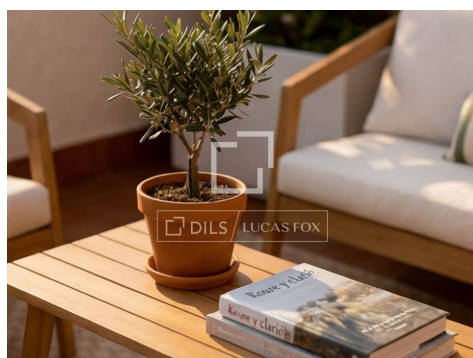
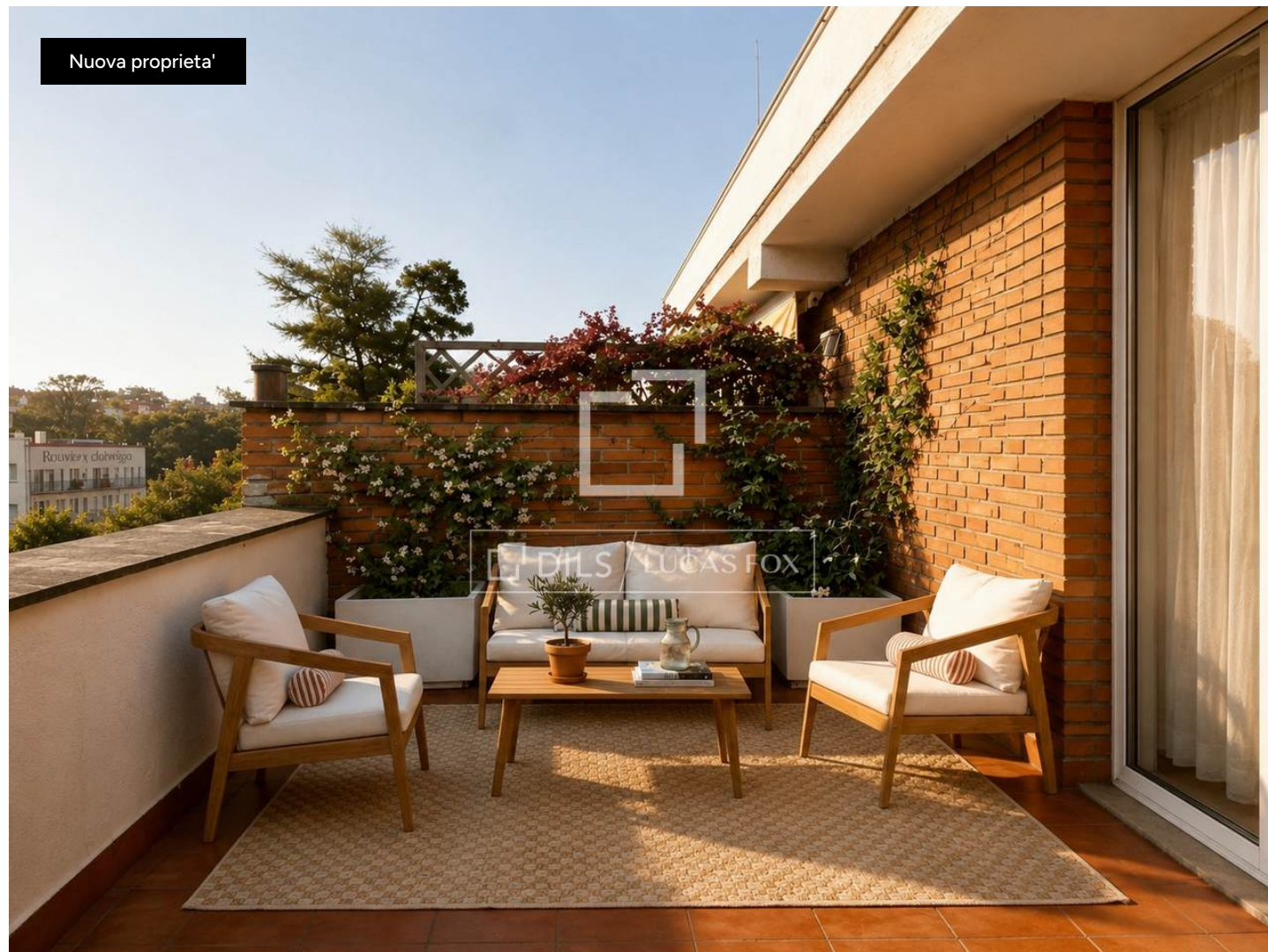


2.190.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Fuente del Berro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Fuente del Berro » 28009

3	3	172m ²	30m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprieta'

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.190.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Fuente del Berro

Appartamento con tre camere da letto a Fuente de Berro, con grande potenziale e posizione eccellente in una delle zone più vivaci di Madrid.

Esclusivo appartamento in vendita a Fuente de Berro, nel comune di Madrid, situato in una delle zone più ambite. L'immobile si trova in un contesto che coniuga tranquillità, vicinanza ai servizi, stile di vita, panorama e ottimi collegamenti di trasporto, rendendolo un'opportunità particolarmente interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie totale edificata di 172 m² (comprese le aree comuni), distribuita su 3 camere da letto e 3 bagni. Il suo progetto è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e la luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata e ambienti spaziosi e ben collegati.

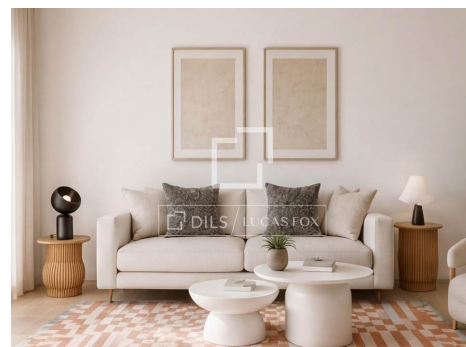
L'immobile vanta viste particolarmente notevoli, terrazze, orientamento, privacy e abbondante luce naturale, elementi che contribuiscono a un elevato livello di comfort e qualità della vita. Attualmente necessita di ristrutturazione, il che consente di personalizzarlo in base alle esigenze individuali. Le caratteristiche descritte sono soggette a verifica.

Classe energetica: E

Il prezzo richiesto è di 2.190.000 euro

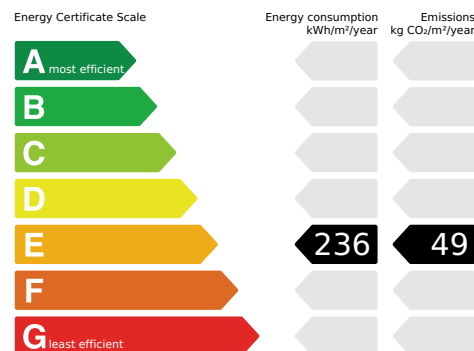
Il prezzo non include le imposte applicabili (ITP/AJD), le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita.

Il costo totale dell'acquisizione può variare a seconda del profilo dell'acquirente e delle condizioni della transazione, e può essere dettagliato su richiesta della parte interessata.



lucasfox.it/go/mad70627

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parcheggio, Esterno, Aria condizionata

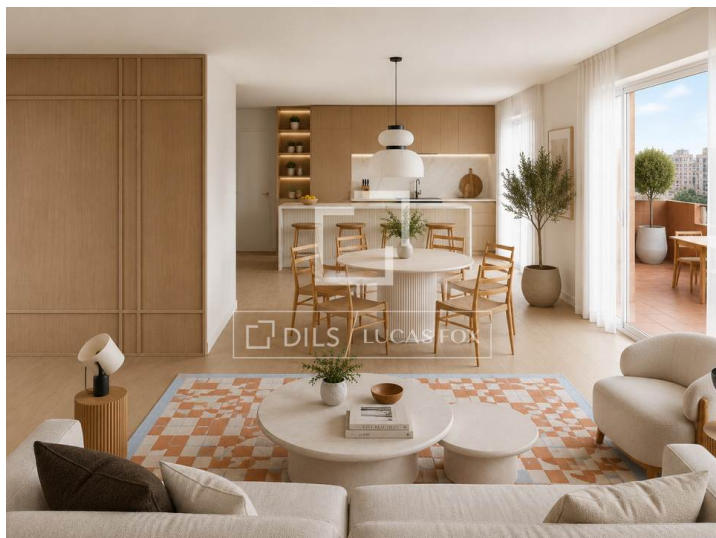


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

2.190.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Fuente del Berro



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna