

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

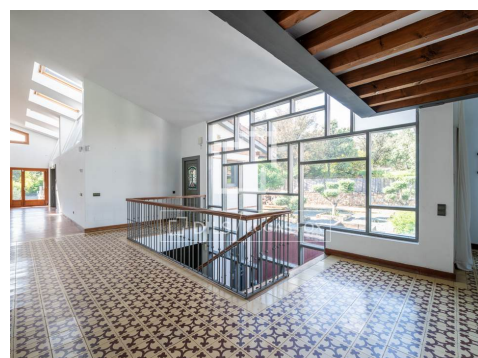
Casa / villa di 7 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo

Spagna » Madrid » Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo » 28707

7	6	538m ²	2.568m ²	100m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Nuova proprietà



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 7 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo

Magnifica casa indipendente su un terreno di 2.568 m² e 538 m² edificata con 7 camere da letto, piscina, barbecue argentino e vegetazione rigogliosa.

Esclusiva casa indipendente in vendita nella zona residenziale di Ciudadcampo, nel comune di San Sebastián de los Reyes, Madrid. Situata in una delle zone più ambite della regione, la proprietà gode di un contesto tranquillo con splendide viste, il che la rende un'opportunità particolarmente interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di 538 m² (460 m² di superficie utile) e un lotto di 2.568 m², superfici approssimative, distribuite su 7 camere da letto e 6 bagni. Il suo progetto è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e l'ingresso della luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata e ambienti spaziosi e ben collegati tramite porte scorrevoli, che consentono una grande versatilità degli spazi.

La proprietà vanta viste particolarmente suggestive dalla maggior parte delle stanze, ampie terrazze, abbondante luce naturale, un giardino con piscina e vegetazione rigogliosa, il tutto a contribuire a un elevato livello di comfort e qualità della vita. La casa è in buone condizioni e potrebbe beneficiare di alcuni lavori di ammodernamento, consentendo un'occupazione immediata. Le caratteristiche descritte sono soggette a verifica.

Classe energetica E.

Comprende due posti auto coperti, sebbene vi sia la possibilità di parcheggiare altre auto.

Il prezzo di vendita è di DUE MILIONI CENTOMILA EURO (€2.100.000), tasse escluse.

Il prezzo non include le imposte applicabili (imposta sul trasferimento di proprietà), le spese notarili, le spese di registrazione e altri costi associati alla vendita.

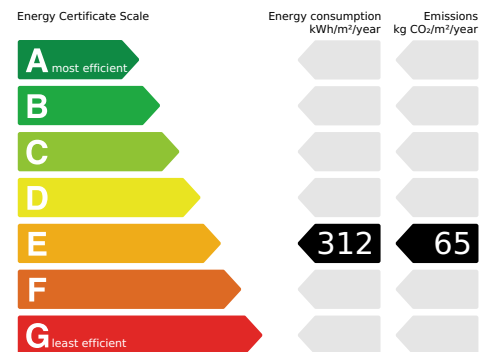
Il costo totale dell'acquisizione può variare a seconda del profilo dell'acquirente e delle condizioni della transazione, e può essere dettagliato su richiesta della parte interessata.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438).



lucasfox.it/go/mad66953

Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata,



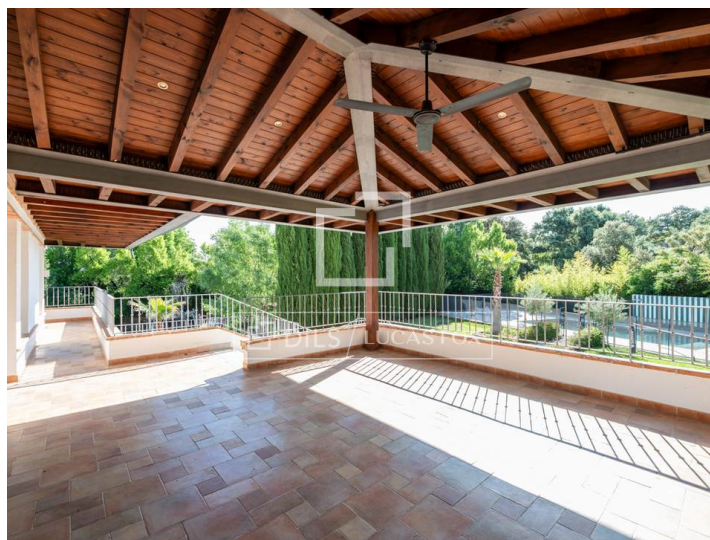
Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 7 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Zona de Santo Domingo - Ciudadcampo

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna