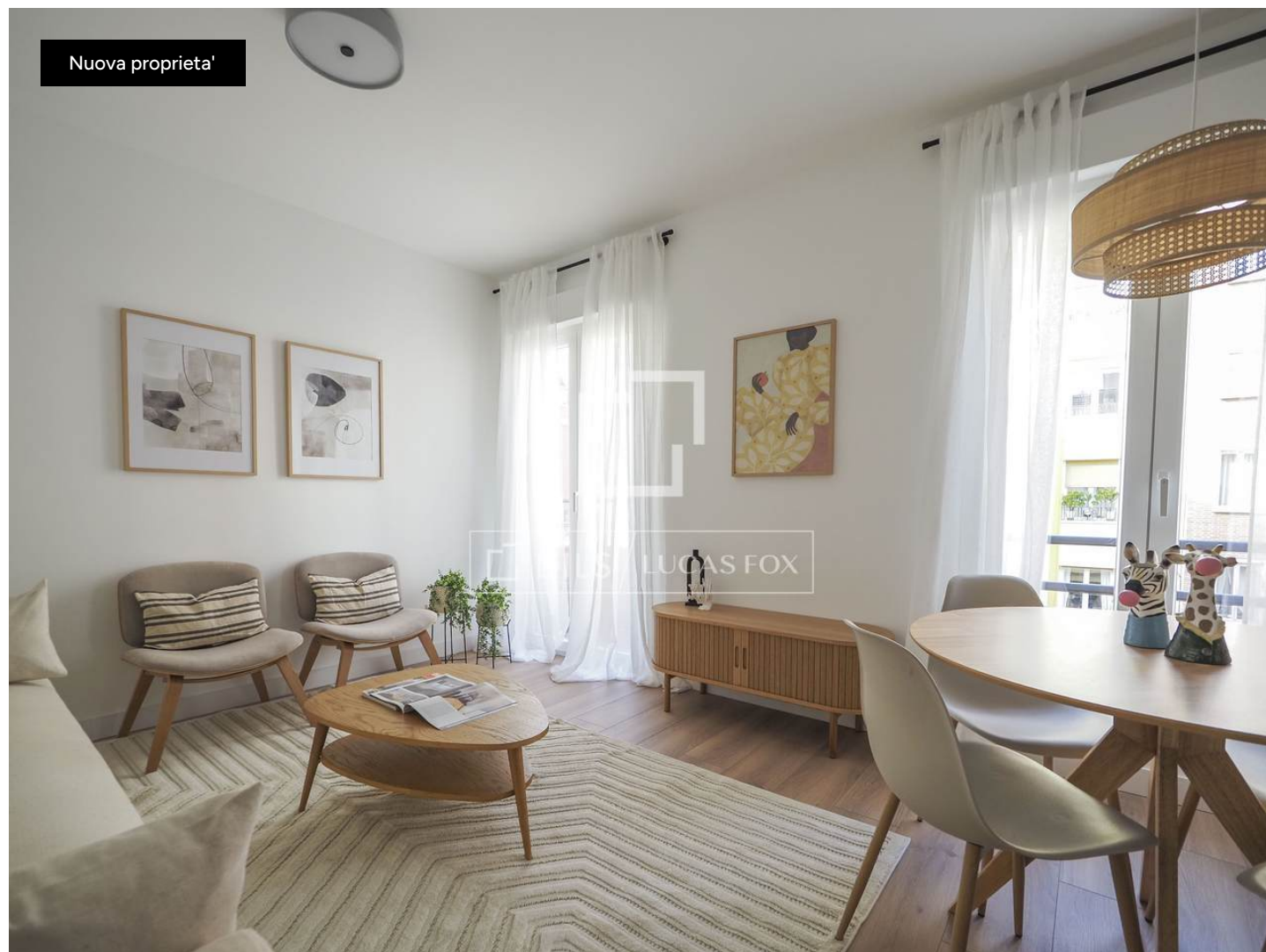


880.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Vallehermoso, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Vallehermoso, Madrid » 28003

3 Bedrooms 2 Bathrooms 88m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

880.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Vallehermoso, Madrid

Appartamento di 88 m² al terzo piano con balcone nel cuore del quartiere Chamberí.

Esclusivo appartamento in vendita a Vallehermoso, nel comune di Madrid, situato in una delle zone più ambite. L'immobile si trova in un contesto che coniuga vicinanza ai servizi, ottimi collegamenti di trasporto e un'elevata qualità della vita urbana, rendendolo un'opportunità particolarmente interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di 88 m² (superficie utile 79 m²), metrature approssimative, distribuite in 3 camere da letto e 2 bagni. Il suo design è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e l'ingresso della luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata con una zona giorno a pianta aperta e spazi ben collegati.

Particolarmente degni di nota sono il balcone esterno, la luminosità e la ventilazione incrociata, che garantiscono un adeguato livello di comfort e qualità ambientale all'intero immobile.

L'immobile è stato ristrutturato ed è disponibile per l'occupazione immediata. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Classe energetica: E.

Comprende arredi integrati nel progetto, descritti separatamente, che apportano un valore significativo all'insieme.

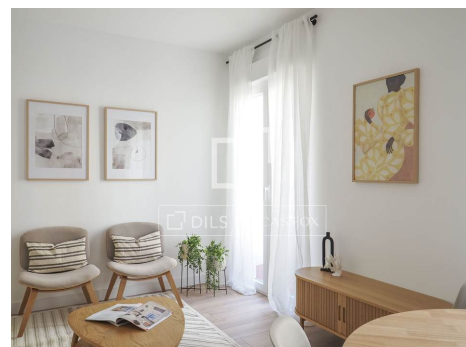
Il prezzo di vendita è di 880.000 euro, tasse escluse.

Il prezzo non include le imposte applicabili (ITP/AJD), le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita.

Il costo totale dell'acquisizione può variare a seconda del profilo dell'acquirente e delle condizioni della transazione, e può essere dettagliato su richiesta della parte interessata.

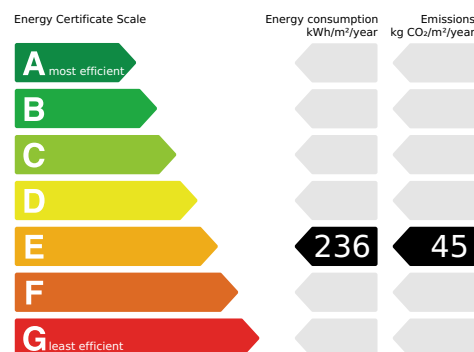
Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/mad69071

Luce naturale,
Sistema di aspirazione centralizzato,
Ristrutturato, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

880.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Vallehermoso, Madrid



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna