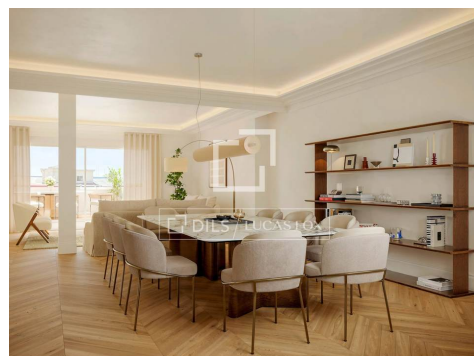
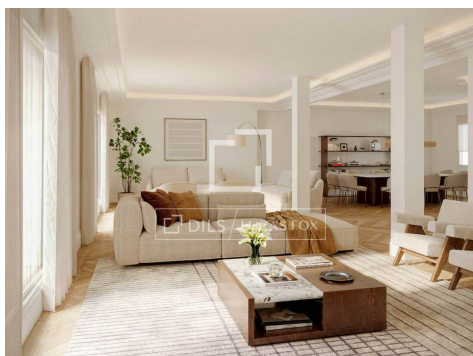
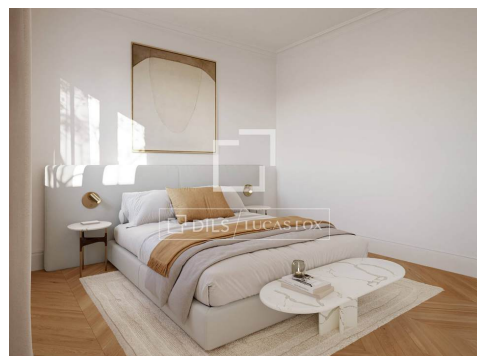
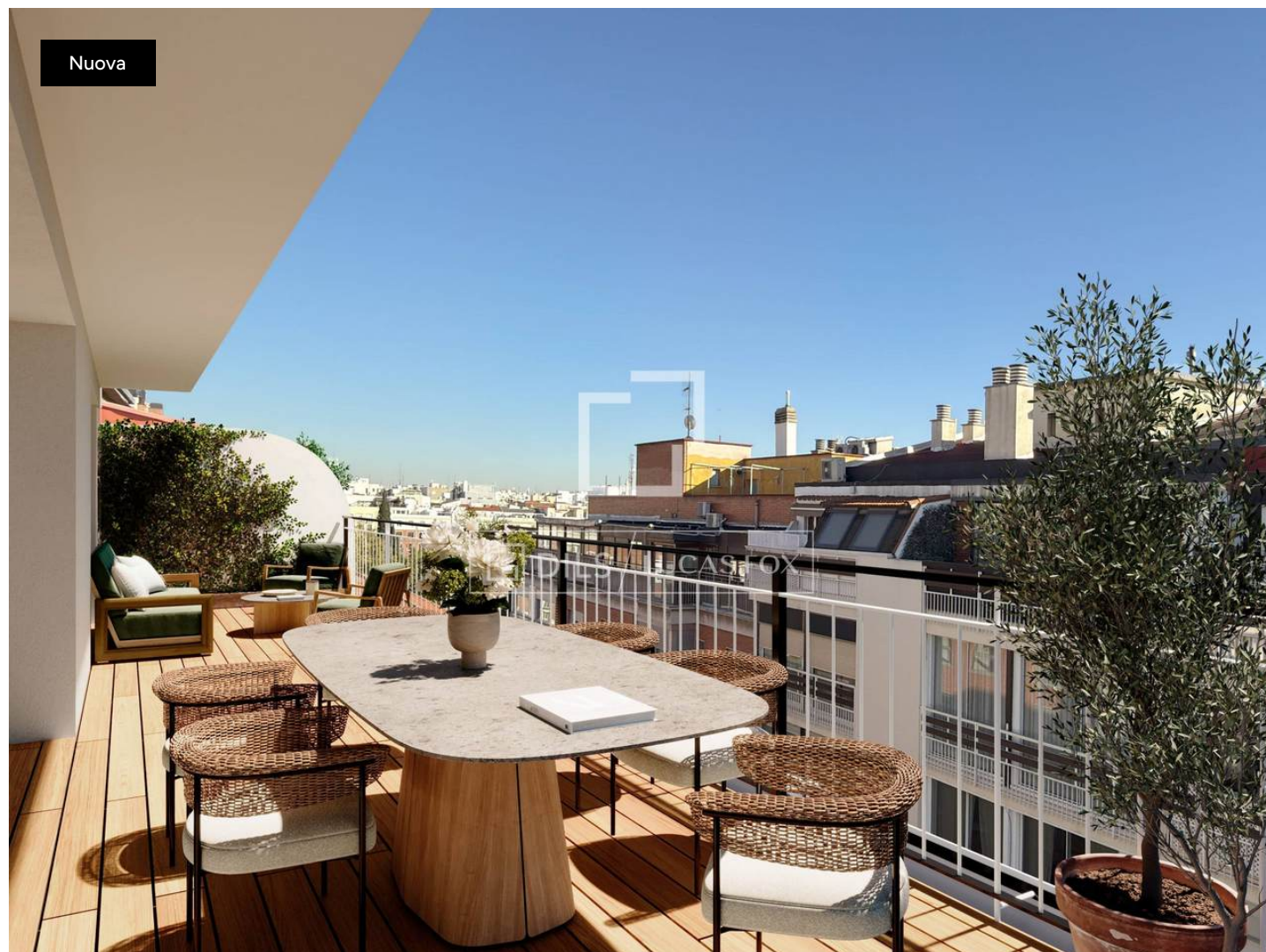


6.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Recoletos

Spagna » Madrid » Madrid Città » Salamanca » Recoletos » 28001

4	4	360m ²	30m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

6.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Recoletos

Esclusivo appartamento con 4 camere da letto e terrazza di 30 m² in vendita a Recoletos, una delle zone più prestigiose di Madrid.

Attico esclusivo in vendita nel quartiere di Salamanca, all'interno dei confini della città di Madrid, situato in una delle zone più esclusive e ambite della capitale. L'immobile si trova in un contesto che coniuga eleganza, un'eccellente offerta gastronomica e commerciale, ottimi collegamenti di trasporto e uno stile di vita sofisticato, rendendolo un'opportunità particolarmente interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata totale di circa 360 m², comprese le aree comuni, distribuite su 4 camere da letto, 4 bagni completi e 1 bagno di servizio. Il suo design è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e la luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata e ambienti spaziosi e ben collegati.

L'immobile vanta un'ampia terrazza, un'eccezionale luminosità naturale e finiture di pregio, garantendo un elevato livello di comfort e qualità della vita. È stato ristrutturato ed è disponibile per l'occupazione immediata. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Classe energetica: C.

Include un'ampia terrazza.

Il prezzo di vendita è di 6.200.000.

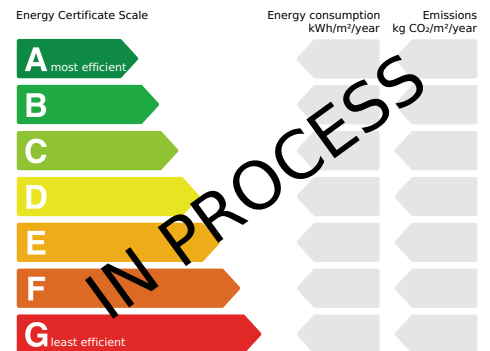
Le imposte applicabili (IVA/imposta sul reddito delle società), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi relativi alla vendita, non sono inclusi nel prezzo e sono a carico dell'acquirente.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/mad71545

Terrazza, Parquet, Luce naturale, Vista, Riscaldamento, Montacarichi, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

6.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Recoletos

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna