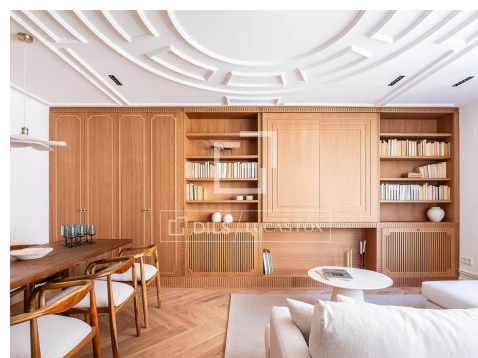
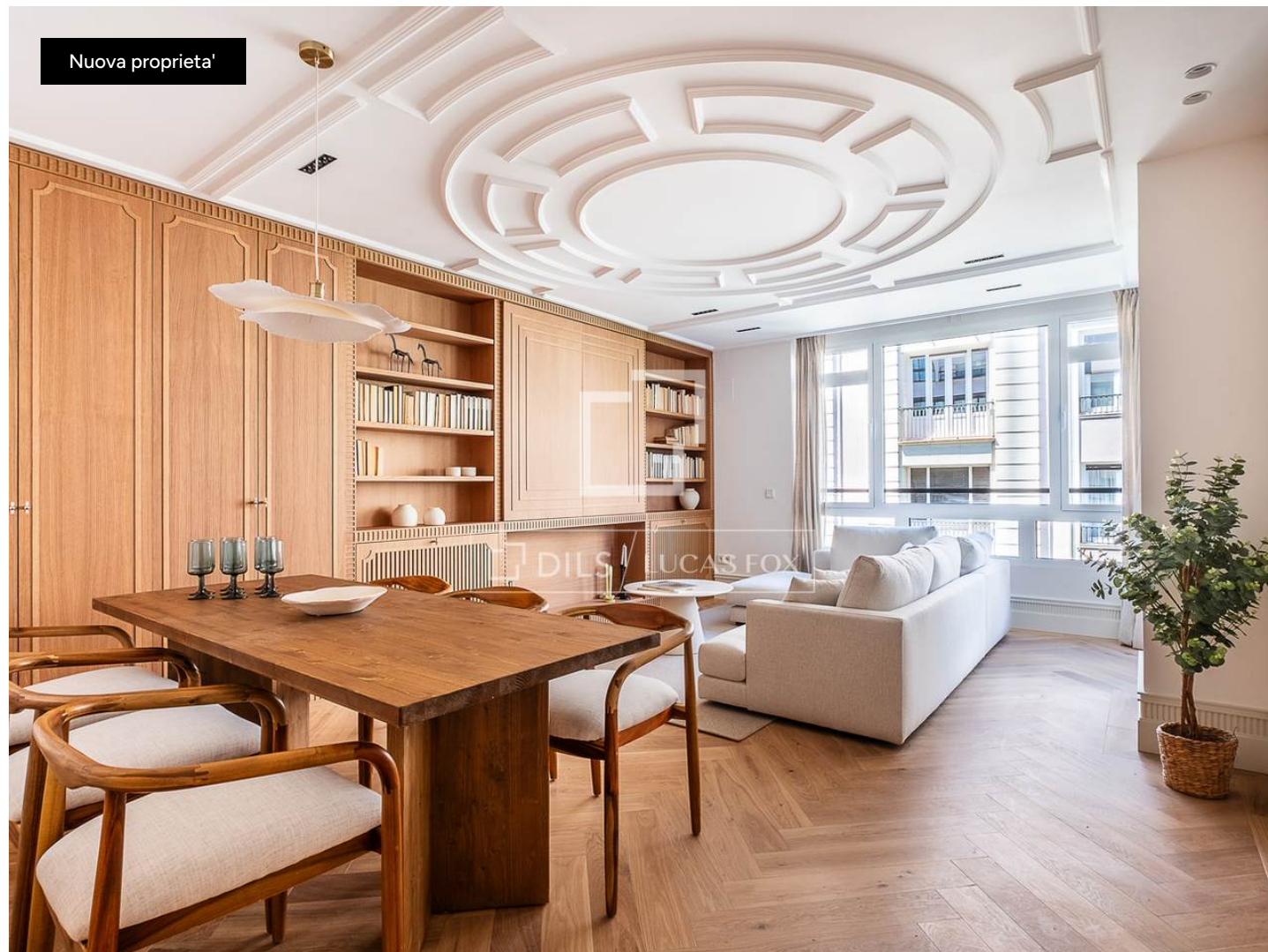


2.700.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

3 Bedrooms 4 Bathrooms 185m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.700.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Almagro

Esclusivo appartamento esterno al quarto piano con terrazza in posizione privilegiata

Esclusivo immobile in vendita ad Almagro, Chamberí, situato in una delle zone più ambite e prestigiose della capitale.

L'immobile ha una superficie edificata di circa 185 m² (142 m² di superficie utile), distribuita su 3 camere da letto, 3 bagni completi e 1 bagno di servizio. Il suo design è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e la luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata e ambienti spaziosi e ben collegati.

Particolarmente degni di nota sono la terrazza, la posizione al quarto piano, l'ampiezza degli ambienti e le finiture di pregio utilizzate nella completa ristrutturazione curata dal prestigioso studio Juan Bengoa. Materiali nobili come la pietra naturale e il legno, insieme ad arredi su misura, garantiscono un elevato livello di comfort e raffinatezza.

L'immobile è in ottime condizioni, completamente ristrutturato e pronto per essere abitato. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Comprende il diritto di utilizzare un posto auto nel garage dell'edificio e un servizio di portineria, elementi che aggiungono un valore significativo all'insieme.

Il prezzo di vendita è di 2.700.000 euro, tasse escluse.

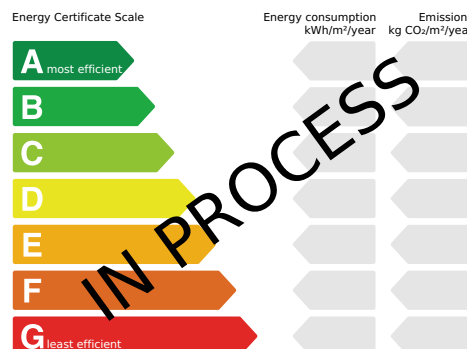
Il prezzo non include le imposte applicabili (ITP/AJD), le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita.

Il costo totale dell'acquisizione può variare a seconda del profilo dell'acquirente e delle condizioni della transazione, e può essere dettagliato su richiesta della parte interessata.



lucasfox.it/go/mad70297

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata, ,



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.700.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietaria

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Almagro



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna