

2.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Retiro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Retiro » Ibiza » 28009

3 3 135m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

Nuova proprietà'



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Retiro, Madrid

Ottima proprietà da ristrutturare con 6 posti auto fronte strada, vicino al Parco del Retiro.

Fascino classico e potenziale illimitato accanto al Parco del Retiro

Situato in un elegante palazzo del 1929, questo appartamento al quarto piano da ristrutturare rappresenta un'opportunità unica per creare una casa su misura in una delle zone più ambite della città. L'edificio conserva tutto il fascino dell'architettura di inizio XX secolo, con elementi originali e una facciata signorile che aggiunge carattere e distinzione.

La casa, con una generosa superficie di 135 metri quadrati catastali, si distingue per i soffitti alti, che accentuano la sensazione di spaziosità e luminosità. Dispone di sei finestre che si affacciano sulla strada, tra cui tre balconi classici che aggiungono fascino e consentono una vista libera, garantendo al contempo un'eccellente illuminazione naturale durante tutto il giorno grazie al suo orientamento e alla sua altezza.

La zona giorno è distribuita in un ampio open space che integra soggiorno, sala da pranzo e cucina a vista, ideale per uno stile di vita contemporaneo che favorisce la connessione tra gli spazi e l'ingresso della luce.

La zona notte è composta da tre camere da letto, tra cui una spaziosa suite padronale con bagno privato e un ulteriore bagno completo a servizio delle restanti stanze.

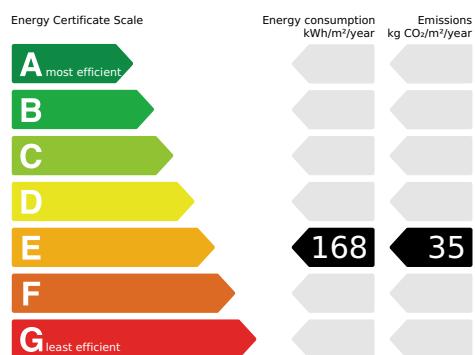
Situato a pochi metri dall'iconico Parco del Retiro, questo appartamento offre una posizione privilegiata, con tutti i comfort, i trasporti e una vivace scena culturale e culinaria a pochi passi di distanza.

Una proprietà con un grande potenziale di ristrutturazione, ideale sia come residenza permanente che come investimento, in una proprietà storica in una posizione imbattibile.



lucasfox.it/go/mad63821

Servizio di portineria, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Viste della città, Vista, Esterno, Da Ristrutturare, Balcone



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna