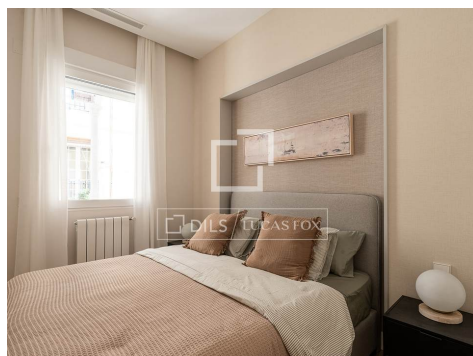
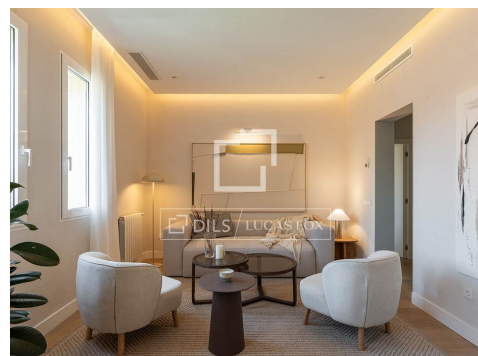
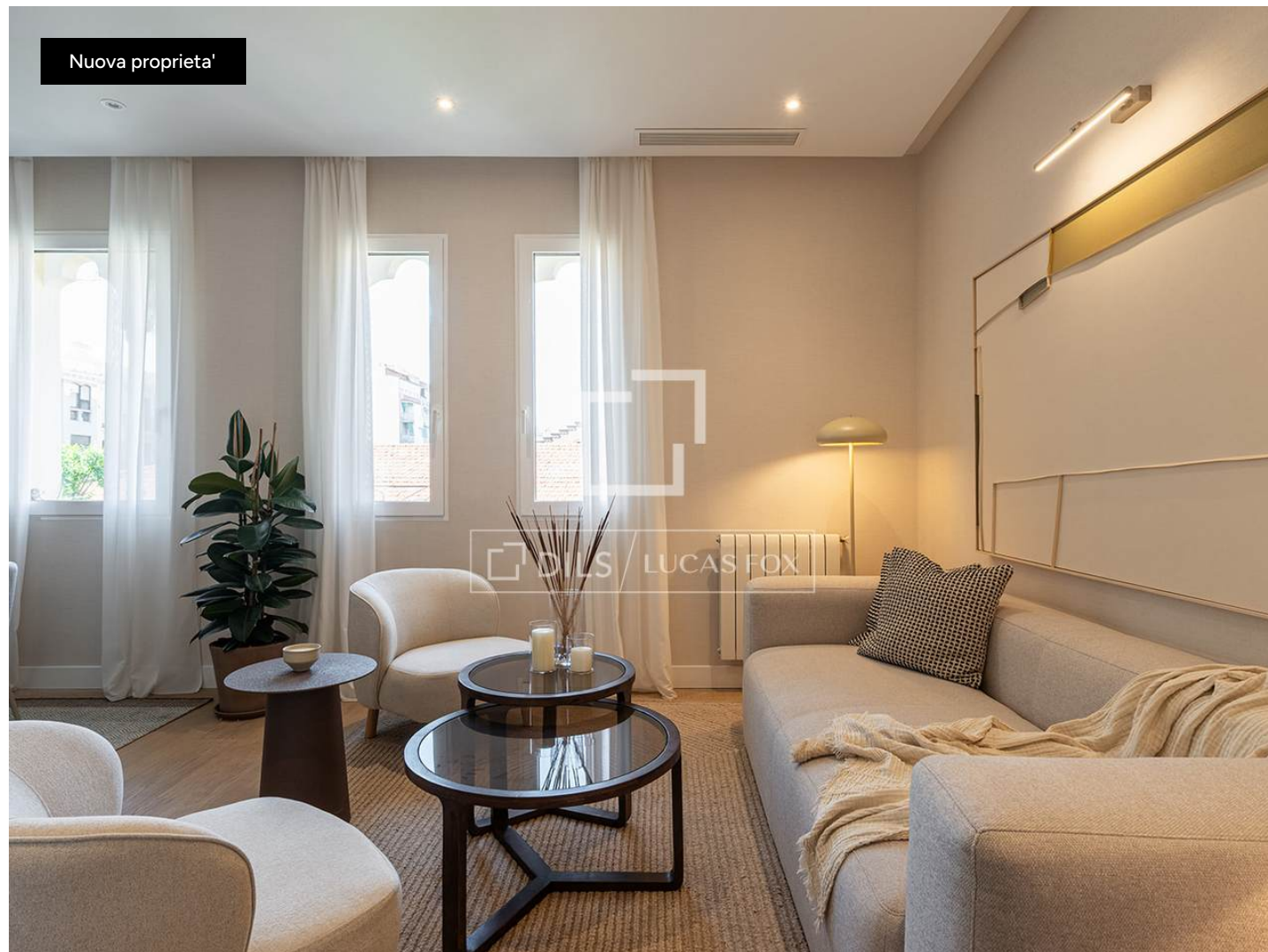


1.300.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

2 Bedrooms 2 Bathrooms 95m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.300.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro

Appartamento completamente ristrutturato, con esterni nuovissimi, in vendita nel prestigioso quartiere Almagro di Madrid.

Lucas Fox presenta questo esclusivo appartamento nell'ambitissimo quartiere di Almagro, una delle zone più eleganti e ricercate di Madrid. Situato al terzo piano di un prestigioso e ben tenuto palazzo, questo immobile, attualmente in fase di completa ristrutturazione, verrà consegnato completamente arredato e decorato, pronto per essere abitato, con un design contemporaneo e materiali di alta qualità che conferiscono raffinatezza e calore ad ogni dettaglio.

L'abitazione è stata progettata per offrire un'esperienza abitativa confortevole e funzionale. La zona giorno è organizzata in un ampio open space che integra soggiorno, sala da pranzo e cucina a vista, creando un'atmosfera luminosa e accogliente. La cucina, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, coniuga design e praticità, risultando ideale sia per l'uso quotidiano che per intrattenere gli ospiti.

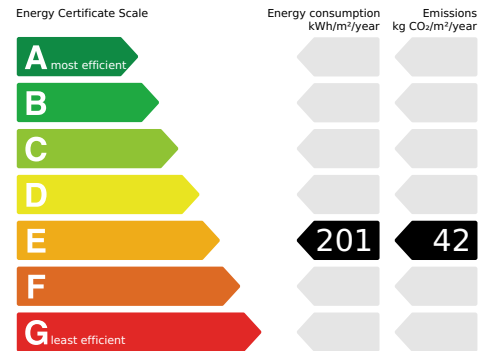
Nella zona notte, l'immobile dispone di due camere da letto, una con bagno privato, che offrono un ambiente intimo e confortevole. La proprietà si distingue per l'equilibrio tra estetica e funzionalità, con una disposizione studiata per ottimizzare lo spazio e la luce naturale.

Si tratta di un'opportunità unica per acquistare una casa di design in una posizione privilegiata, ideale sia come residenza permanente che come investimento in una delle zone più prestigiose della capitale.



lucasfox.it/go/mad68802

Ascensore, Luce naturale,
Salone di bellezza, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.300.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro

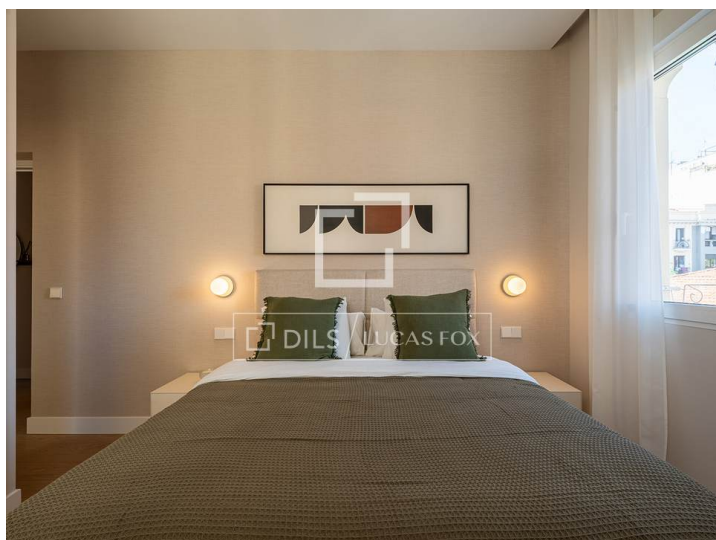
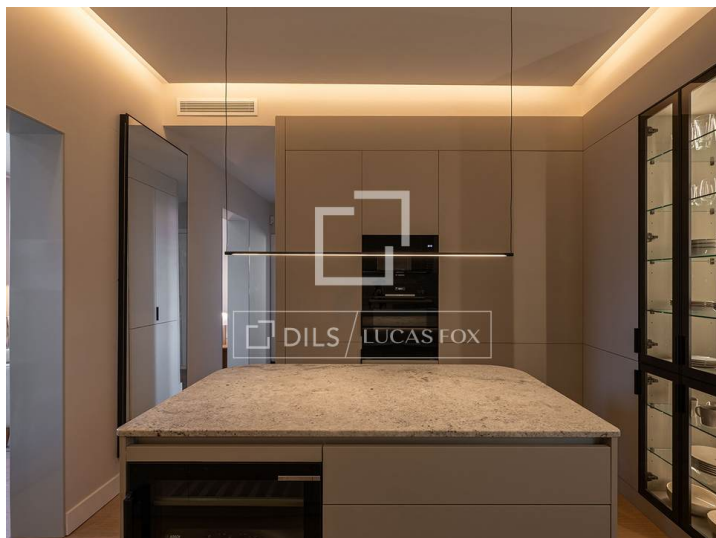
Le informazioni fornite sono a scopo puramente informativo e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale. Le caratteristiche descritte sono soggette a verifica. In conformità con la normativa vigente, si precisa che le spese e le imposte relative alla vendita non sono incluse nel prezzo. Le imposte applicabili (ITP/AJD), così come le spese notarili, le spese di registrazione e altri costi connessi alla vendita, non sono inclusi nel prezzo. Allo stesso modo, devono essere indicate le eventuali commissioni di intermediazione immobiliare applicabili, specificandone l'importo o il metodo di calcolo e il soggetto responsabile del pagamento. Il costo totale dell'acquisto può variare a seconda del profilo dell'acquirente e delle condizioni della transazione e può essere dettagliato su richiesta. Le informazioni fornite sono a scopo puramente informativo, basate su dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale. In ottemperanza agli obblighi di informazione previsti dalla normativa a tutela dei consumatori (articolo 20 della Legge Generale Spagnola sulla Difesa dei Consumatori e degli Utenti e Legge 10/2025 sulla Trasparenza e il Servizio Clienti), si prega di notare che le spese notarili e di registrazione, nonché le imposte applicabili, non sono incluse nel prezzo. Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, con Partita IVA B64125438), in qualità di intermediario immobiliare, con sede legale in Calle Serrano 8, 28001 Madrid.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.300.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Almagro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna