

5.500.000 € Appartamento - In vendita

# Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28003

2 Bedrooms      3 Bathrooms      490m<sup>2</sup> Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

5.500.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro

**Appartamento in vendita a José Abascal con posto auto e terrazza. Ristrutturazione esclusiva.**

Lucas Fox presenta:

Esclusiva residenza di design in una delle zone più prestigiose di Madrid, situata nella rinomata via José Abascal.

Questo spettacolare appartamento, completamente ristrutturato con un elegante stile *art déco* e squisite modanature classiche in ogni ambiente, si distingue per la sua spaziosità, luminosità e disposizione degli spazi attentamente studiata.

La zona giorno offre tre ampi saloni comunicanti, ideali sia per il relax che per intrattenere gli ospiti, con accesso diretto a una piacevole terrazza che garantisce luce naturale e uno spazio esterno unico nel cuore della città. La cucina separata è di generose dimensioni, completamente attrezzata e comprende una zona lavanderia separata. È presente anche un comodo bagno di servizio.

La zona relax dispone di due magnifiche camere da letto con bagno privato, entrambe dotate di bagno *interno*, che garantiscono il massimo comfort e la massima privacy.

I pavimenti in marmo travertino conferiscono un tocco di distinzione e continuità estetica all'intera abitazione, rafforzandone il carattere sofisticato.

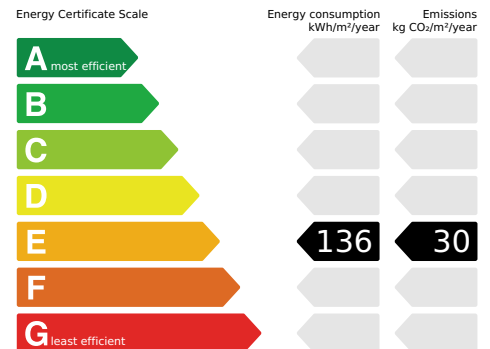
Come ulteriore vantaggio, la proprietà comprende un'esclusiva terrazza privata sul tetto, perfetta per godersi momenti all'aria aperta, nonché un posto auto nello stesso edificio.

Un'opportunità unica per vivere in una casa singolare, dove design, eleganza e posizione si fondono alla perfezione.



[lucasfox.it/go/mad67152](https://lucasfox.it/go/mad67152)

Terrazza, Ascensore, Tetto alto,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

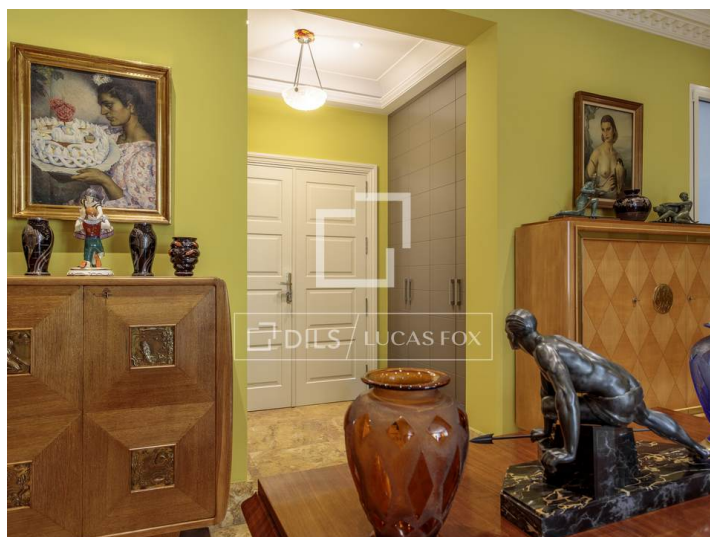
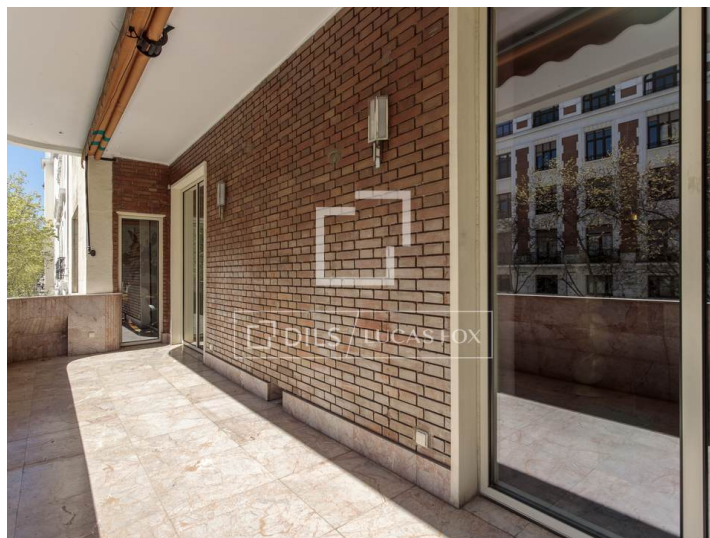


**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

5.500.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna