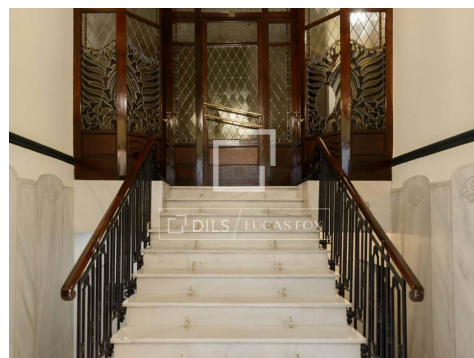
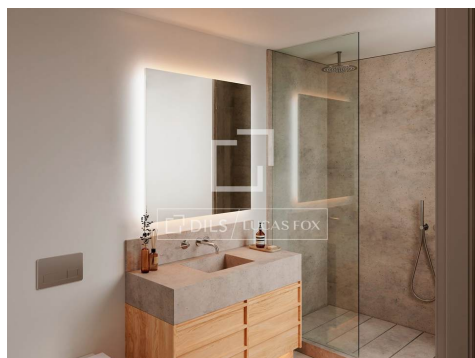


3.700.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro »

4 4 234m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

3.700.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Esclusivo appartamento di 234 m² con 3 camere da letto, studio, lavanderia separata e finiture di pregio, situato al secondo piano con esposizione a sud e vista su via Española, in vendita ad Almagro, Madrid.

Dils Lucas Fox presenta questo esclusivo appartamento in vendita ad Almagro, Madrid, in una delle zone più ambite e prestigiose della capitale. L'immobile è situato in un contesto caratterizzato da un'architettura maestosa, servizi eccellenti e un'ampia offerta culturale e gastronomica. Ciò lo rende un'opportunità interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di circa 234 m² comprese le aree comuni (superficie utile in attesa di verifica), con tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, e un bagno di servizio. Dispone inoltre di uno studio separato, che potrebbe essere utilizzato come ulteriore camera da letto, e di una zona lavanderia. Il suo design funzionale privilegia la luce naturale, con ambienti spaziosi e ben collegati.

L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio, esposto a sud e affacciato su Calle Española. Vanta caratteristiche eccezionali che offrono un elevato livello di comfort ed esclusività. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Classificazione energetica: in attesa di definizione.

Il prezzo di vendita è di € 3.700.000, tasse escluse. Le imposte applicabili (IVA/ITP/AJD), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita, non sono inclusi nel prezzo e sono a carico dell'acquirente.

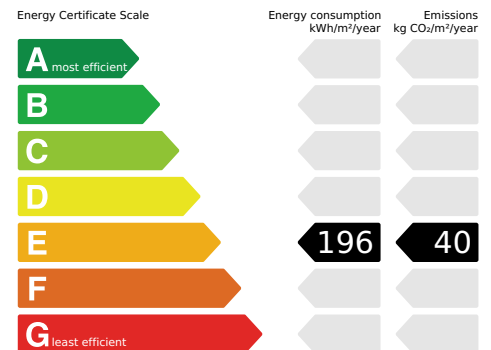
Immobile commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/mad71528

Luce naturale, Viste della città, Vista,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Esterno,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

3.700.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna