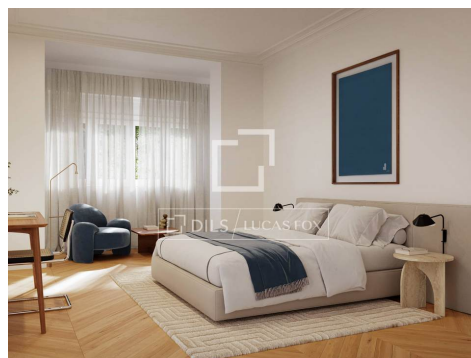
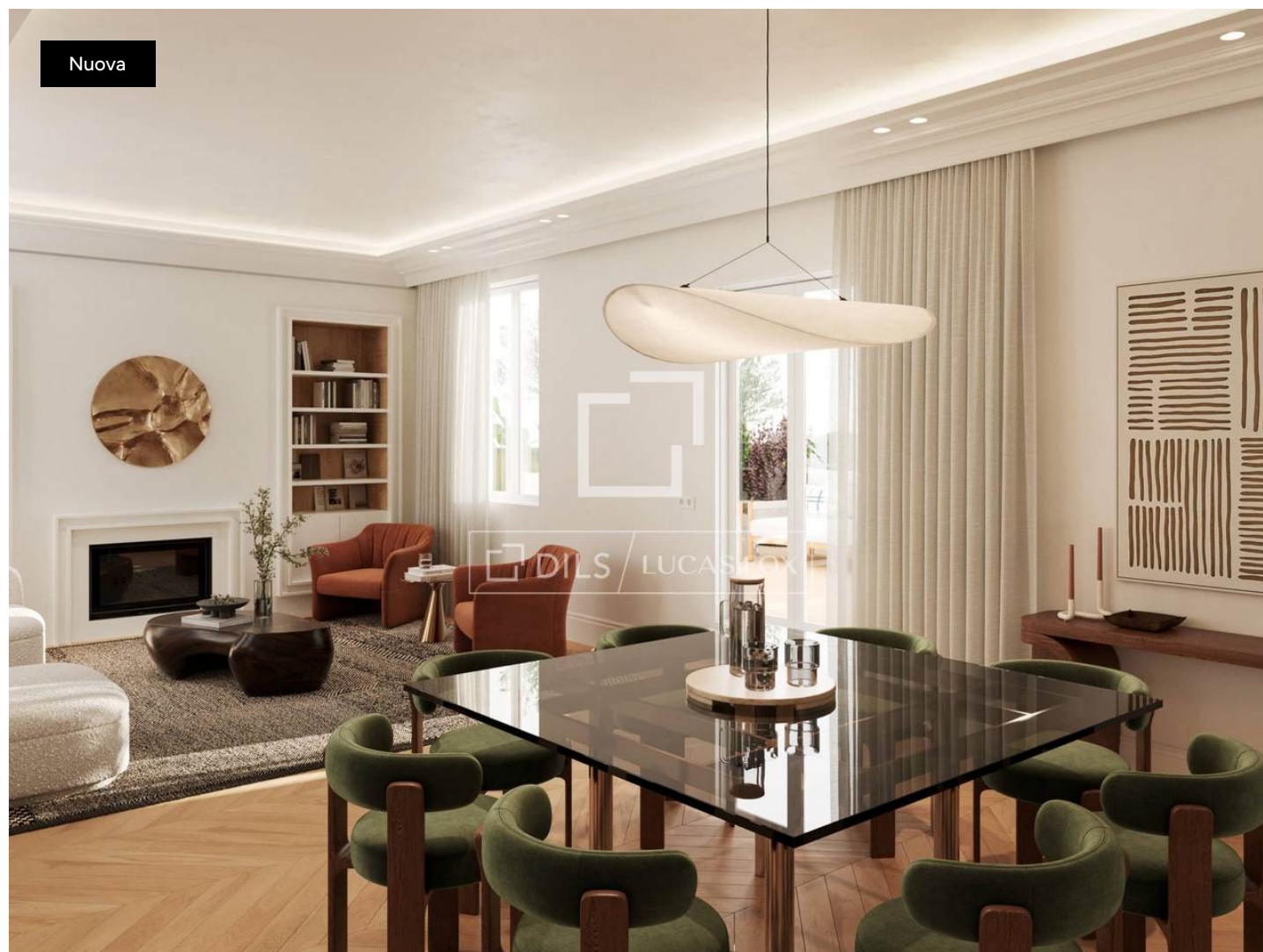


7.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

5 6 353m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

7.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid

Esclusivo appartamento con 5 camere da letto in vendita ad Almagro, uno dei quartieri più prestigiosi di Madrid, con ambienti spaziosi e finiture di alta qualità.

Attico esclusivo in vendita ad Almagro, all'interno dei confini della città di Madrid, situato in una delle zone più ambite della capitale. L'immobile si trova in un contesto che coniuga eleganza, tranquillità, ottimi collegamenti di trasporto e una gamma completa di servizi, rendendolo un'opportunità particolarmente interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di 342 m² (335 m² di superficie utile), metrature approssimative, distribuite su 5 camere da letto e 6 bagni. Il suo design è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e l'ingresso della luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata e ambienti spaziosi e ben collegati.

Tra i punti di forza si annoverano le due terrazze private, l'abbondante luce naturale e i servizi esclusivi, che garantiscono un elevato livello di comfort e qualità della vita. L'immobile è di nuova costruzione e offre l'opportunità di essere tra i primi ad abitare in una casa unica con finiture di altissimo livello. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Classe energetica: E.

Comprende servizi esclusivi dell'edificio e altri elementi comuni che vengono descritti separatamente e che apportano un significativo valore aggiunto all'insieme.

Il prezzo di vendita è di 7.200.000.

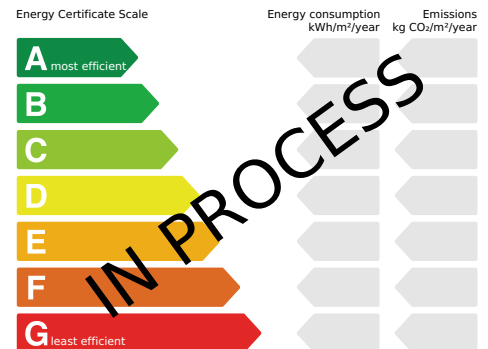
Le imposte applicabili (IVA/Tassa sul reddito/AJD), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita, non sono inclusi nel prezzo e sono a carico dell'acquirente.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/mad71540

Terrazza, Spa, Palestra, Parquet,
Luce naturale, Riscaldamento,
Montacarichi, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

7.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Almagro, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna