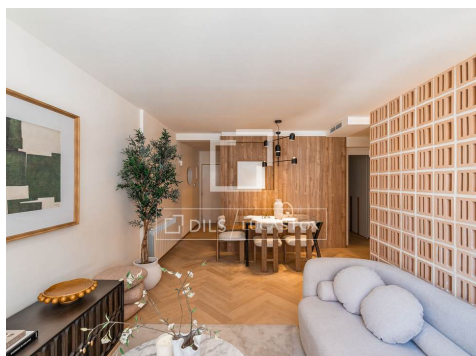
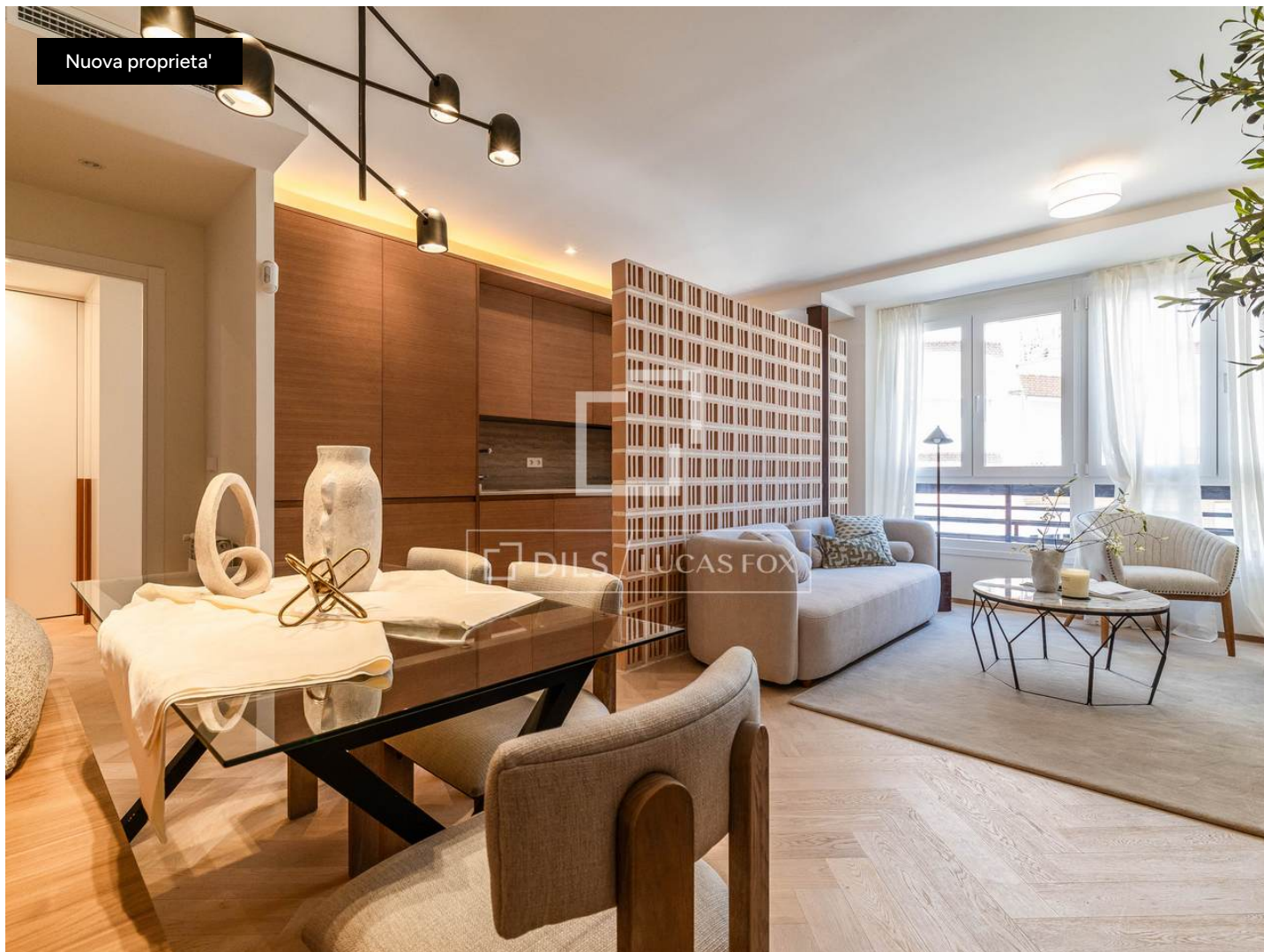


986.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Hispanoamérica, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Hispanoamérica » 28016

3 Bedrooms 2 Bathrooms 102m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

986.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Hispanoamérica, Madrid

Elegante appartamento di 102 m² con 3 camere da letto e 2 bagni, completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e posto auto. Si distingue per la luminosità, le finiture di pregio e il design contemporaneo.

Esclusivo appartamento in vendita a Hispanoamérica, all'interno dei confini della città di Madrid, situato in una delle zone residenziali più ambite del quartiere Chamartín. L'immobile si trova in un contesto che coniuga tranquillità, ottimi collegamenti di trasporto e una gamma completa di servizi, rendendolo un'opportunità particolarmente interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di 102 m² (superficie utile in attesa di verifica), metrature approssimative, distribuite su 3 camere da letto e 2 bagni. Il suo design è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e l'ingresso della luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata e ambienti spaziosi e ben collegati.

L'immobile si distingue in particolare per l'eccellente qualità, l'accurata selezione dei materiali e la completa ristrutturazione, che vanta pavimenti in rovere naturale a spina di pesce, rivestimenti in rovere, una cucina con piano di lavoro in Dekton Cosentino Polar e bagni con piastrelle Living Ceramics e rubinetteria a incasso IMEX. L'abitazione dispone inoltre di aria condizionata canalizzata, finestre in PVC con apertura a vasistas e armadi a muro, offrendo un elevato livello di comfort e qualità della vita. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere abitato. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Classe energetica: E

Include il posto auto.

Il prezzo di vendita è di 986.000 euro, tasse escluse.

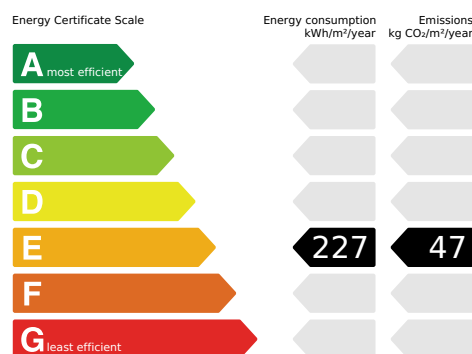
Le imposte applicabili (ITP/AJD), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi associati alla vendita, non sono inclusi nel prezzo e sono a carico dell'acquirente.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/mad71531

Ascensore, Parcheggio, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno, Cucina aperta, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

986.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Hispanoamérica, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna