

10.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

7	10	1.000m ²	2.800m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

10.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Moraleja

Impressionante villa in vendita a La Moraleja, Madrid.

Lucas Fox presenta questa esclusiva villa, completamente ristrutturata internamente ed esternamente con materiali e finiture di alta qualità. Progettata per offrire uno stile di vita familiare raffinato ma confortevole, la proprietà si trova in una tranquilla strada senza uscita, garantendo privacy e sicurezza.

La casa si estende su una superficie di circa 1.000 m² su un terreno pianeggiante di 3.000 m², circondato da alberi secolari e vegetazione lussureggiante. Il giardino offre ampi portici, un'area barbecue, una grande piscina riscaldata con zone separate per adulti e bambini, una vasca idromassaggio e un'incantevole casetta per i giochi.

Distribuita su due piani più un ampio piano seminterrato collegato tramite ascensore e scala a chiocciola, la villa offre spazi eleganti e funzionali. Il piano principale comprende un ampio ingresso, un bagno per gli ospiti, uno studio con bagno privato e accesso al portico, e una luminosa zona giorno suddivisa in salotto, soggiorno con camino e sala da pranzo collegata a una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e isola centrale.

Al piano superiore, un ampio corridoio conduce a quattro camere da letto con bagno privato, due delle quali con cabina armadio, tutte dotate di ampie terrazze private.

Il piano inferiore ospita aree dedicate al tempo libero e ai servizi: cinema, palestra, sauna, sala giochi, lavanderia, alloggi per il personale e garage per tre auto, con accesso diretto al giardino.

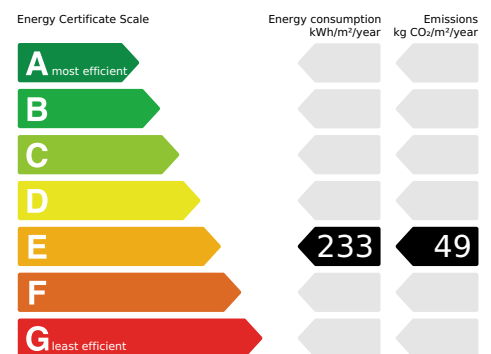
Dotata di impianto aerotermico, predisposizione per pannelli solari, domotica completa e riscaldamento/raffrescamento a pavimento con aria condizionata canalizzata, la casa garantisce efficienza e comfort tutto l'anno.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



lucasfox.it/go/mad64362

Piscina, Giardino, Spa, Palestra,
Ascensore,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Sistema domotico,
Ristrutturato,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cinema in casa,
Caminetto, Camerino per cambiarsi,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

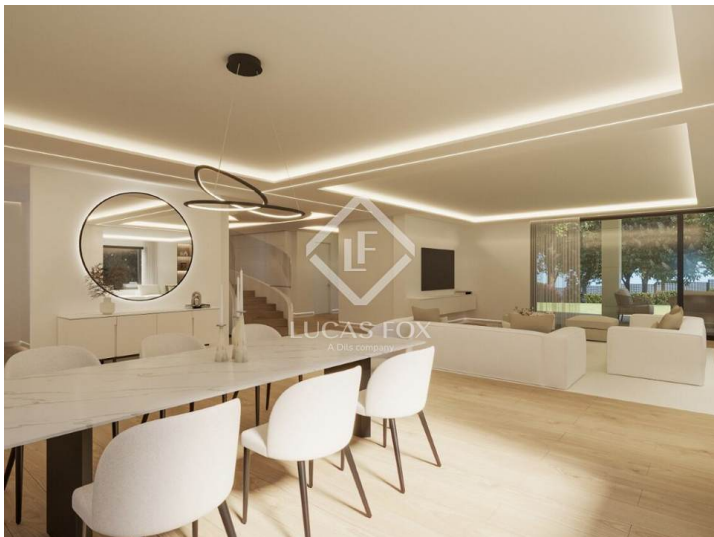


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

10.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Moraleja



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna