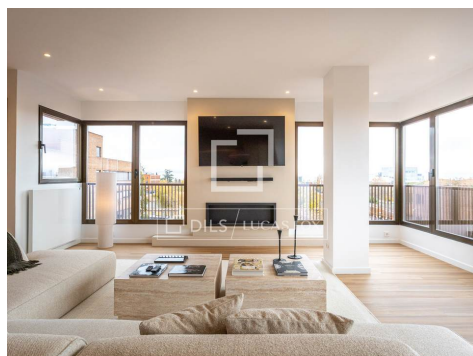
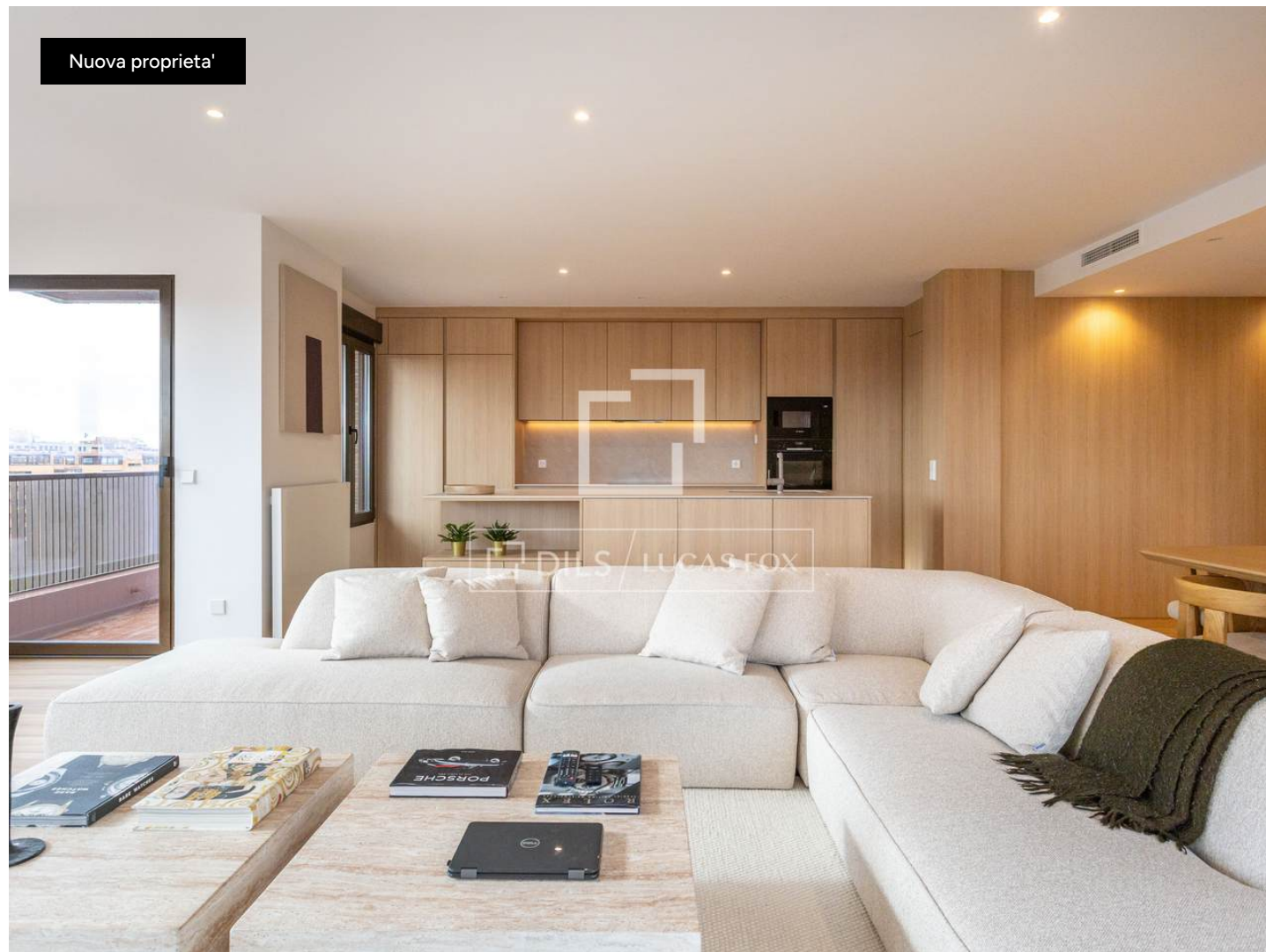


1.630.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Arturo Soria

Spagna » Madrid » Madrid Città » Arturo Soria » 28043

3 Bedrooms 3 Bathrooms 192m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.630.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Arturo Soria

Esclusivo e luminoso appartamento al sesto piano dal design contemporaneo, con cucina di alta gamma, suite padronale con cabina armadio, terrazza, garage e aree comuni con piscina, giardini e campi sportivi in una posizione privilegiata.

Situato in una delle zone residenziali più esclusive del nord di Madrid, questo elegante appartamento di 192 m² si trova in via Arturo Soria, a pochi minuti dall'aeroporto Adolfo Suárez Madrid-Barajas e perfettamente collegato al centro città e alle principali vie di comunicazione. L'immobile, completamente ristrutturato e pronto per essere abitato, si distingue per il design contemporaneo, la vista eccezionale sullo skyline di Madrid e l'abbondante luce naturale grazie all'orientamento e all'altezza. Il suo carattere esclusivo, unito alla qualità delle finiture e alla posizione strategica, lo rende un'opportunità unica sia come residenza principale che come investimento di alto livello.

Il prestigioso edificio offre servizio di portineria, raccolta rifiuti in loco e aree comuni ben curate, tra cui giardini paesaggistici, una piscina per adulti e bambini e impianti sportivi. L'appartamento, situato al sesto piano con ascensore, vanta un'elegante facciata ed è situato in una tranquilla e curata zona residenziale.

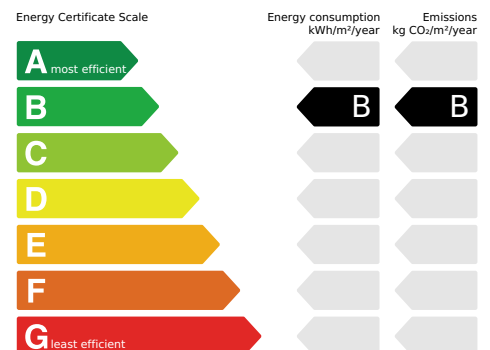
All'interno, l'immobile vanta una disposizione fluida ed equilibrata. La zona giorno si organizza attorno a un'imponente sala da pranzo-soggiorno di oltre 60 m², inondata di luce naturale grazie alle ampie finestre angolari che creano un senso di spaziosità e offrono viste aperte. La cucina a vista, completamente attrezzata, è stata progettata con meticolosa attenzione ai dettagli; la cucina e la lavanderia sono state realizzate dal prestigioso atelier Aalto e includono anche una pratica zona di servizio separata. Dal soggiorno si accede a una piacevole terrazza che si collega visivamente con gli spazi verdi del complesso residenziale.

La zona notte comprende tre spaziose camere da letto. La camera padronale, di oltre 40 m², include una cabina armadio di oltre 15 m² e un elegante bagno privato, creando uno spazio di vero comfort e privacy. Le altre due camere da letto sono anch'esse di generose dimensioni e dotate di armadi a muro larghi oltre 1,8 metri, condividono un bagno completo e un bagno di servizio. L'immobile viene consegnato completamente arredato, con finiture di alta qualità, aria condizionata e riscaldamento centralizzato, e include un posto auto con accesso diretto.



lucasfox.it/go/mad68832

Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



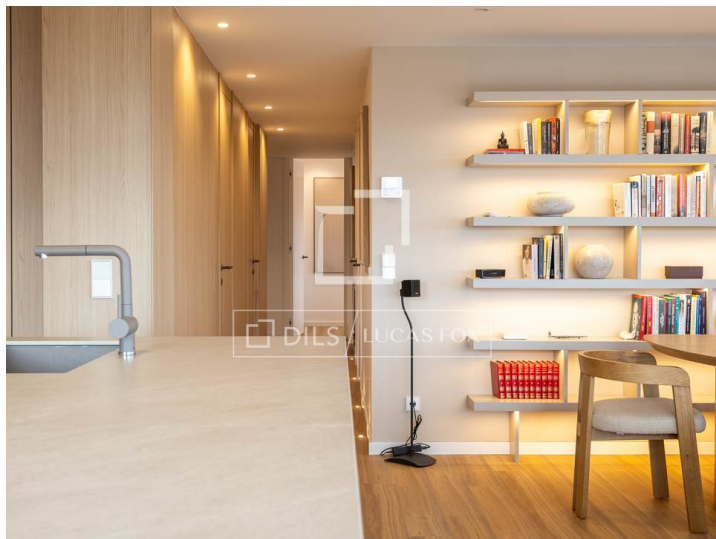
Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

1.630.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Arturo Soria

In sintesi, si tratta di un immobile che coniuga design, comfort e una posizione privilegiata, ideale per famiglie che desiderano una buona qualità della vita in un ambiente tranquillo senza rinunciare alla vicinanza al centro città, nonché per investitori che apprezzano immobili esclusivi in una delle zone più ambite di Madrid.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna