

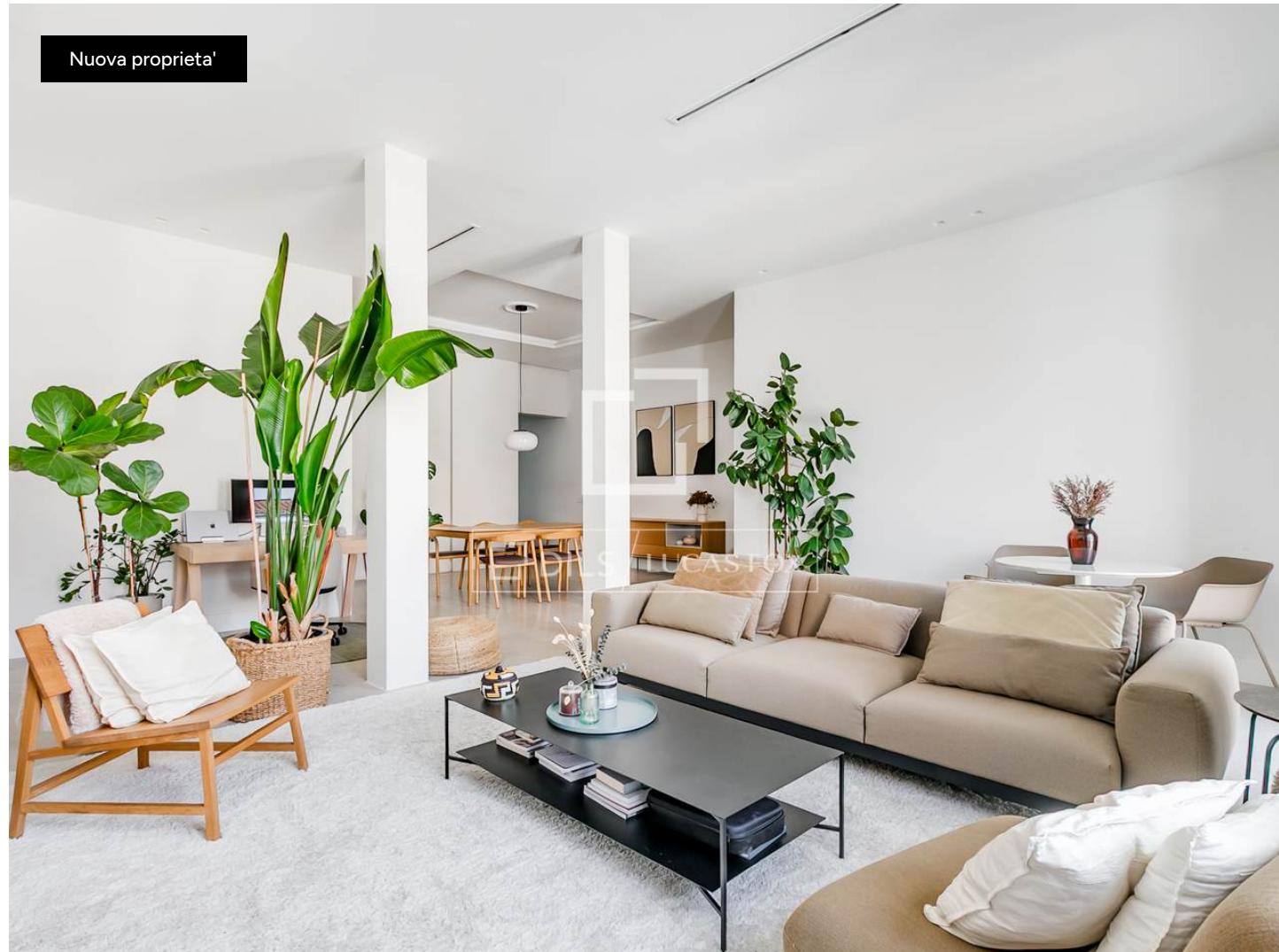
1.450.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Justicia

Spagna » Madrid » Madrid Città » Justicia » 28004

2 2 160m<sup>2</sup>  
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.450.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Justicia

Fantastico e luminoso appartamento con 2 camere da letto, bagno privato e ottima ristrutturazione completa in vendita a Justicia, Madrid.

Lucas Fox presenta questo spettacolare appartamento di 158 m<sup>2</sup>, situato al quarto piano nel quartiere Justicia di Madrid. L'abitazione riceve abbondante luce naturale durante tutto il giorno, grazie alle ampie finestre con balconi che si affacciano sulla strada. Inoltre, i soffitti alti oltre tre metri ne massimizzano l'ampiezza.

La casa dispone di due camere da letto con bagno privato: la camera padronale con spaziosa cabina armadio e bagno privato, e una seconda camera con doppio bagno, ideale anche per gli ospiti. L'ampio ed elegante soggiorno-sala da pranzo gode di abbondante luce naturale e si apre sui balconi. La cucina è attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e mobili di design e comprende una pratica dispensa.

L'immobile è stato completamente ristrutturato cinque anni fa ed è in condizioni impeccabili. Tra i punti di forza figurano l'illuminazione indiretta a soffitto e a pavimento, gli armadi a muro, i pavimenti in pietra naturale e le persiane in legno sui balconi. Tutte le finestre offrono un isolamento termico e acustico di prima classe, mentre l'aria condizionata canalizzata con termostato digitale offre un comfort ottimale tutto l'anno.

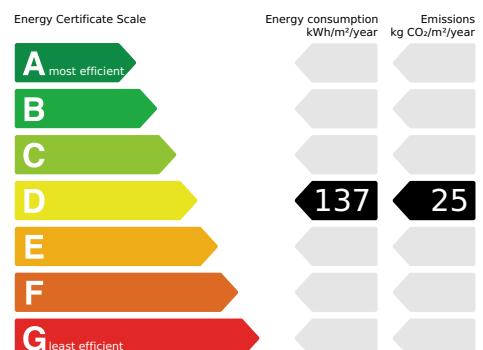
La proprietà è dotata di ascensore, accesso adattato per persone con mobilità ridotta e servizio di portineria con portiere residente.

Un'opportunità unica di vivere nel quartiere Justicia, con una varietà di opzioni culinarie, culturali e ricreative di prima classe a Madrid.



[lucasfox.it/go/mad62541](http://lucasfox.it/go/mad62541)

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Edificio d'epoca, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.450.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Justicia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna