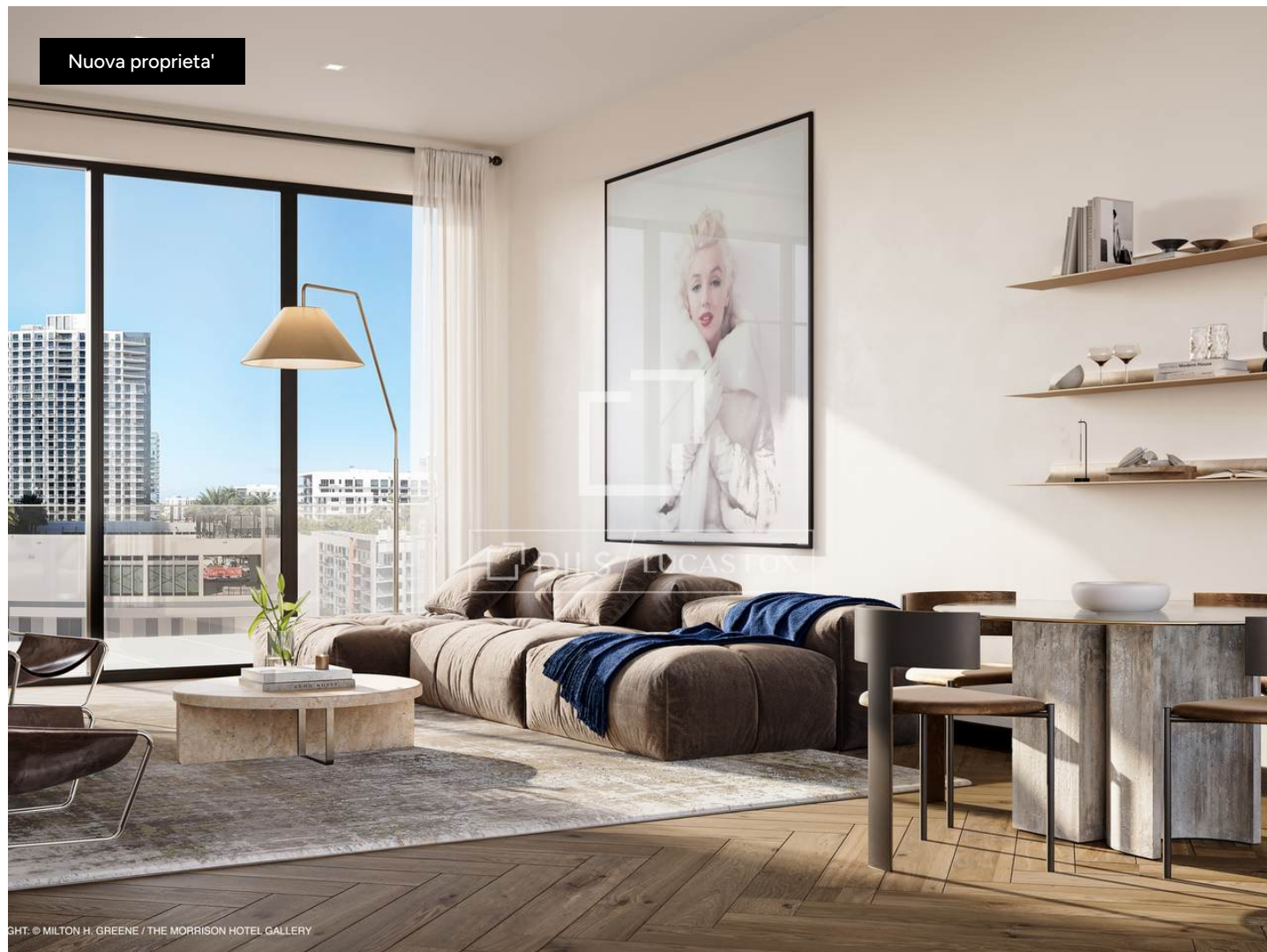


Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Miami

Miami » 33137

|               |          |           |                  |                 |
|---------------|----------|-----------|------------------|-----------------|
| Q4 2027       | 2        | 1         | 76m <sup>2</sup> | 4m <sup>2</sup> |
| Completamento | Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie      | Terrazza        |



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà  
**Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Miami**

**Esclusivo appartamento di nuova costruzione di 76 m<sup>2</sup> con 1 camera da letto, 1 bagno, ulteriore spazio adibito a studio e balcone privato.**

Dils Lucas Fox presenta questa esclusiva residenza situata all'interno di The Rider Residences, un innovativo complesso residenziale di nuova costruzione a Wynwood, Miami. Il progetto è stato concepito per offrire un'esperienza abitativa contemporanea che coniuga design, tecnologia e benessere in una delle zone più dinamiche e ambite della città.

L'immobile ha una superficie di circa 76 m<sup>2</sup> e dispone di una camera da letto, un bagno completo e un ulteriore spazio adibito a studio, ideale come ufficio, area di lavoro o stanza multifunzionale. La zona giorno è organizzata in un ampio open space che integra soggiorno, sala da pranzo e cucina, favorendo la funzionalità e l'ingresso della luce naturale.

Particolarmente degni di nota sono la versatilità dello studio, l'ampiezza della zona giorno e il balcone privato, che permette un piacevole collegamento con l'esterno. La sua disposizione è stata studiata per ottimizzare lo spazio e offrire il massimo comfort nella vita quotidiana.

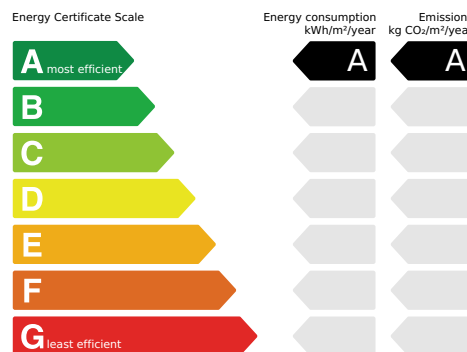
La residenza presenta finiture accuratamente selezionate, una cucina ITALCraft attrezzata con elettrodomestici Bertazzoni, superfici in Dekton di Cosentino e soluzioni tecnologiche integrate incentrate su comfort e funzionalità.

Come parte di The Rider Residences, i proprietari godono dell'accesso a una vasta gamma di aree comuni e servizi, tra cui una piscina panoramica sul tetto, una palestra attrezzata, un hammam turco, saune a infrarossi, spazi per il benessere e il recupero, aree di coworking, una sala musica, un simulatore di golf e servizi pensati per offrire un'esperienza residenziale di prima classe nel cuore di Miami.



[lucasfox.it/go/mad70235](https://lucasfox.it/go/mad70235)

Piscina, Spa, Jacuzzi, Palestra, Ascensore, Terrazza comunitaria, Viste della città, Sistema domotico, Nuova costruzione, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta

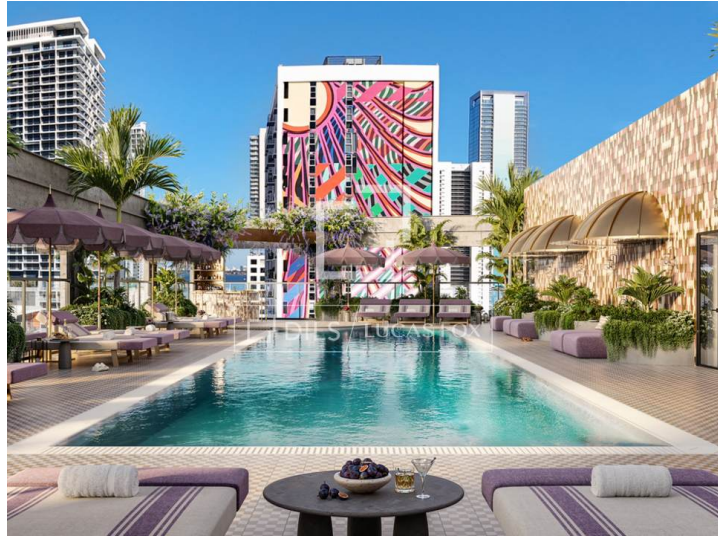


**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Miami



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna