

7.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

8 9 1.300m<sup>2</sup> 3.400m<sup>2</sup>  
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

7.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja

### Spettacolare villa a un piano, con eccellente ristrutturazione a La Moraleja

Lucas Fox presenta questa imponente villa indipendente completamente ristrutturata a La Moraleja. Con 1.600 m<sup>2</sup> di superficie edificabile su uno splendido terreno di 3.250 m<sup>2</sup>, questa esclusiva proprietà si trova in una delle zone più tranquille e riservate di La Moraleja. L'architettura e il design degli interni si distinguono per uno stile senza tempo, elegante e sereno, progettato per offrire una vita confortevole su un unico piano.

Al piano principale si trovano le stanze principali e le camere da letto familiari:

- Ingresso, soggiorno/sala TV e un ampio soggiorno con camino e accesso diretto a uno spettacolare portico coperto con splendida vista sul giardino e sulla piscina.
- Ampia sala da pranzo, ideale per 16 ospiti.
- Cucina spaziosa e funzionale, collegata a un grazioso patio interno con fontana.
- Cinque ampie suite per bambini, tutte con bagno privato, ampi spogliatoi e viste spettacolari sul giardino.
- Zona di servizio completa con tre camere da letto, due bagni e soggiorno-cucina separati.

Il piano superiore è dedicato esclusivamente alla camera da letto principale, dotata di due spogliatoi, un camino, una terrazza privata e un bagno con sauna.

In totale, la casa dispone di sei camere da letto principali con sei bagni, più tre camere da letto e tre bagni per il personale.

Il seminterrato ospita una spettacolare sala ricreativa con cinema, bar e tavolo da biliardo, una moderna palestra, un bagno completo e un ampio garage con capienza per diversi veicoli.

Il giardino, insieme al portico coperto, alla piscina e al campo da paddle tennis, crea un ambiente esterno bello e funzionale.

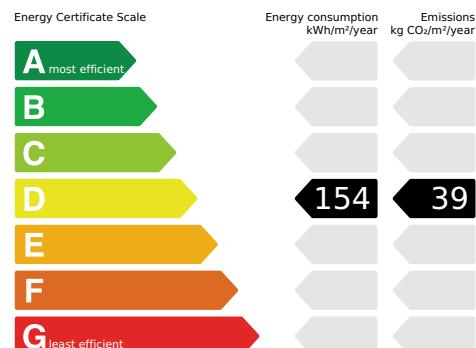
Le sue strutture includono:

- Riscaldamento a gasolio tramite radiatori.
- Ascensore che collega i tre piani.



[lucasfox.it/go/mad63236](http://lucasfox.it/go/mad63236)

Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Palestre, Luce naturale, Campo di padel, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Cucina aperta



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

7.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja

- Sistema di sicurezza avanzato.

Una proprietà eccezionale che coniuga eleganza, privacy e comfort, ideale per godersi lo stile di vita più esclusivo di La Moraleja.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritieri o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna