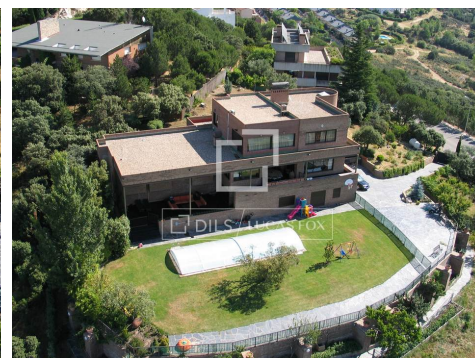
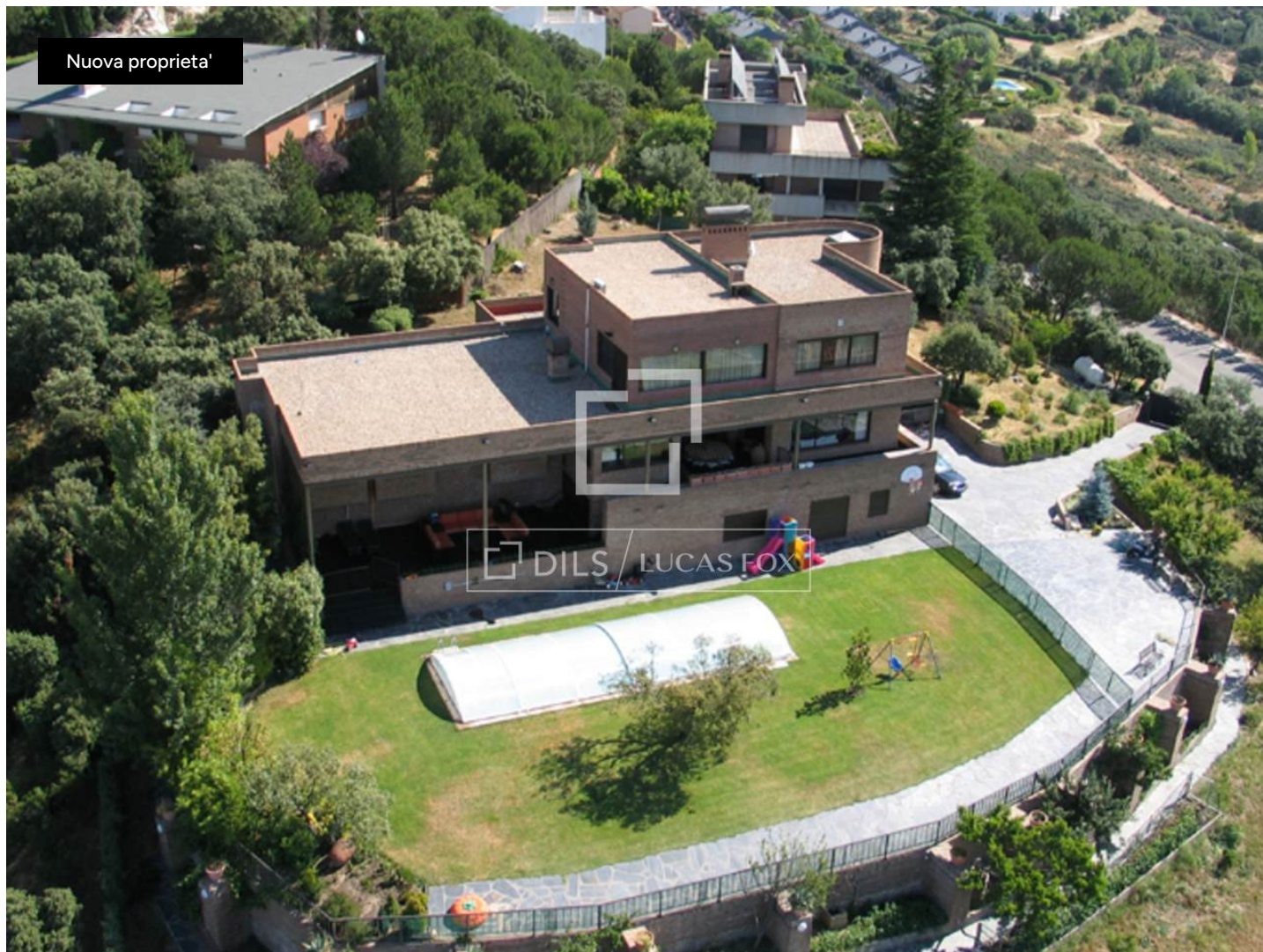


2.680.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Torrelodones, Madrid

Spagna » Madrid » Torrelodones » 28420

7	6	877m <sup>2</sup>	4.056m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.680.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Torreledones, Madrid

**Spettacolare villa di design con vista panoramica, assoluta privacy e quasi 4.000 m<sup>2</sup> di terreno nel cuore di Parquelagos.**

Esclusiva casa indipendente in vendita a Parquelagos, nel comune di Galapagar, situata in una delle zone residenziali più prestigiose del nord-ovest di Madrid. Gode di una posizione dominante che garantisce privacy e panorami impareggiabili, offrendo viste panoramiche sul paesaggio circostante. Progettata da un architetto di fama, la sua architettura senza tempo, la costruzione di alta qualità e la perfetta integrazione tra interni ed esterni la rendono una proprietà unica e un'opportunità eccezionalmente interessante, sia come residenza principale, seconda casa o investimento.

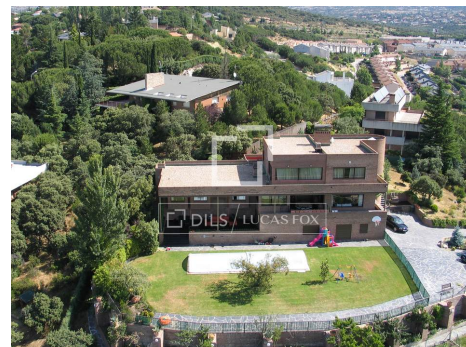
La proprietà vanta una superficie edificata di circa 877 m<sup>2</sup>, distribuita su 7 camere da letto e 6 bagni. Il suo progetto, ideato da un rinomato architetto nel 1987, è stato concepito per massimizzare la connessione tra spazi interni ed esterni, la funzionalità degli ambienti e l'ingresso della luce naturale. La disposizione si sviluppa su tre piani e comprende ampi spazi di rappresentanza, un soggiorno principale con soffitto a doppia altezza, diverse zone relax, una grande cucina con isola, zone di servizio e una spettacolare suite padronale con terrazza panoramica, studio o salotto privato, cabina armadio con isola e lucernario e un elegante bagno concepito come un'oasi di benessere.

Particolarmente degni di nota sono la vista aperta, l'esposizione a sud, la privacy del terreno di 4.056 m<sup>2</sup>, la piscina, il giardino ben curato e gli eccellenti servizi esterni. La proprietà vanta un ampio portico, zone relax a bordo piscina, prati, orti, aree gioco per bambini e un'area sportiva con un campo da frontone attualmente convertito in campo da basket. Ulteriori dotazioni includono una sauna, riscaldamento a radiatori con caldaia a gas e aria condizionata split in tutte le stanze, nonché pavimenti in legno massello. L'immobile è in ottime condizioni e pronto per essere abitato immediatamente. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Classe energetica D.

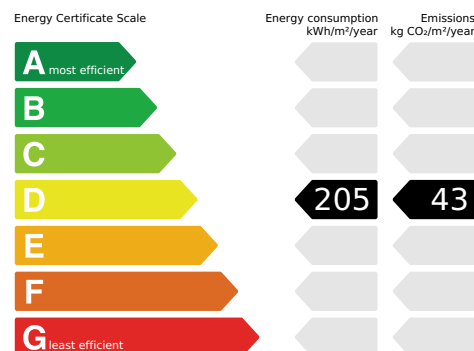
Comprende un garage con capacità per due veicoli, un ripostiglio, una cantina, una sala polifunzionale, una sauna e ampi spazi esterni privati, descritti separatamente e che apportano un significativo valore aggiunto all'intera proprietà.

Il prezzo di vendita è di 2.680.000 euro, tasse escluse.



[lucasfox.it/go/mad69952](https://lucasfox.it/go/mad69952)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

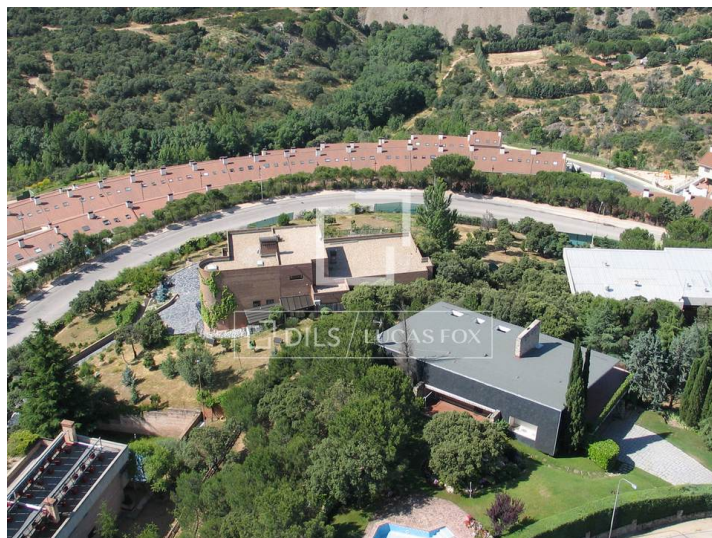
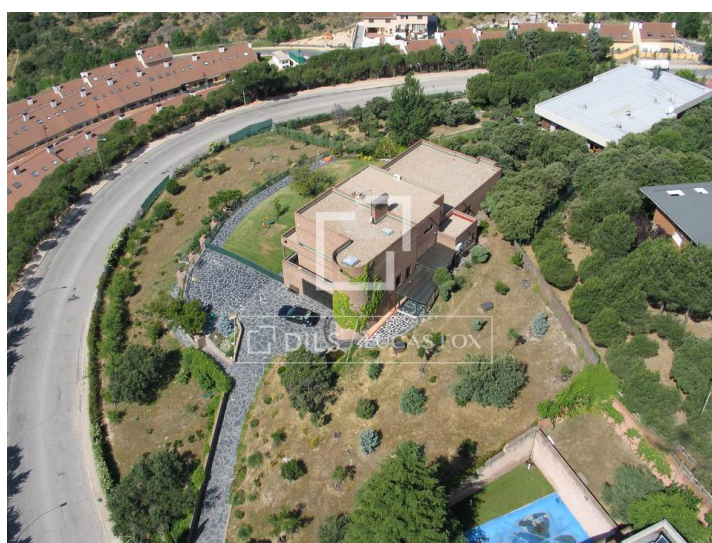
2.680.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Torreledones, Madrid

Le imposte applicabili (IVA), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita, non sono inclusi nel prezzo e sono a carico dell'acquirente.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.680.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

**Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Torreldones, Madrid**

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna