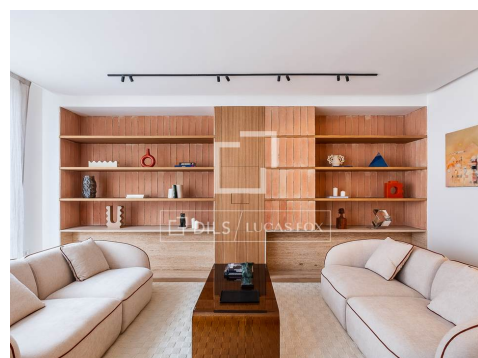
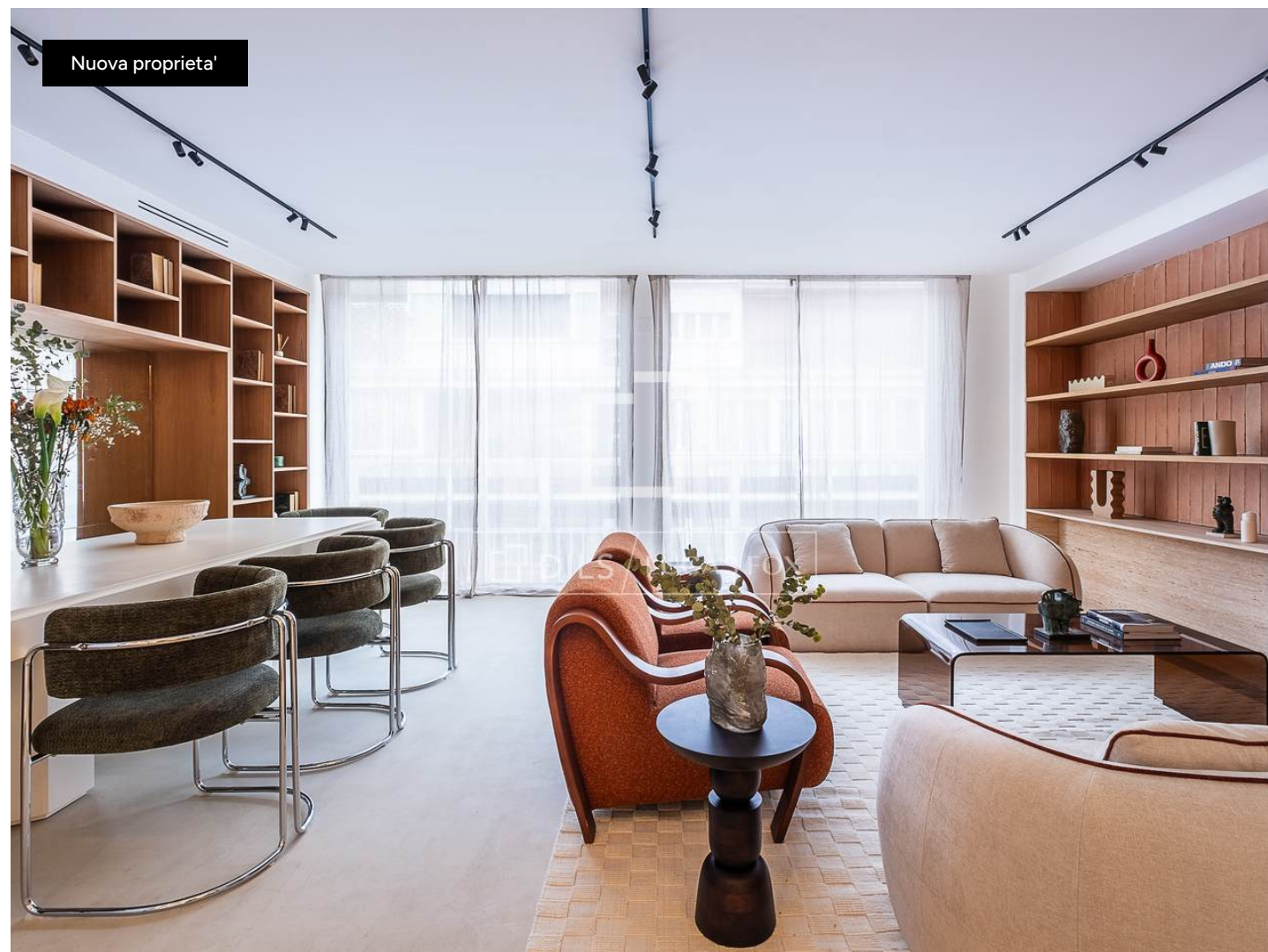


2.990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Recoletos

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Recoletos » 28001

3	4	195m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Recoletos

Residenza di design nel quartiere di Salamanca

Esclusivo appartamento di 195 m², situato in un prestigioso edificio del 1971, in una delle zone più emblematiche e culturalmente vivaci del quartiere di Salamanca, accanto a Plaza del Marqués de Salamanca. L'immobile è stato ristrutturato dal rinomato studio Juan Bengoa, combinando design contemporaneo, materiali di alta qualità e un'attenta reinterpretazione dello stile anni '70.

Entrando, un ampio ingresso collega perfettamente la disposizione degli spazi e conduce all'ampio soggiorno-sala da pranzo, un ampio spazio principale inondato di luce naturale grazie alle finestre a tutta altezza, che accentuano la sensazione di spaziosità e di connessione tra gli ambienti. Un ambiente ideale sia per la vita quotidiana che per gli incontri conviviali.

La proprietà dispone di tre camere matrimoniali, ciascuna con bagno privato, garantendo il massimo comfort e privacy. La camera da letto principale è particolarmente spaziosa e comprende una cabina armadio separata, rendendola una vera e propria suite. Inoltre, la proprietà offre un comodo bagno per gli ospiti.

La cucina indipendente e completamente attrezzata è stata progettata con grande attenzione ai dettagli e finiture di alta qualità e comprende una zona lavanderia separata, garantendo funzionalità senza rinunciare all'eleganza.

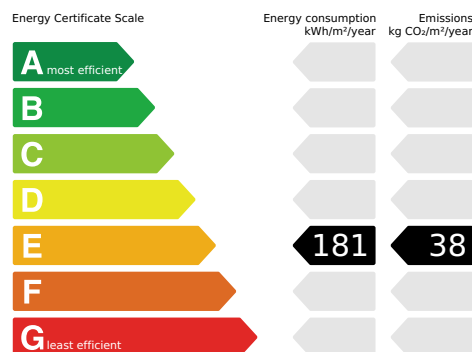
La ristrutturazione si distingue per la raffinata selezione di materiali e texture, dove pavimenti in legno e microcemento, boiserie su misura, finestre minimaliste e una palette di colori neutri convivono con forme organiche e una sottile ispirazione retrò. Il risultato è un raffinato equilibrio tra minimalismo modernista ed espressività postmoderna, che crea un'identità sofisticata e senza tempo.

Una proprietà unica, perfettamente distribuita e senza sprechi di spazio, che offre un'esperienza residenziale eccezionale in una delle zone più ambite di Madrid, circondata da arte, gastronomia e servizi di alto livello.



lucasfox.it/go/mad65878

Servizio di portineria, Ascensore,
Pavimento in mosaico, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Viste della città, Vista, Sicurezza,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Montacarichi,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

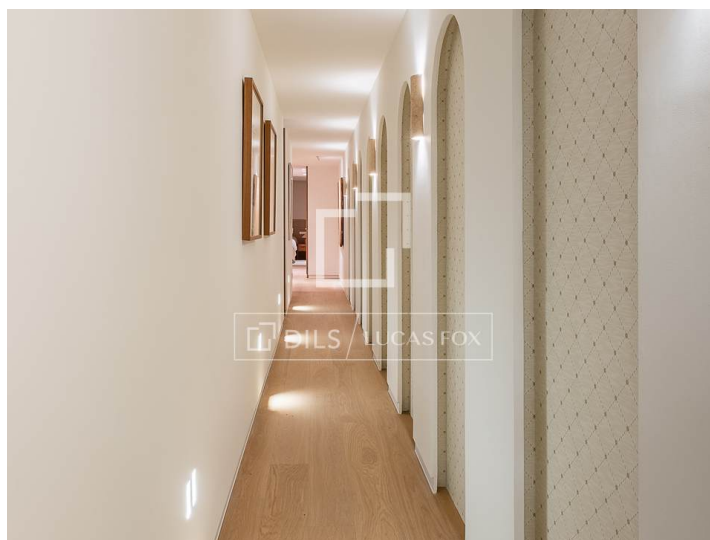
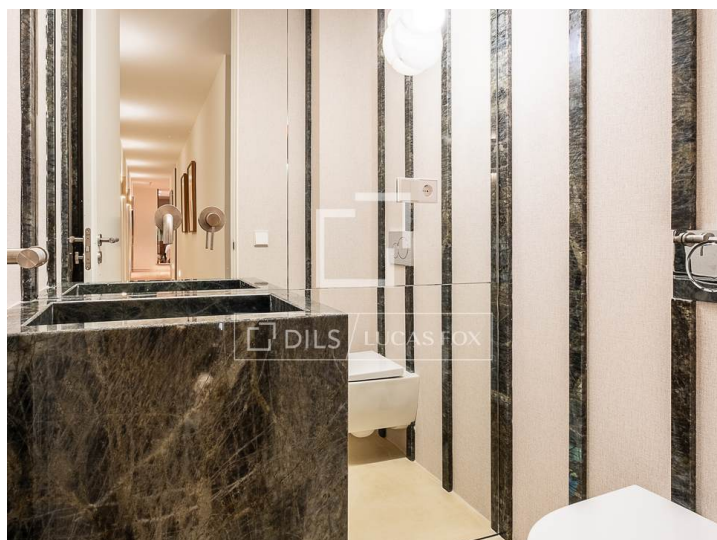


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Recoletos



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna