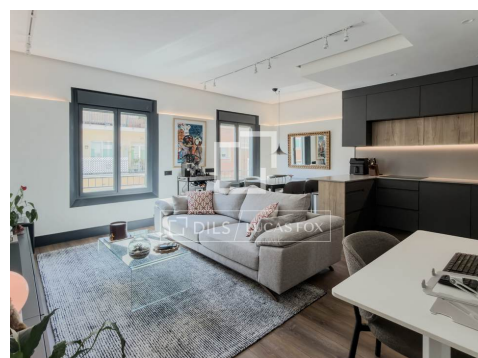
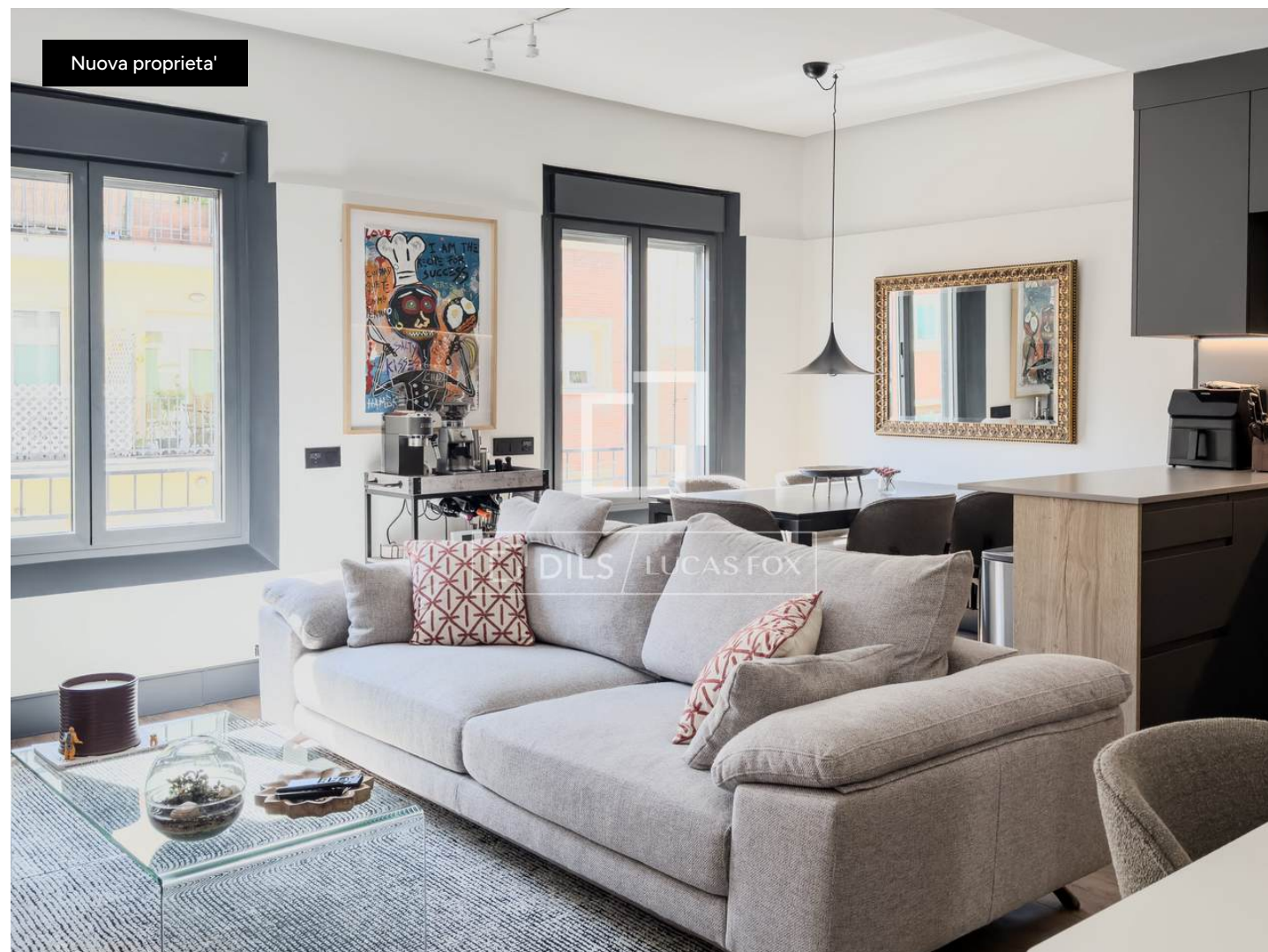


990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Ríos Rosas, Madrid

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

2 2 87m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Ríos Rosas, Madrid

Appartamento con due camere da letto e affaccio esterno a Ríos Rosas, con ottima illuminazione naturale, posizione privilegiata e una magnifica opportunità di acquisto.

Esclusivo appartamento con affaccio esterno in vendita a Rios Rosas, all'interno dei confini della città di Madrid, situato in una delle zone più ambite. L'immobile si trova in un contesto che coniuga tranquillità, vicinanza ai servizi, stile di vita, panorama e ottimi collegamenti di trasporto, rendendolo un'opportunità particolarmente interessante sia come residenza principale che come investimento.

L'immobile ha una superficie edificata di 87 m² (72 m² di superficie utile), metrature approssimative, distribuite in 2 camere da letto e 2 bagni. Il suo design è stato concepito per ottimizzare la funzionalità e l'ingresso della luce naturale, offrendo una disposizione equilibrata e ambienti spaziosi e ben collegati.

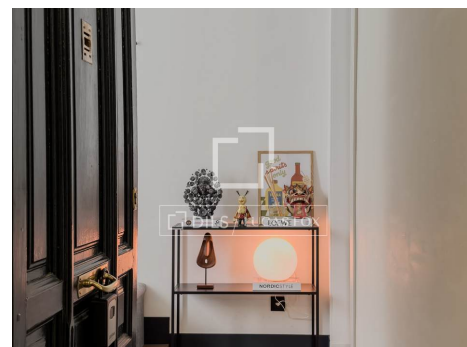
La vista, l'orientamento, la privacy e le finiture di pregio sono particolarmente degni di nota, garantendo un elevato livello di comfort e qualità della vita. L'immobile è stato ristrutturato ed è pronto per essere abitato. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Classe energetica E

Il prezzo di vendita è di 990.000 euro, + IVA.

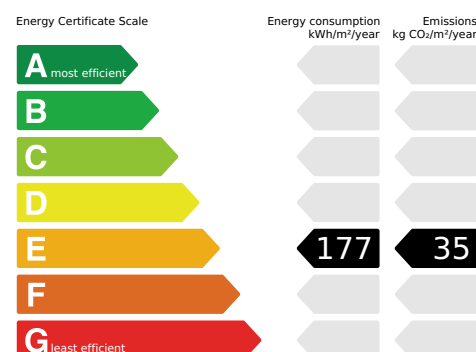
Il prezzo non include le imposte ITP applicabili, le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi associati alla vendita.

Il costo totale dell'acquisizione può variare a seconda del profilo dell'acquirente e delle condizioni della transazione, e può essere dettagliato su richiesta della parte interessata.



lucasfox.it/go/mad71680

Ascensore, Luce naturale,
Sistema di aspirazione centralizzato,
Riscaldamento, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Armadi a muro, Aria condizionata

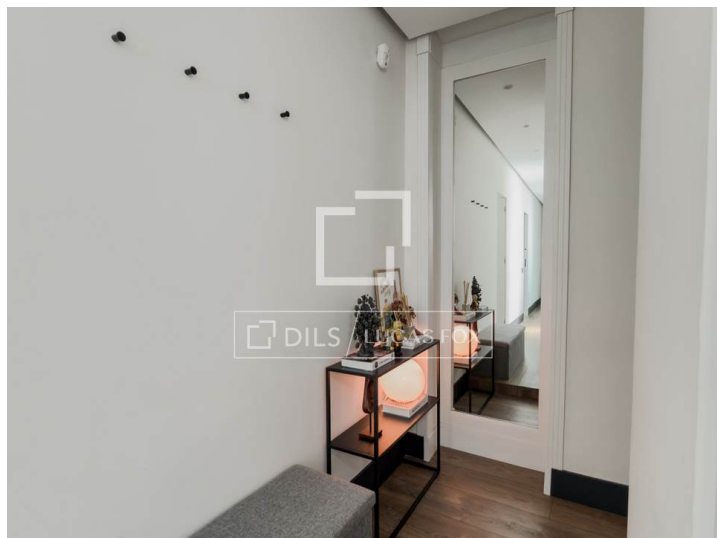


Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

990.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Ríos Rosas, Madrid



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna