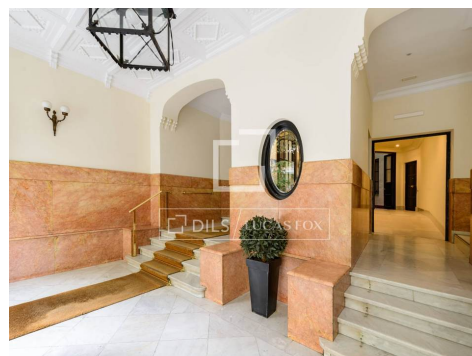


5.400.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro »

4 5 342m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

5.400.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Esclusivo appartamento di 342,13 m² in un elegante palazzo classico ad Almagro. Situato al quarto piano con esposizione a ovest, offre quattro camere da letto con bagno privato, finiture di pregio e vista su Almagro Street.

Esclusivo appartamento di 342,13 m² in un elegante palazzo classico ad Almagro. Situato al quarto piano con esposizione a ovest, offre quattro camere da letto con bagno privato, finiture di pregio e vista su Almagro Street.

Descrizione

Esclusivo appartamento in vendita ad Almagro, all'interno dei confini della città di Madrid, situato in una delle zone più ambite e prestigiose della capitale. L'immobile si trova in un contesto che coniuga architettura maestosa, esclusività, un'eccellente scena culturale e un'ampia gamma di servizi, rappresentando un'opportunità eccezionale sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di 342,13 m² comprese le aree comuni (superficie utile in attesa di verifica), comprensiva di aree approssimative, distribuite su 4 camere da letto e 5 bagni (4 bagni privati e 1 bagno di servizio). Il suo design è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e l'ingresso della luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata, ambienti di generose dimensioni e un elevato livello di comfort.

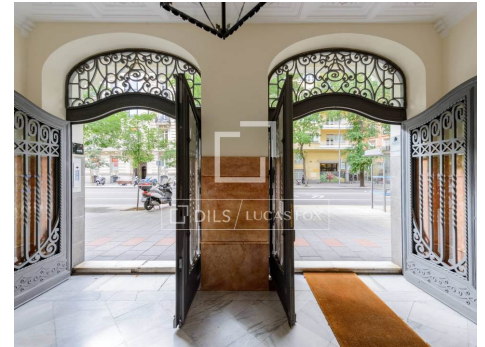
Particolarmente degni di nota sono la sua posizione in un edificio classico, il quarto piano, l'orientamento a ovest, la vista su via Almagro e la qualità eccezionale, che rendono questo appartamento una residenza davvero unica. Dispone inoltre di una zona lavanderia separata, che contribuisce alla comodità della vita quotidiana. Le caratteristiche descritte sono soggette a verifica.

Classificazione energetica (in attesa di approvazione).

Comprende [l'obiettivo e altri allegati in attesa di verifica], che sono descritti separatamente e apportano un significativo valore aggiunto all'insieme.

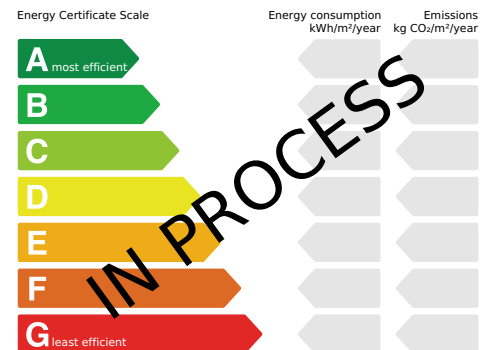
Il prezzo di vendita è di 5.400.000 euro, tasse escluse.

Le imposte applicabili (IVA/Tassa sul reddito/AJD), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita, non sono inclusi nel prezzo e sono a carico dell'acquirente.



lucasfox.it/go/mad71525

Luce naturale, Vista,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Esterno,
Aria condizionata,



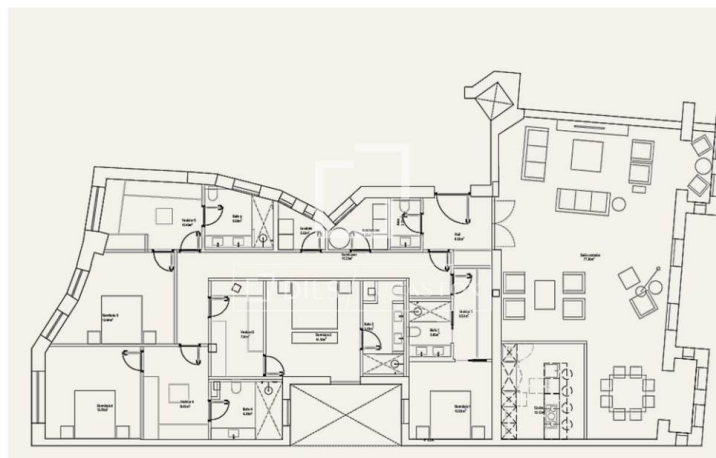
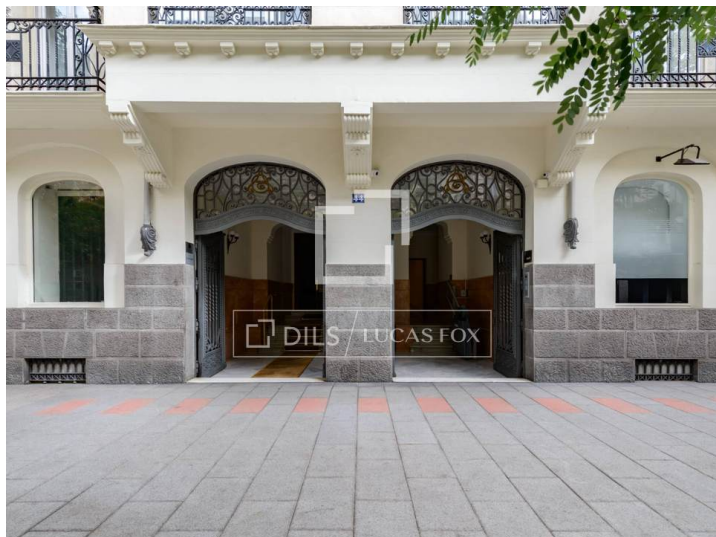
Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

5.400.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna