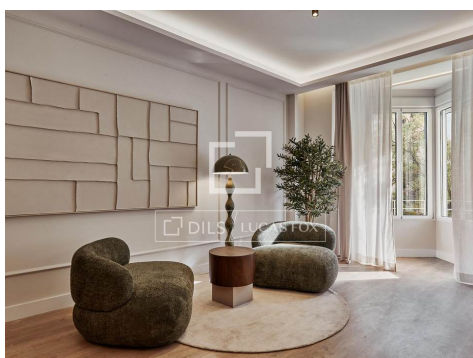
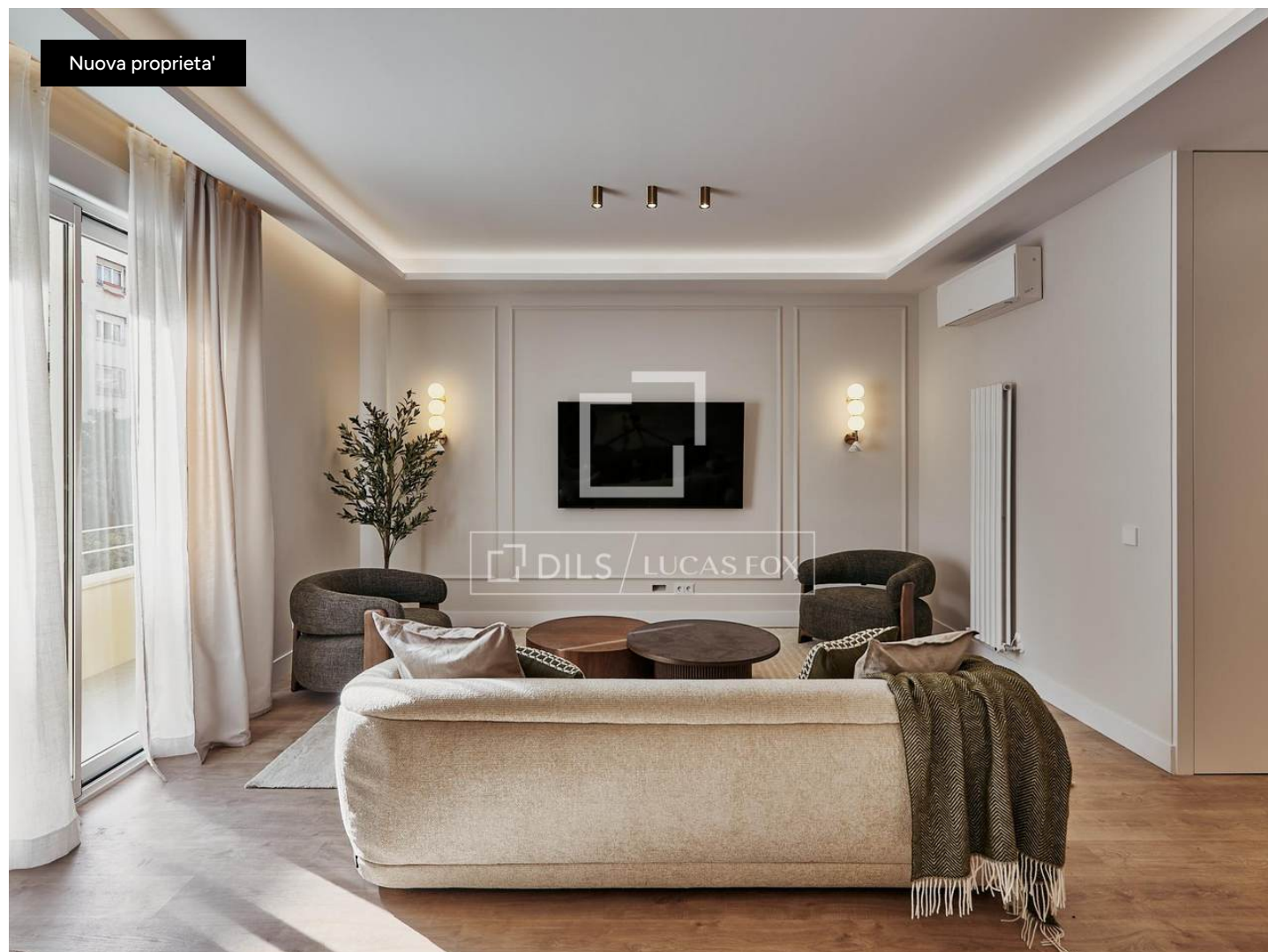


3.409.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 14m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Goya

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28009

4	4	275m <sup>2</sup>	14m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

3.409.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 14m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Goya

**Splendido appartamento di design di 275 m<sup>2</sup>, completamente ristrutturato, con 5 camere da letto, 5 bagni e un WC, in vendita nel quartiere Goya, quartiere Salamanca, in una delle zone più esclusive di Madrid.**

Lucas Fox presenta questo spettacolare e spazioso appartamento in Calle Alcalá, nel cuore del quartiere Goya, nel prestigioso quartiere di Salamanca. Questa zona coniuga eleganza residenziale, shopping di lusso e un'eccellente qualità della vita.

L'appartamento si trova al secondo piano di un prestigioso palazzo con ascensore e servizio di portineria. Ha una superficie di 275 m<sup>2</sup> ed è stato completamente ristrutturato secondo un progetto architettonico e di design del rinomato studio Arctempus, dando vita a uno spazio sofisticato, contemporaneo e funzionale.

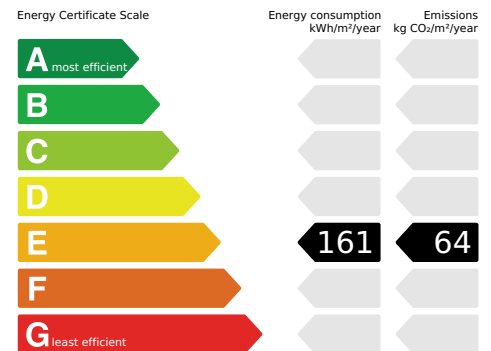
L'appartamento dispone di cinque spaziose camere matrimoniali, cinque bagni completi e un bagno per gli ospiti. La zona giorno comprende un ampio soggiorno, una sala da pranzo separata e una cucina completamente attrezzata, oltre a una comoda lavanderia. L'immobile viene consegnato completamente arredato e pronto per essere abitato.

Dispone di riscaldamento centralizzato e aria condizionata split, garantendo il massimo comfort tutto l'anno. Grazie alle sue generose dimensioni, alla ristrutturazione di alta qualità e alla posizione privilegiata nel quartiere di Salamanca, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica sia come residenza principale che come investimento di alto valore a Madrid.



[lucasfox.it/go/mad66438](https://lucasfox.it/go/mad66438)

Servizio di portineria, Ascensore,  
Riscaldamento, Esterno,  
Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

3.409.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 14m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Goya



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna