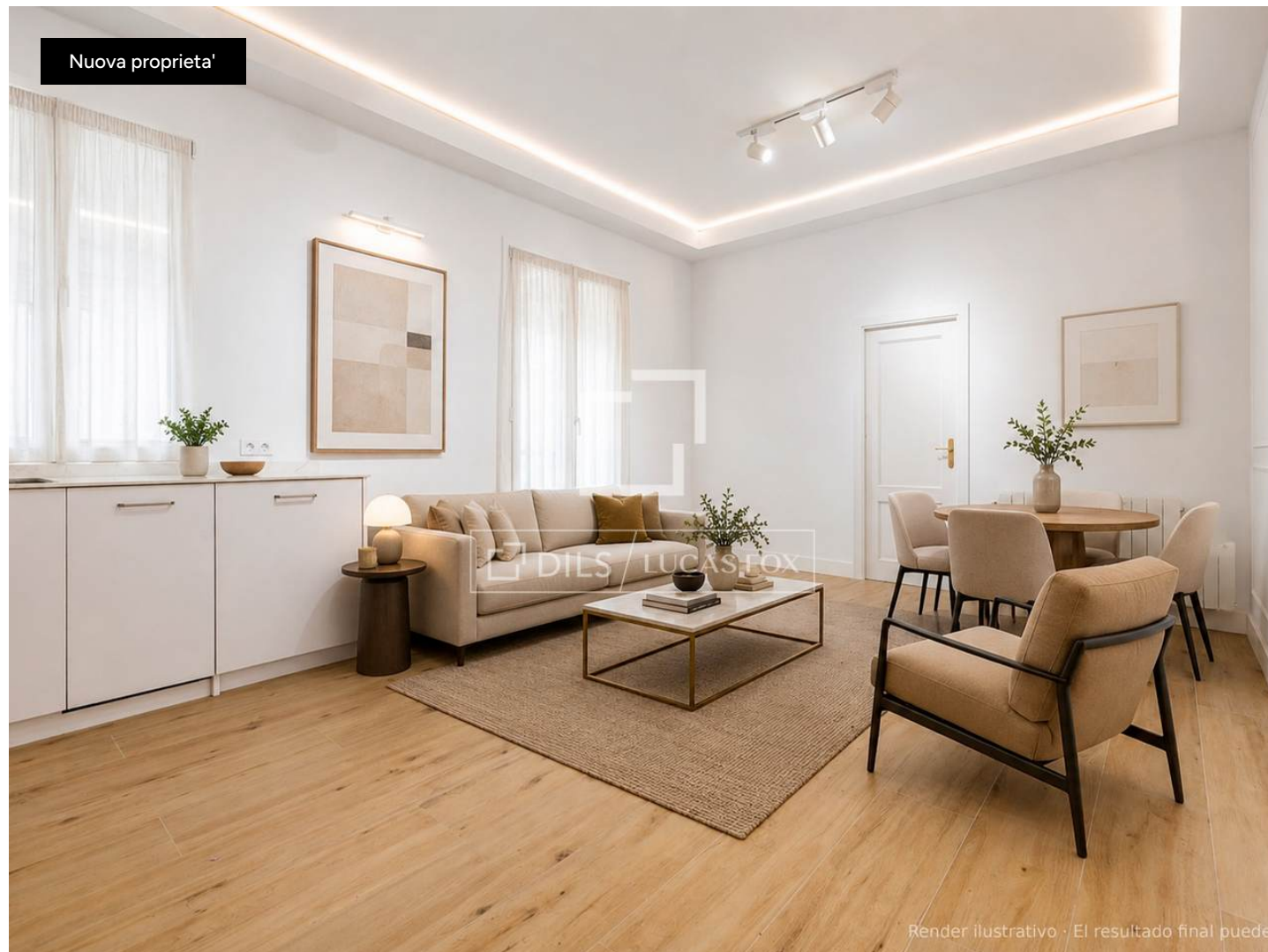


718.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Ibiza

Spagna » Madrid » Madrid Città » Retiro » Ibiza » 28009

2 Bedrooms 2 Bathrooms 68m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

718.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Ibiza

Appartamento ristrutturato con due camere da letto, adiacente al Parco del Retiro.

Esclusivo appartamento recentemente ristrutturato in via Ibiza, adiacente al Parco del Retiro.

Vi presentiamo questa magnifica proprietà situata in Calle Ibiza, nel cuore del quartiere Ibiza, all'interno del prestigioso distretto del Retiro, una delle zone più ambite e richieste di Madrid.

Situato al primo piano, questo immobile offre la perfetta combinazione di tranquillità e posizione privilegiata, permettendovi di godere del dinamismo del quartiere senza rinunciare al comfort e al riposo.

La casa ha una superficie edificata di 68 m², funzionalmente distribuita in due camere da letto e due bagni, uno dei quali integrato nella camera da letto principale in formato suite.

La zona giorno comprende un accogliente salotto e una cucina indipendente completamente attrezzata, progettata per offrire il massimo comfort e sfruttare al meglio ogni spazio.

L'immobile è stato completamente ristrutturato e viene consegnato come nuovo, con finiture contemporanee e un'attenta selezione di materiali che offrono stile, comfort e funzionalità.

La sua posizione eccellente permette di usufruire di una vasta gamma di negozi, supermercati, ristoranti, centri educativi e servizi di ogni genere, oltre a trovarsi a pochi minuti dal Parco del Retiro, uno dei principali polmoni verdi della capitale.

La zona vanta ottimi collegamenti con i mezzi pubblici, con facile accesso alla stazione della metropolitana di Ibiza e a diverse linee di autobus, che consentono di raggiungere rapidamente qualsiasi punto della città.

Un'opportunità unica sia per chi cerca una residenza permanente in una posizione privilegiata, sia per gli investitori che desiderano acquisire un immobile in una zona ad alta domanda e con un grande potenziale di rivalutazione.

Prezzo di vendita: 718.000 euro (tasse escluse).

Le imposte applicabili (ITP o AJD, a seconda dei casi), così come le spese notarili, di registrazione e qualsiasi altra spesa derivante dalla vendita, non sono incluse nel prezzo e saranno a carico dell'acquirente.

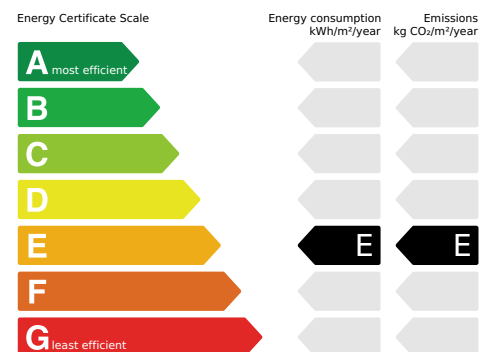
Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna



lucasfox.it/go/mad70469

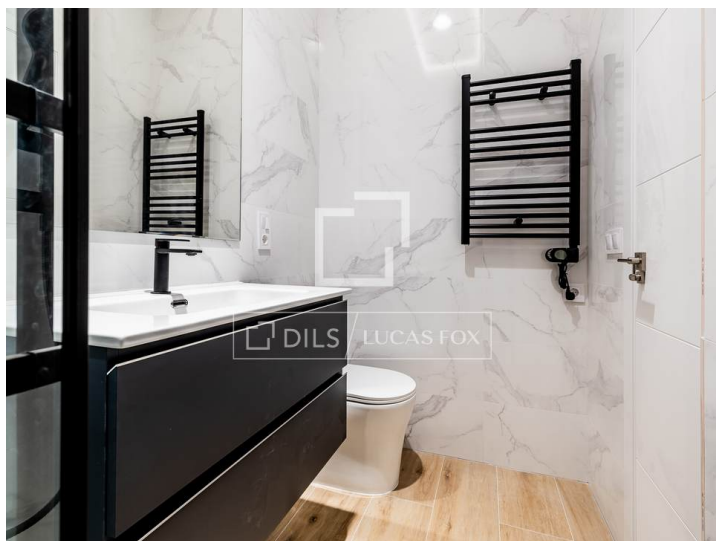
Sistema di aspirazione centralizzato,
Riscaldamento, Interno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Aria condizionata



718.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Ibiza

Le informazioni contenute in questo annuncio sono fornite a solo scopo informativo, sono state compilate a partire da dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta vincolante. Le superfici indicate sono approssimative e devono essere verificate dall'interessato.



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna