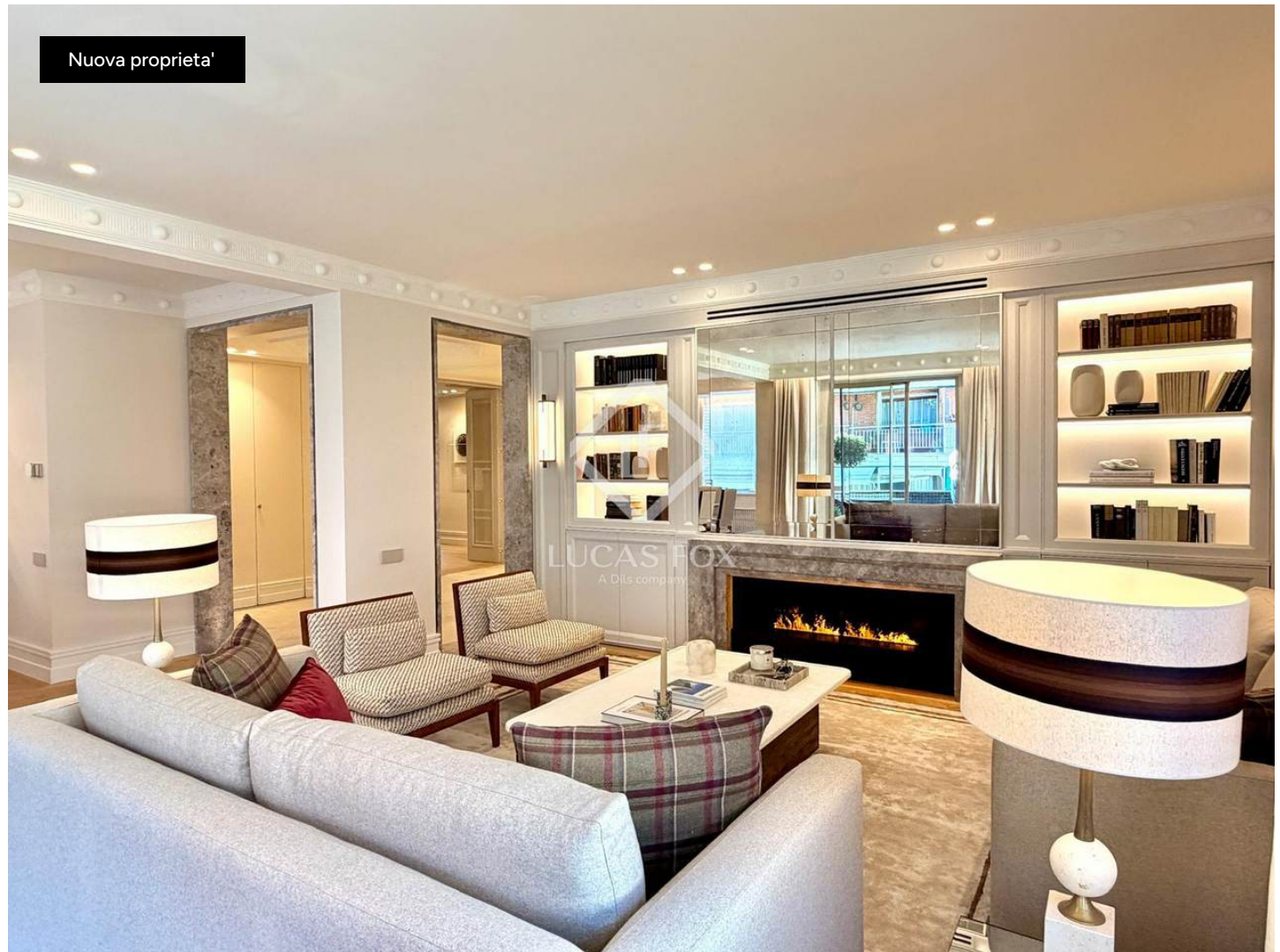


4.750.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Castellana » 28006

3	4	239m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

4.750.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana

**Esclusivo appartamento di lusso recentemente messo in vendita sul mercato con 3 camere da letto con bagno privato e due posti auto in vendita a Castellana, Madrid**

Esclusiva casa di lusso recentemente messa in vendita nel cuore di Castellana, quartiere di Salamanca.

Completamente ristrutturata e arredata con un design contemporaneo e finiture di alta qualità, questa magnifica proprietà di 239 m<sup>2</sup> offre una perfetta combinazione di eleganza, comfort e funzionalità.

La disposizione è stata attentamente progettata per garantire spaziosità e privacy. L'appartamento dispone di tre camere da letto, ciascuna con bagno privato, più un bagno per gli ospiti. La zona giorno è eccezionalmente luminosa grazie all'esposizione a est e si affaccia su un'accogliente terrazza, perfetta per godersi l'aria aperta in un contesto urbano privilegiato.

La proprietà è dotata anche di una comoda lavanderia, riscaldamento centralizzato e aria condizionata canalizzata, garantendo il massimo comfort durante tutto l'anno.

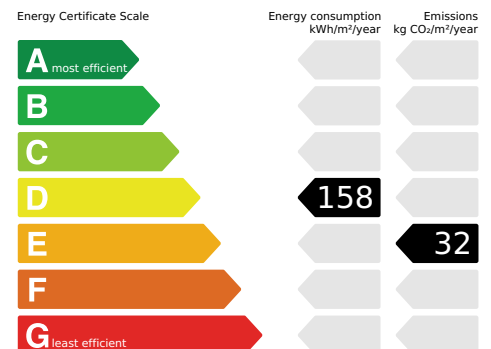
Include due posti auto nello stesso edificio e un ripostiglio, un vantaggio imbattibile in questa zona. L'edificio è dotato di portiere, per una maggiore sicurezza e comodità.

Un'opportunità unica per acquistare un immobile pronto per essere abitato, con una ristrutturazione completa e impeccabile, situato in una delle zone più prestigiose e ricercate di Madrid.



[lucasfox.it/go/mad64935](https://lucasfox.it/go/mad64935)

Terrazza, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio modernista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata



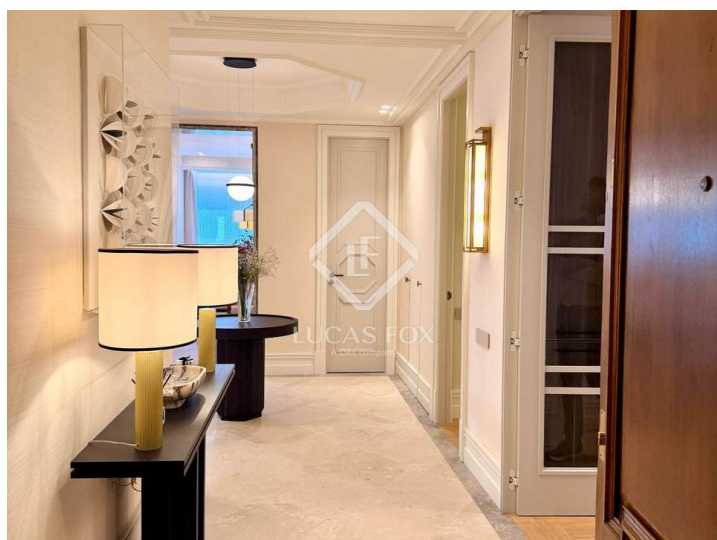
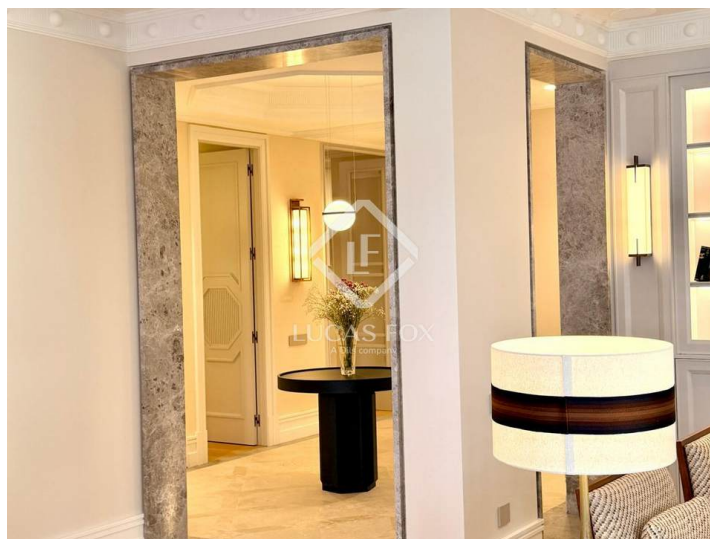
**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna



4.750.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Castellana



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna