique di lusso, ristoranti rinomati e monumenti culturali, ma immersa in un ambiente tranquillo e silenzioso.



[lucasfox.it/go/mad59511](https://lucasfox.it/go/mad59511)

Ascensore, Zona Relax, Ristrutturato,  
Interno, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

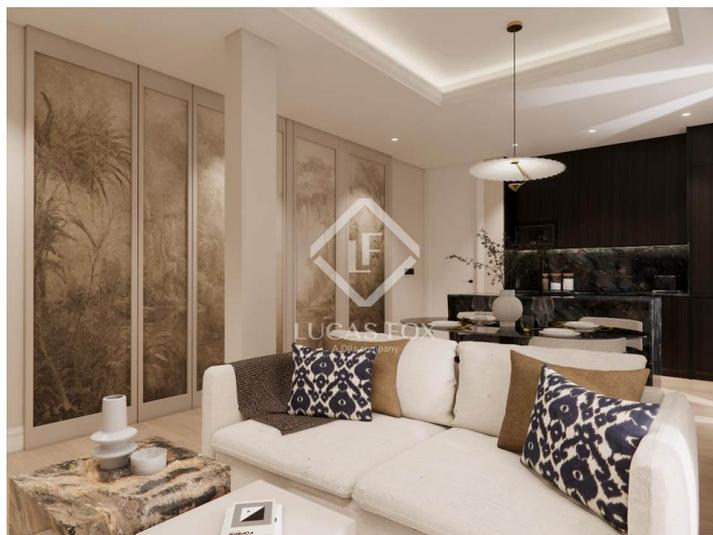
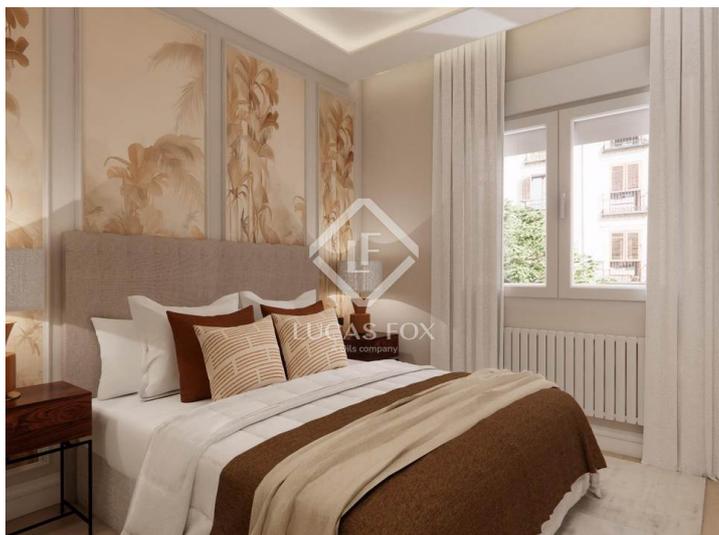
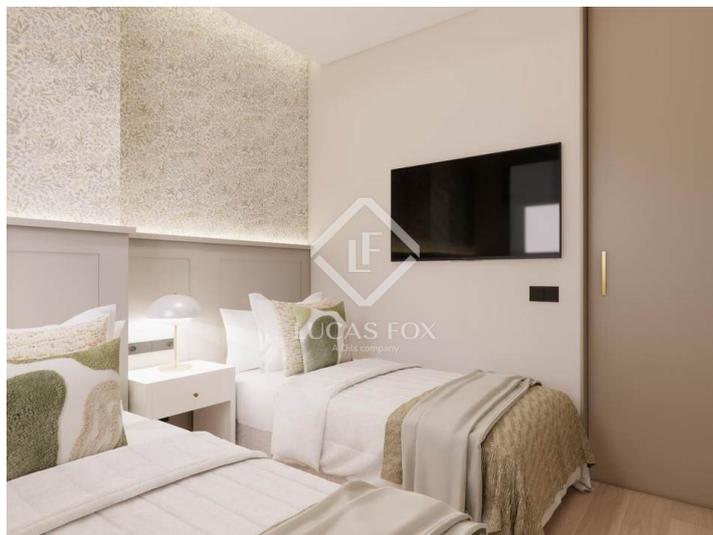
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.539.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana »

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**109m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna