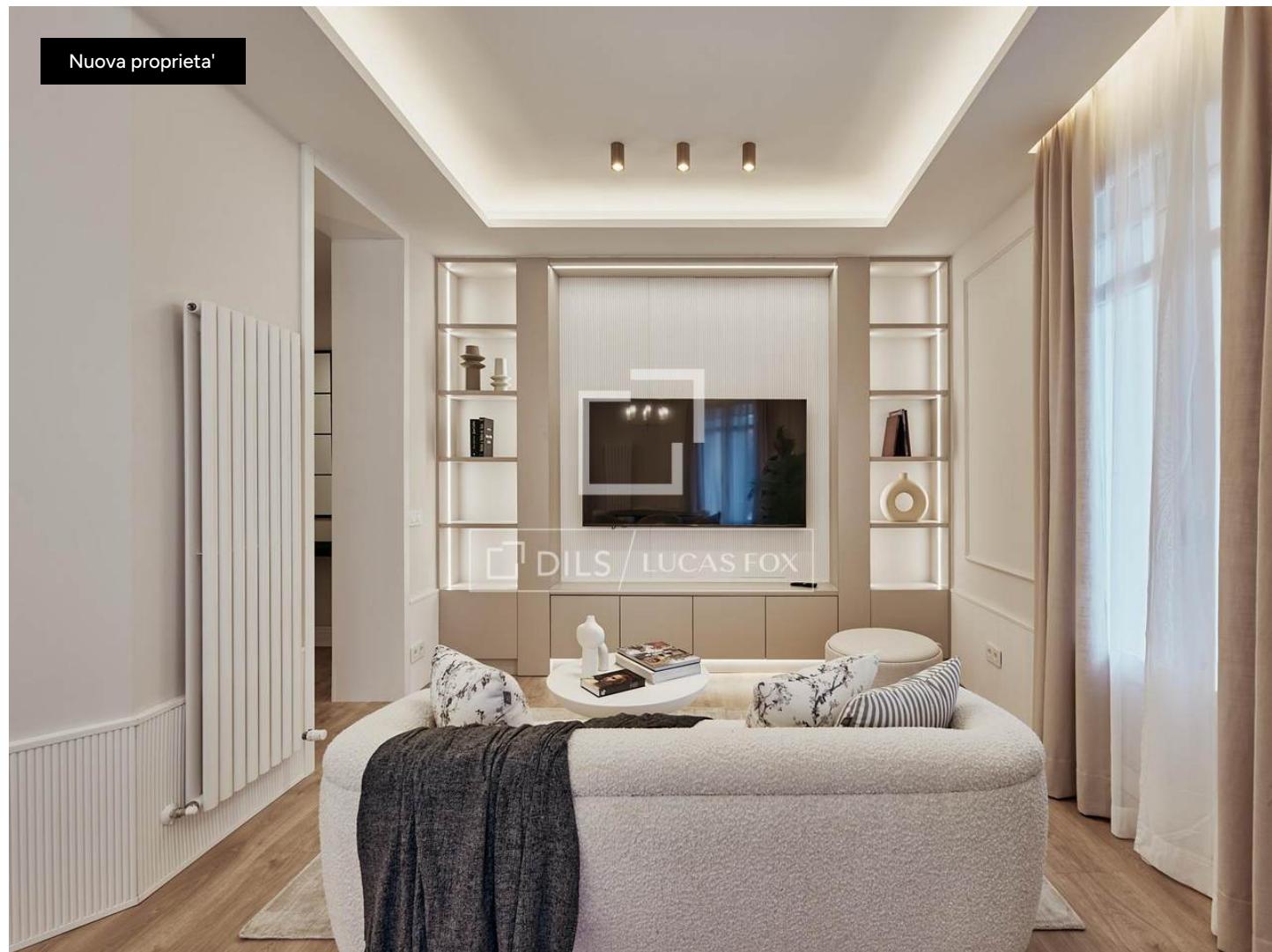


1.699.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Goya » 28009

2 2 144m<sup>2</sup>  
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.699.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid

**Elegante appartamento di 144 m<sup>2</sup> con 2 camere matrimoniali, 3 bagni completi e cinque balconi in vendita nel quartiere Goya, quartiere Salamanca, Madrid.**

Lucas Fox presenta questa esclusiva proprietà situata in Calle Goya, nel cuore del prestigioso quartiere di Salamanca. Una posizione privilegiata che coniuga eleganza residenziale, shopping di lusso e un'impareggiabile scena gastronomica e culturale.

L'immobile si trova al primo piano (secondo piano secondo gli USA/Regno Unito) di un edificio esterno con ascensore e ha una superficie di 144 m<sup>2</sup>. È stato progettato secondo un meticoloso progetto architettonico e di design, offrendo una disposizione funzionale e sofisticata.

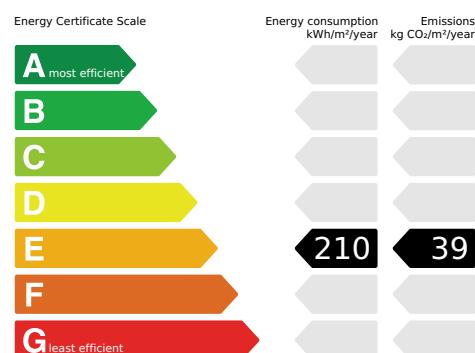
Dispone di un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con cinque balconi che si affacciano sulla strada, che forniscono abbondante luce naturale e conferiscono un carattere signorile alla proprietà. La cucina separata è completamente attrezzata. La zona notte offre due camere matrimoniali e tre bagni completi, oltre a una comoda lavanderia.

L'immobile è dotato di riscaldamento e aria condizionata condominiali, garantendo comfort tutto l'anno. Rappresenta un'eccellente opportunità sia come residenza principale di lusso che come investimento in una delle zone più ambite di Madrid.



[lucasfox.it/go/mad66549](http://lucasfox.it/go/mad66549)

Servizio di portineria, Riscaldamento, Esterno, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.699.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Goya, Madrid



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna