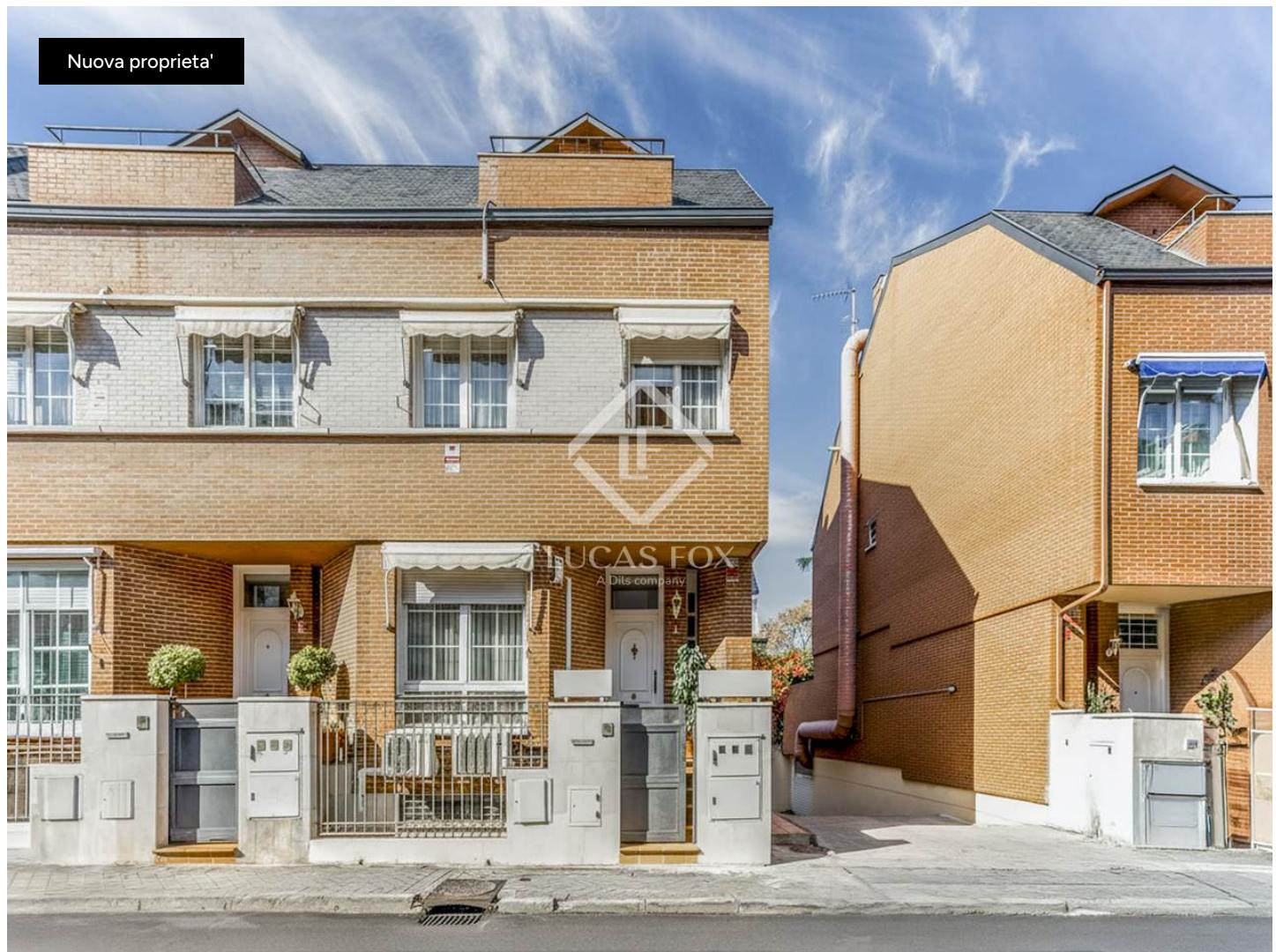


1.295.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 38m² in vendita a Hortaleza

Spagna » Madrid » Madrid Città » Hortaleza » 28042

4 3 337m² 129m² 38m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 38m² in vendita a Hortaleza

Casa a schiera angolare a Palomas, 4 piani, 4 camere da letto, giardino, attico con terrazze, cantina e garage doppio. Piscina condominiale. Tranquilla zona residenziale vicino a La Piovera, scuole, parchi e ottimi collegamenti di trasporto.

Villetta a schiera angolare di 330 m² situata nel prestigioso quartiere residenziale di Palomas, accanto a La Piovera, in un tranquillo complesso di soli otto vicini. Si trova in una zona adatta alle famiglie, molto apprezzata per il suo ambiente sicuro e l'ampia gamma di servizi nelle vicinanze. Le caratteristiche principali includono la sua spaziosa disposizione su quattro piani, un giardino privato, un garage per due auto e l'accesso a una tranquilla piscina condominiale.

Costruita nel 1997 e in ottime condizioni, la villa sorge su un terreno di 129 m². Al piano terra, un elegante ingresso conduce al luminoso soggiorno-pranzo di 38 m² su due livelli, con accesso diretto al giardino di 38 m². La cucina separata di 16 m² si apre anch'essa sull'esterno. Un bagno per gli ospiti completa questo piano, che presenta pavimenti in marmo, così come le scale.

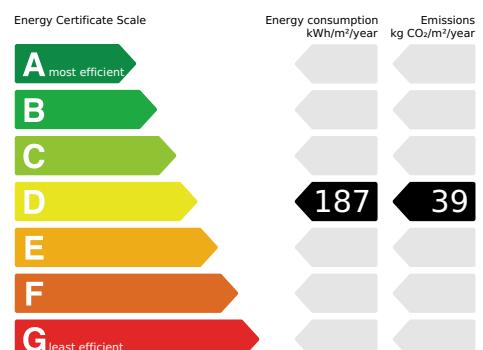
Al primo piano si trovano tre ampie camere da letto con armadi a muro: la camera padronale, di 17 m², con bagno privato e cabina armadio, e due camere da letto simmetriche che condividono un ampio bagno completo e un ulteriore ripostiglio. La mansarda offre un open space di oltre 35 m², due terrazze e ampi spazi di stoccaggio, ideali come zona lavoro o per il tempo libero. Il seminterrato ospita un accogliente bar e un altro ripostiglio, mentre il garage privato può ospitare due auto e una moto. La proprietà è dotata di riscaldamento autonomo a gas naturale, aria condizionata split in tutte le stanze e finestre a ribalta di alta qualità.

Questa villa è un'ottima opportunità per chi cerca spazio, tranquillità e una vita familiare confortevole, con il vantaggio di vivere in una delle zone residenziali più ambite di Madrid.



lucasfox.it/go/mad64192

Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 38m² in vendita a Hortaleza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritieri o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimate, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna