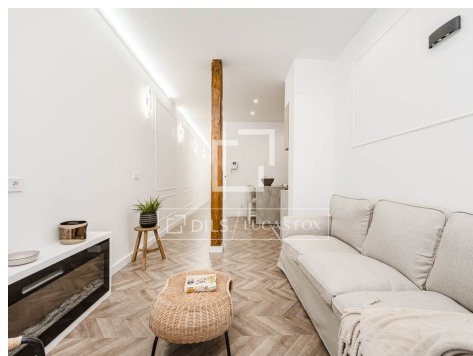
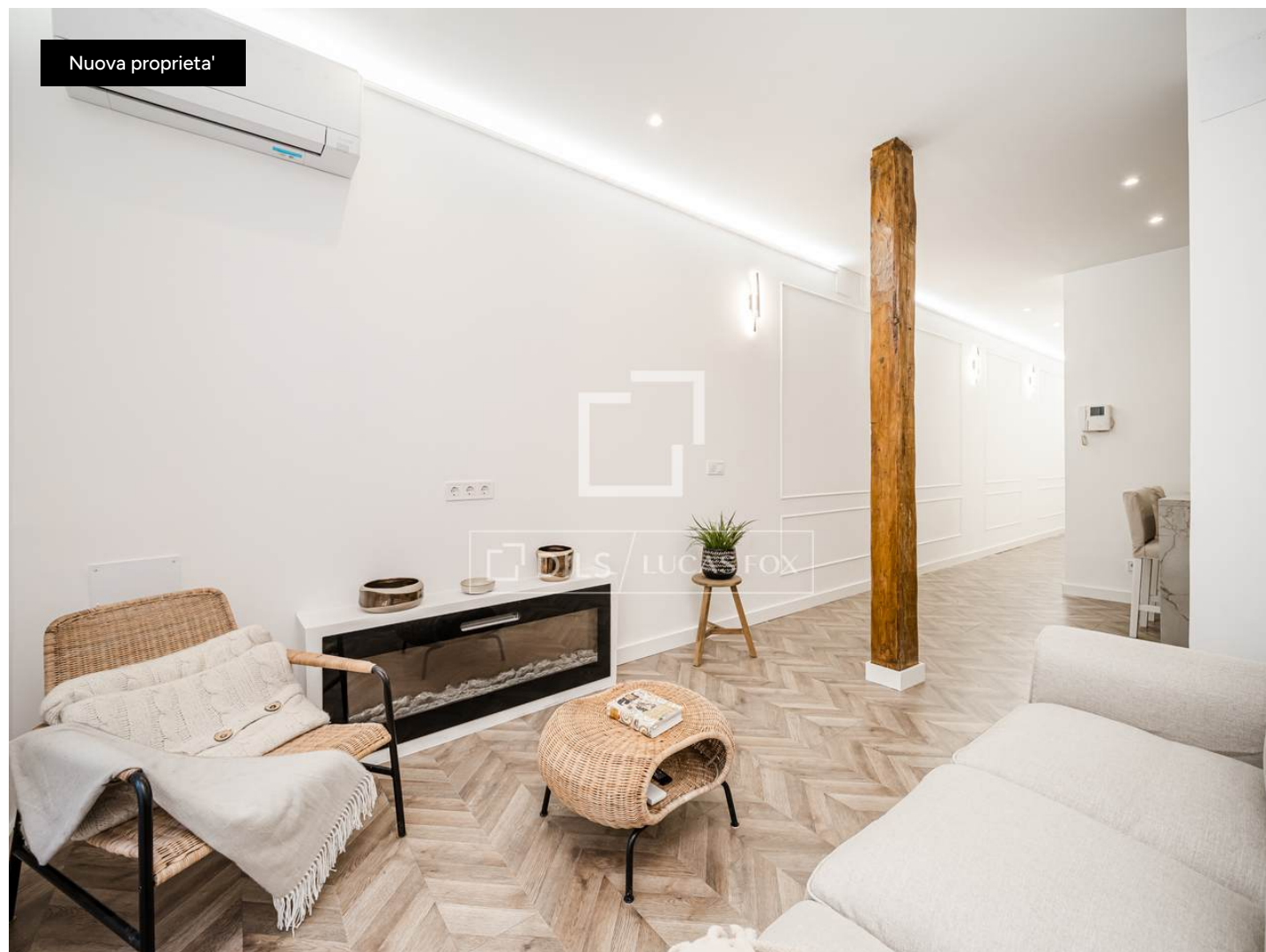


580.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Embajadores

Spagna » Madrid » Madrid Città » Lavapies - Embajadores » 28012

2 Bedrooms    1 Bathrooms    82m<sup>2</sup> Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

580.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Embajadores

### Appartamento esterno completamente ristrutturato

Esclusivo appartamento ristrutturato in vendita nel quartiere Embajadores-Lavapiés, una delle zone più caratteristiche e ambite di Madrid, rinomata per la sua atmosfera vibrante, l'offerta culturale e gastronomica e gli ottimi collegamenti con il resto della città. Una posizione ideale sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di circa 82 m<sup>2</sup>, funzionalmente distribuita in due camere da letto (una con cabina armadio integrata), un bagno completo, un soggiorno e una cucina a vista. La casa si distingue per l'ottima disposizione degli spazi e l'ampiezza degli ambienti.

Situato al primo piano, questo appartamento è stato ristrutturato con finiture di alta qualità, offrendo uno spazio abitativo moderno e confortevole, pronto per essere abitato. I suoi principali pregi sono l'ottimo stato di conservazione, la funzionalità degli spazi e la qualità della ristrutturazione.

Comprende un ripostiglio, che offre valore aggiunto e una comoda capacità di stoccaggio supplementare.

Classe energetica: [ E ]

Il prezzo richiesto è di 580.000 euro

Il prezzo non include le imposte applicabili (IVA), le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita.

Il costo totale dell'acquisizione può variare a seconda del profilo dell'acquirente e delle condizioni della transazione, e può essere dettagliato su richiesta della parte interessata.

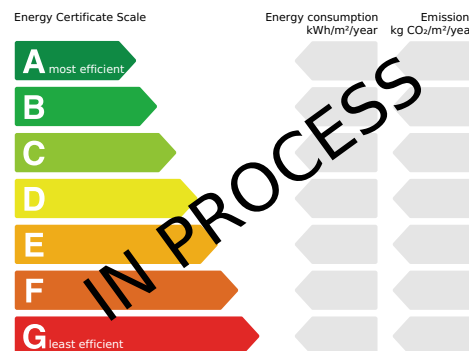
Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



[lucasfox.it/go/mad69628](https://lucasfox.it/go/mad69628)

Sistema di allarme, Ripostiglio, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

580.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Embajadores



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna