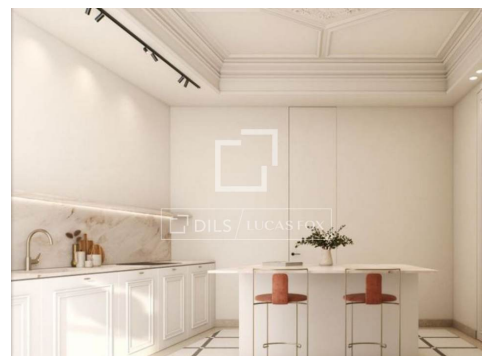
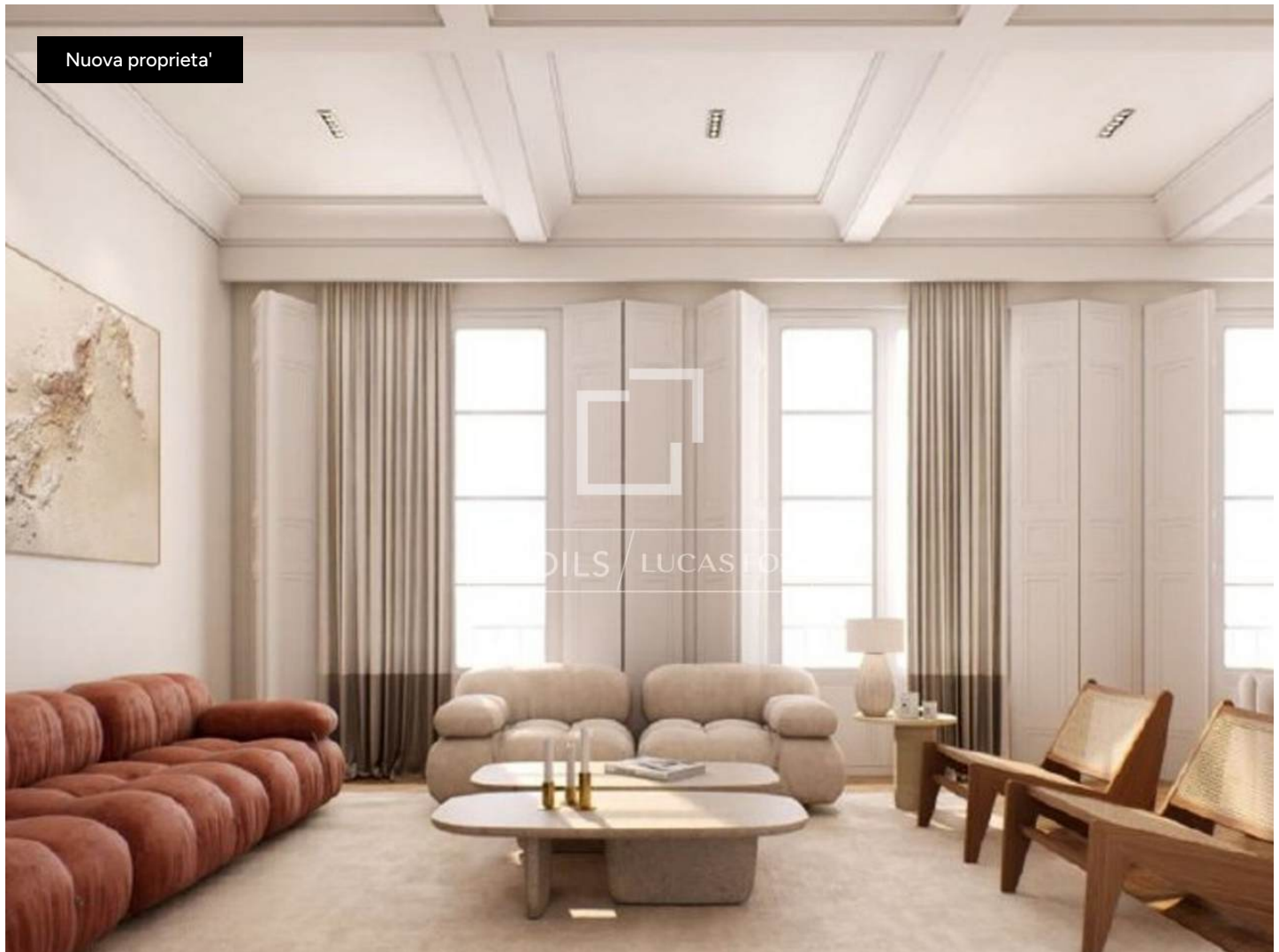


2.150.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Justicia

Spagna » Madrid » Madrid Città » Justicia » 28004

3                      4                      174m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.150.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Justicia

**Fantastico appartamento nuovo di zecca con 3 balconi che si affacciano sulla strada nel cuore del quartiere Justicia**

Vi presentiamo questo straordinario appartamento di 174 m<sup>2</sup>, situato in una delle zone più ricercate ed eleganti del quartiere Justicia, nel cuore del centro città. Situato in un edificio classico con ascensore, in ottime condizioni, questo immobile coniuga il fascino dell'architettura tradizionale con un design d'interni contemporaneo di alto livello.

L'immobile si distingue per l'abbondante luce naturale, grazie ai tre balconi, e per i soffitti alti oltre 3 metri, che conferiscono ampi spazi e carattere a ogni ambiente. È attualmente in fase di ristrutturazione completa e di alta qualità, con un progetto meticolosamente curato da un rinomato studio di architettura, il cui completamento è previsto per dicembre 2025. Verrà consegnato completamente rifinito e dotato di elettrodomestici di alta gamma.

La disposizione è stata progettata per massimizzare comfort e funzionalità, offrendo un'elegante zona giorno con un'ampia zona giorno e pranzo all'aperto, una cucina su misura con isola centrale, integrata nello spazio e con zona lavanderia separata, oltre a un bagno per gli ospiti. La zona notte comprende tre camere matrimoniali, tutte con bagno privato e armadi a muro su misura.

Le caratteristiche previste includono pavimenti in legno naturale con disposizione di design, interni in legno di rovere personalizzati, bagni rivestiti in pietra naturale, modanature decorative sui soffitti e un progetto di illuminazione attentamente studiato che esalta l'eleganza e il calore della casa.

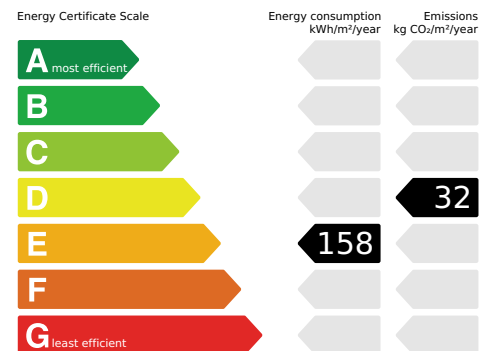
La proprietà è completata da un ripostiglio, che offre ulteriore comodità.

Una casa unica, ideale per chi cerca una proprietà esclusiva e nuova di zecca in una delle zone più promettenti ed eleganti di Madrid, circondata da boutique, ristoranti esclusivi e una vivace scena culturale.



[lucasfox.it/go/mad66197](https://lucasfox.it/go/mad66197)

Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico,  
Pavimento in marmo, Luce naturale,  
Edificio d'epoca, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata,  
Camerino per cambiarsi, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle

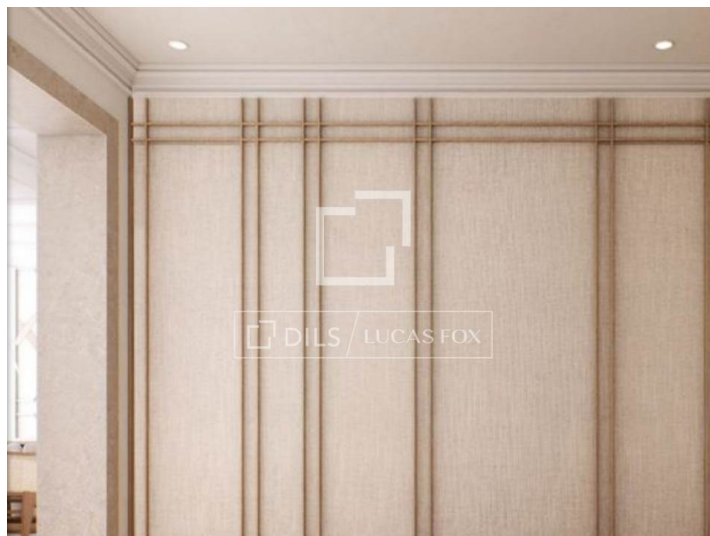
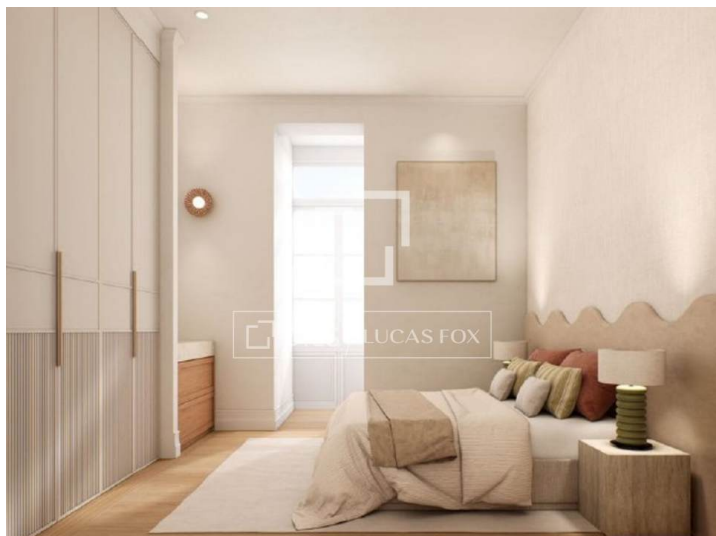


**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.150.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Justicia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna