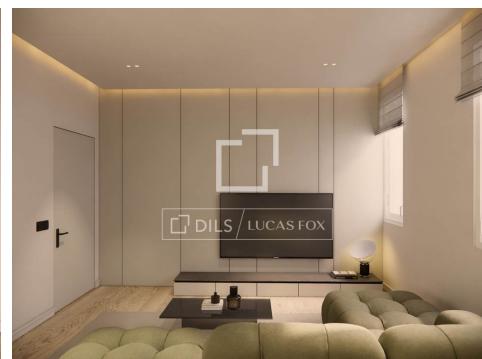
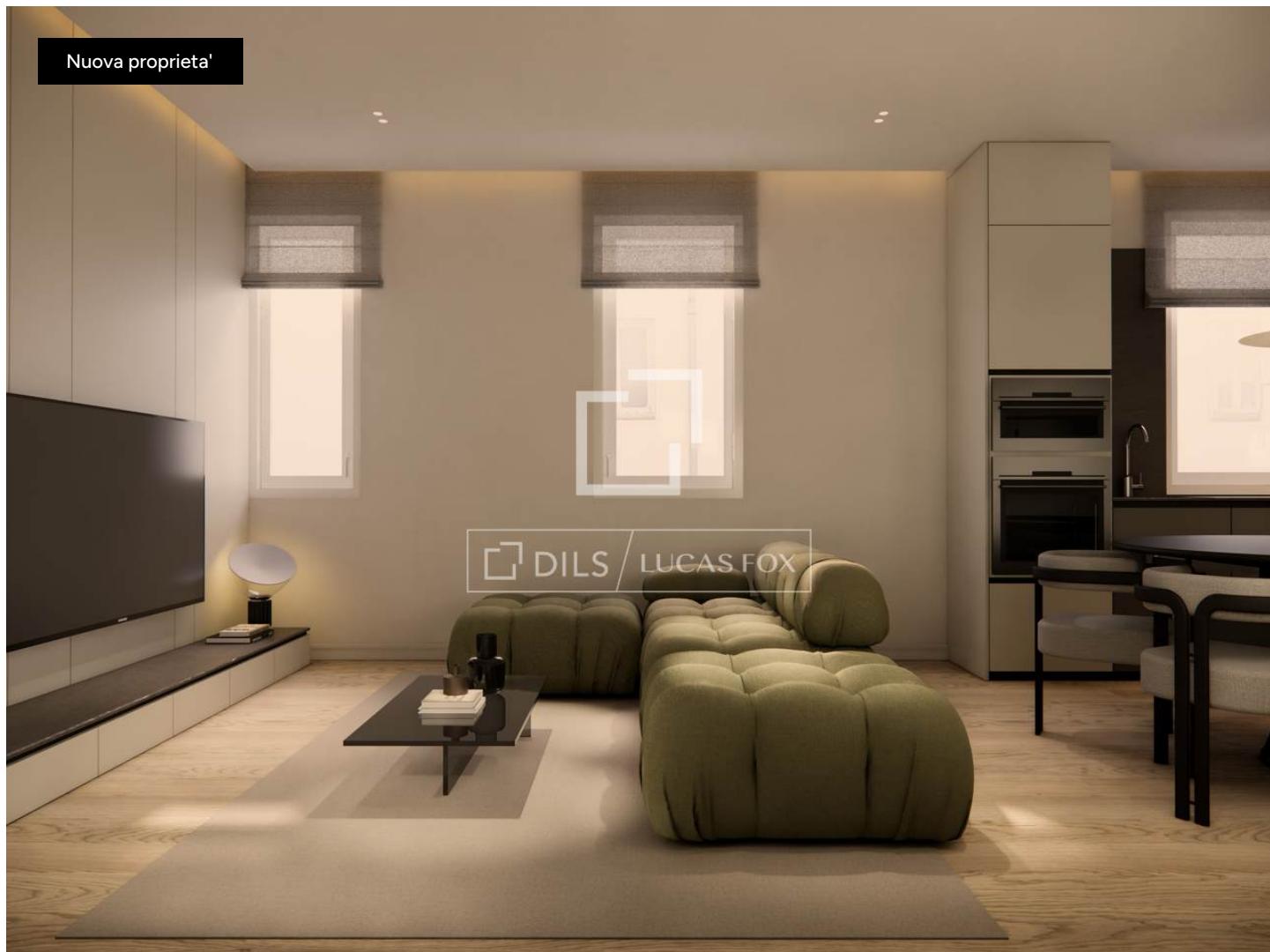


960.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28009

3            2            93m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

960.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

### Opportunità di ristrutturare una proprietà con 2/3 camere da letto ad Almagro (Chamberí), a Madrid

Situata al sesto piano (interno), questa proprietà di 93 m<sup>2</sup> con soffitti alti 3 metri si presenta come una tela bianca, pronta per essere adattata alle esigenze dell'acquirente. Gli attuali proprietari offrono un progetto di ristrutturazione completamente personalizzabile e personalizzabile, con la possibilità di configurare l'immobile con due o tre camere da letto, creando una casa su misura dal design moderno-classico.

L'esposizione a sud e l'ampio cortile interno garantiscono un'abbondante illuminazione naturale, creando un'atmosfera luminosa e tranquilla, lontana dai rumori della città. La sua disposizione versatile e i soffitti alti offrono un'elegante base architettonica, ideale per chi cerca uno spazio flessibile e sofisticato in una delle zone più prestigiose di Madrid.

L'immobile non è solo perfetto come residenza, ma rappresenta anche una sicura opportunità di investimento: l'elevata domanda di affitti, unita alla costante rivalutazione di Chamberí, garantiscono stabilità, redditività e qualità della vita.

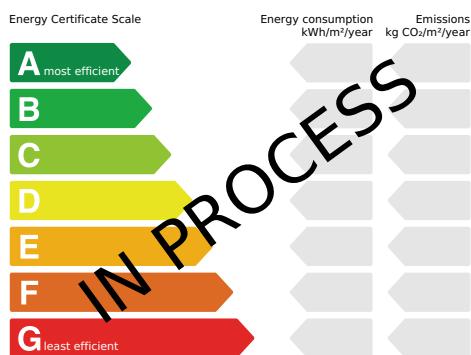
Situata in una delle vie più tranquille e sicure di Almagro, Chamberí, la proprietà è circondata da una consolidata zona residenziale con accesso immediato a negozi, ristoranti, scuole internazionali come il Liceo Italiano e servizi di alta qualità. La zona coniuga eleganza, cultura e comodità, con ottimi collegamenti tramite numerose linee di metropolitana e autobus e la vicinanza alle principali arterie cittadine.

Un'opportunità unica per creare una casa personalizzata nel cuore di Madrid, in un quartiere che coniuga raffinatezza, comfort e stile di vita cosmopolita.



[lucasfox.it/go/mad65590](http://lucasfox.it/go/mad65590)

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Edificio modernista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Interno, Da Ristrutturare

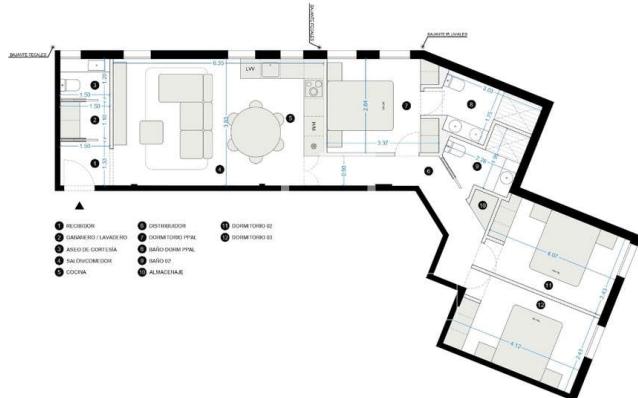
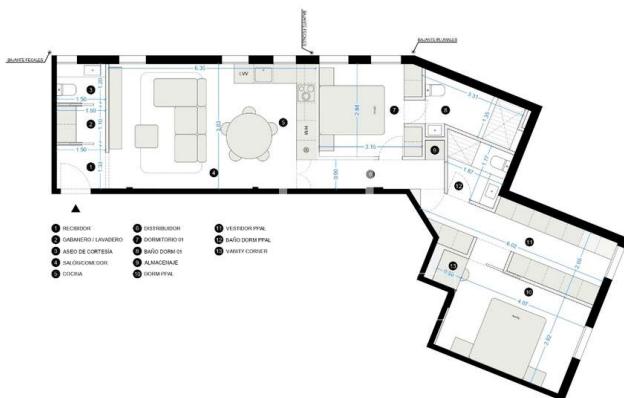
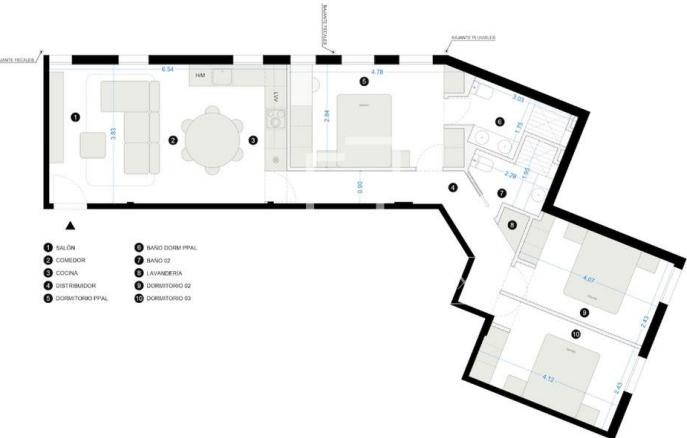


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

960.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna